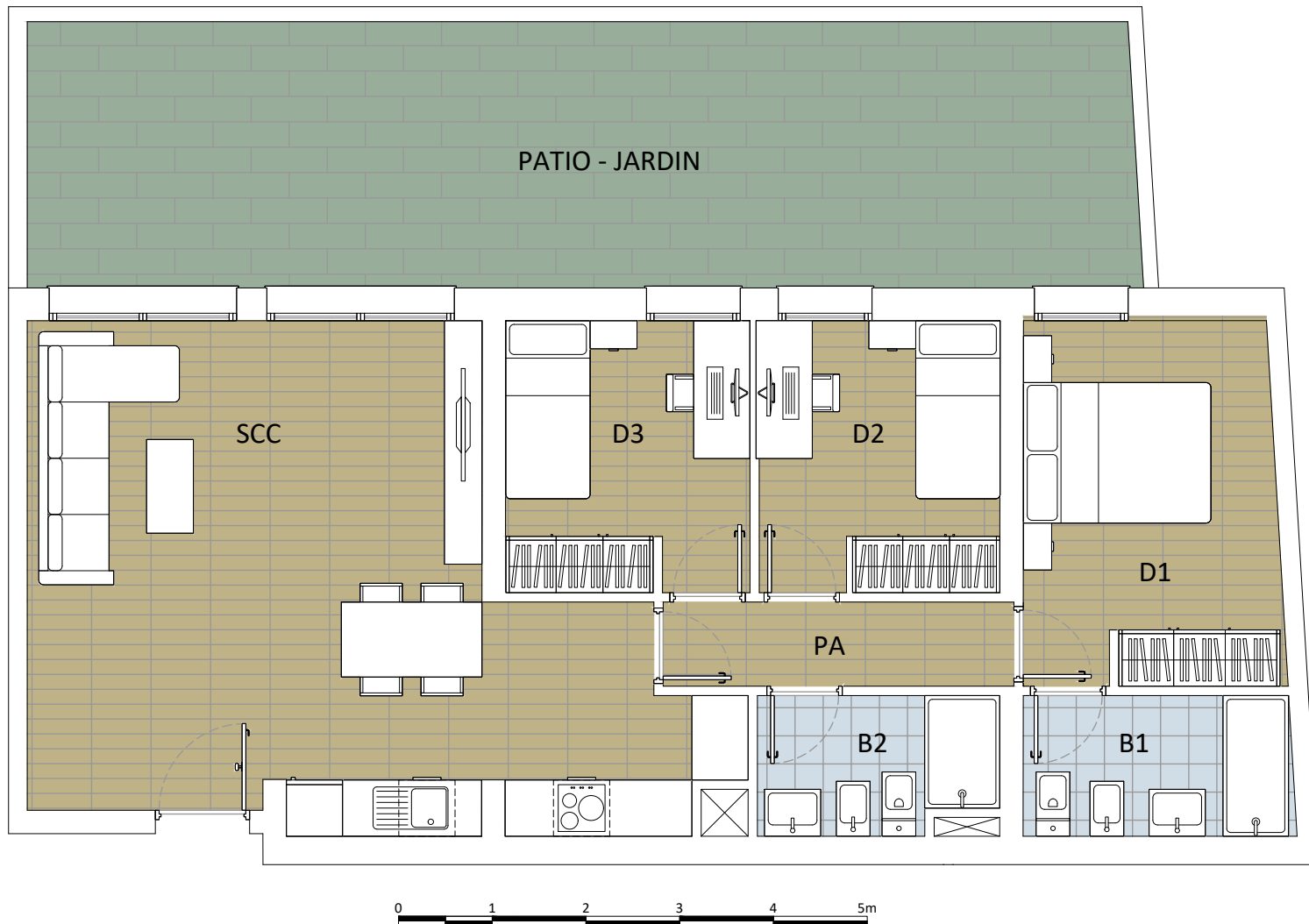


PLANOS TIPO BAJO

RESIDENCIAL
CIEMPOZUELOS

MADRID

¡Un Lujo a Precio de Coste!

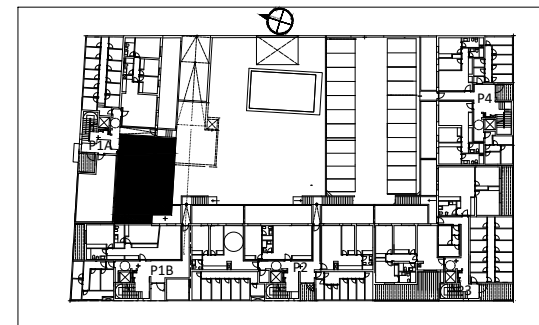


PARCELA	TIPO DE VIVIENDA	TIPOLOGIA
R2-01	V.C.L.	B-P1A 3D A
PORTAL	PLANTA	
1A	BAJA	
LETRA	Nº DE VIVIENDAS	
A	1	

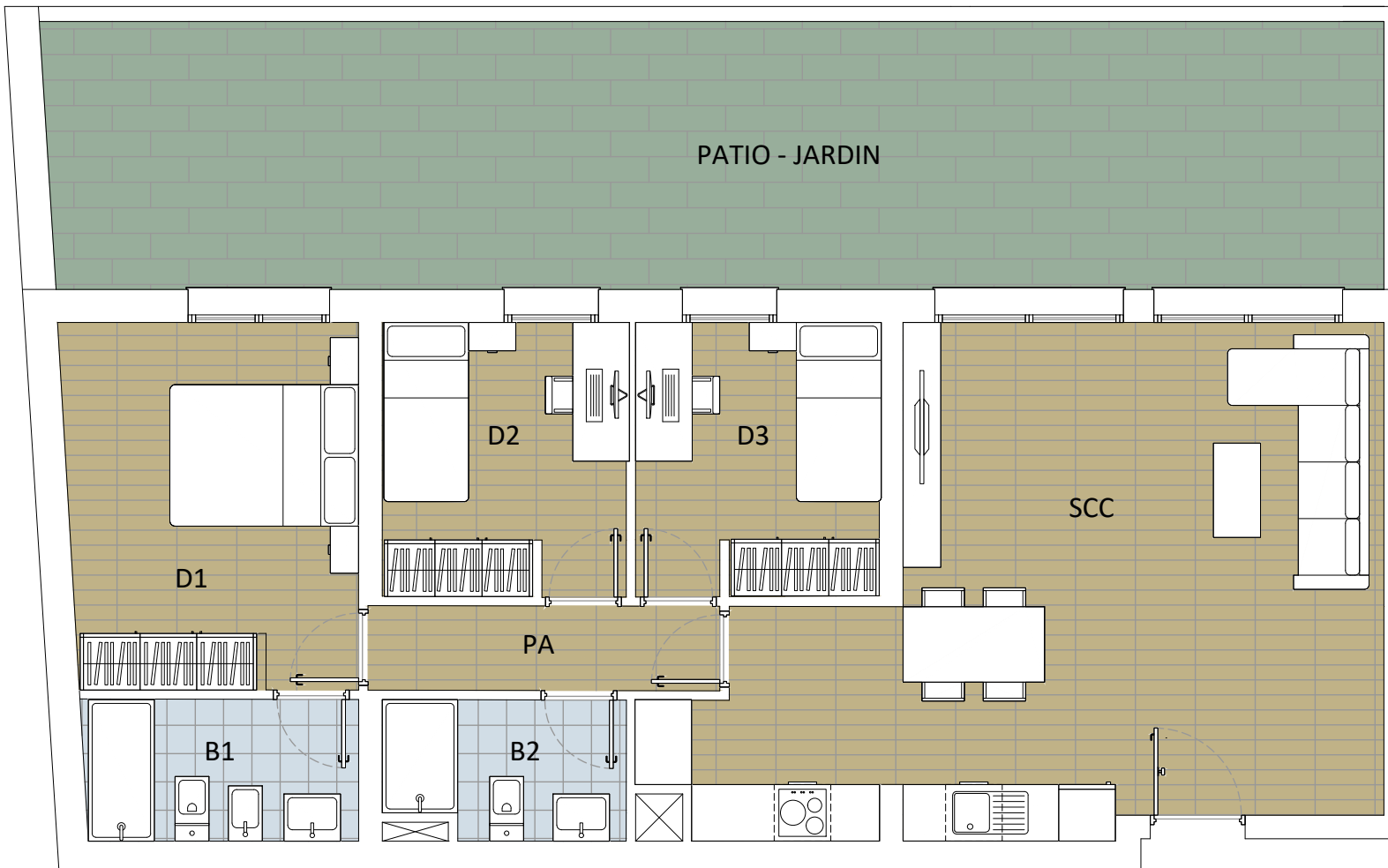
SUPERFICIE UTIL INTERIOR	
ESTANCIA	M²
(SCC) SALON-COMEDOR- COCINA	31,40
(PA) PASILLO	3,36
(D1) DORMITORIO 1	10,63
(D2) DORMITORIO 2	7,38
(D3) DORMITORIO 3	7,50
(B1) BAÑO 1	4,32
(B2) BAÑO 2	3,64
TOTAL	68,22

SUPERFICIE UTIL EXTERIOR	
ESTANCIA	M²
PATIO - JARDIN	36,49
TOTAL	36,49

SUPERFICIE CONST INT DE VIVIENDA	81,38
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	96,97
SUPERFICIE CONST DE VIV + ZZCC + TER	133,46



ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA Y CALIFICACIÓN PROVISIONAL, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA

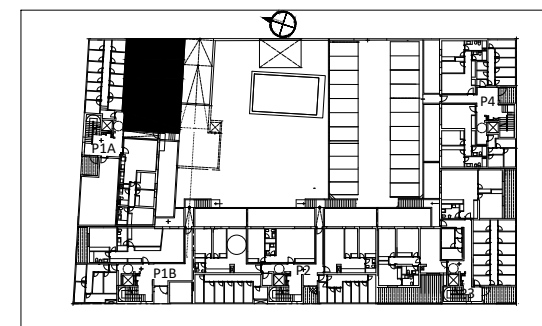


PARCELA	TIPO DE VIVIENDA	TIPOLOGIA
R2-01	V.C.L.	B-P1A 3D B
PORTAL	PLANTA	
1A	BAJA	
LETRA	Nº DE VIVIENDAS	
B	1	

SUPERFICIE UTIL INTERIOR	
ESTANCIA	M²
(SCC) SALON-COMEDOR- COCINA	32,81
(PA) PASILLO	3,34
(D1) DORMITORIO 1	11,97
(D2) DORMITORIO 2	7,45
(D3) DORMITORIO 3	7,44
(B1) BAÑO 1	4,38
(B2) BAÑO 2	3,63
TOTAL	71,02

SUPERFICIE UTIL EXTERIOR	
ESTANCIA	M²
PATIO - JARDIN	44,16
TOTAL	44,16

SUPERFICIE CONST INT DE VIVIENDA	86,93
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	103,58
SUPERFICIE CONST DE VIV + ZZCC + TER	147,74



ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA Y CALIFICACIÓN PROVISIONAL, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA

S-6 "CANTARRANAS"
CIEMPOZUELOS - MADRID



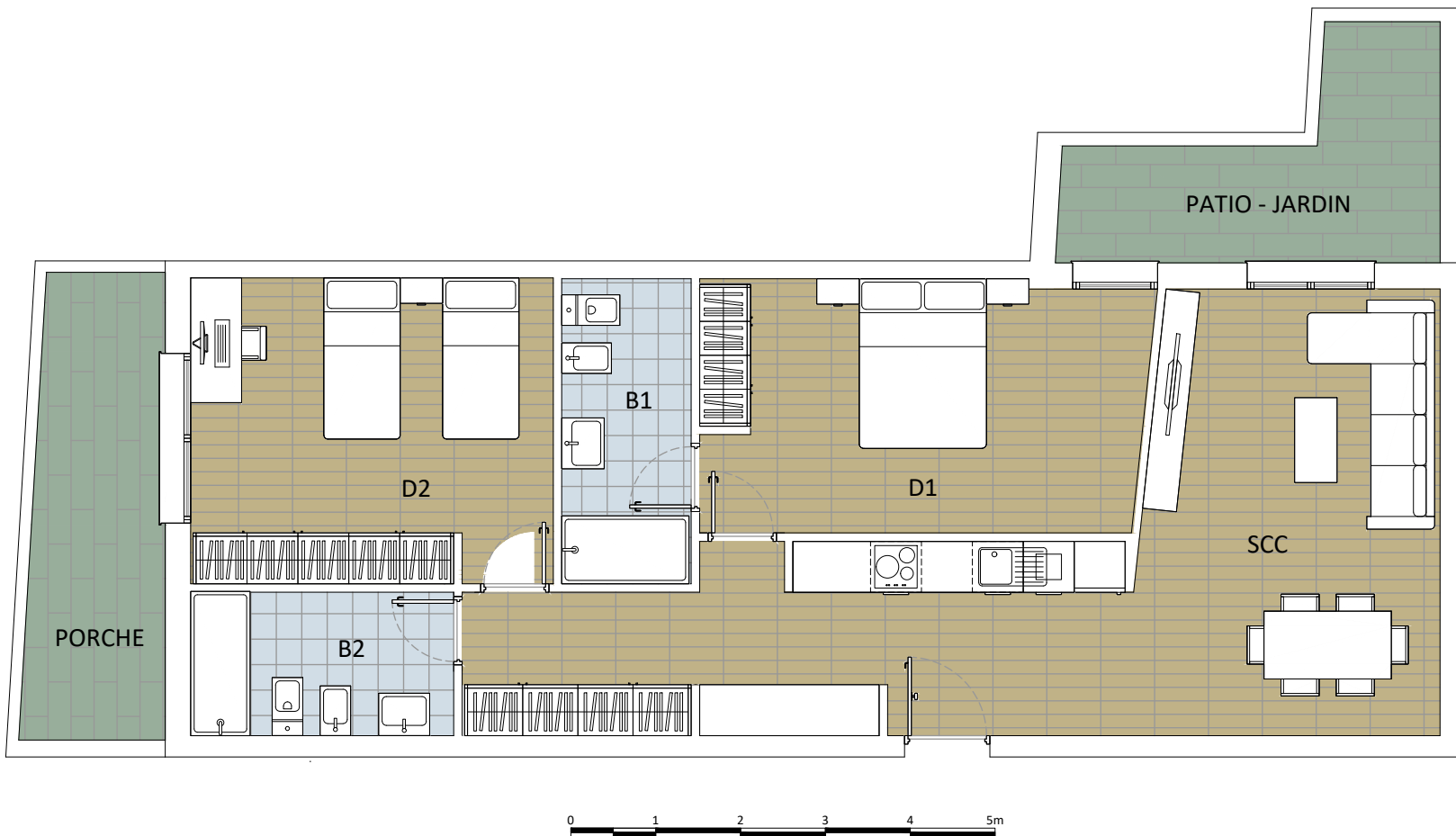
GESTIÓN INTEGRAL
DE COOPERATIVAS
DE VIVIENDAS S.L.



ANTEPROYECTO

PARCELA R2 - R2.1
20 VIVIENDAS V.C.L.

PLANO:	B-P1A 3D B
ESCALA:	A3 1/50
FECHA:	ENERO 2026

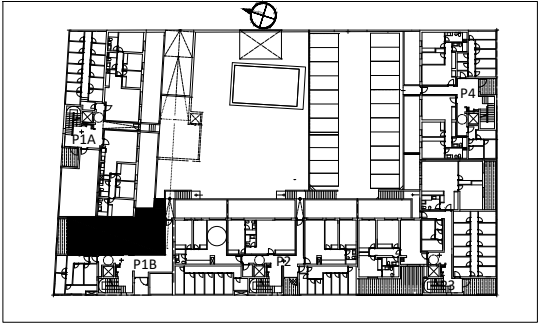


PARCELA	TIPO DE VIVIENDA	TIPOLOGIA
R2-01	V.C.L.	B-P1B 2D A
PORTAL	PLANTA	
1B	BAJA	
LETRA	Nº DE VIVIENDAS	
A	1	

SUPERFICIE UTIL INTERIOR	
ESTANCIA	M²
(SCC) SALON-COMEDOR- COCINA	35,35
(D1) DORMITORIO 1	14,70
(D2) DORMITORIO 2	15,34
(B1) BAÑO 1	5,48
(B2) BAÑO 2	5,23
TOTAL	76,10

SUPERFICIE UTIL EXTERIOR	
ESTANCIA	M²
PATIO - JARDÍN	9,04
PORCHE	9,99
TOTAL	19,03

SUPERFICIE CONST INT DE VIVIENDA	86,88
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	103,53
SUPERFICIE CONST DE VIV + ZZCC + TER	122,56



ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA Y CALIFICACIÓN PROVISIONAL, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA

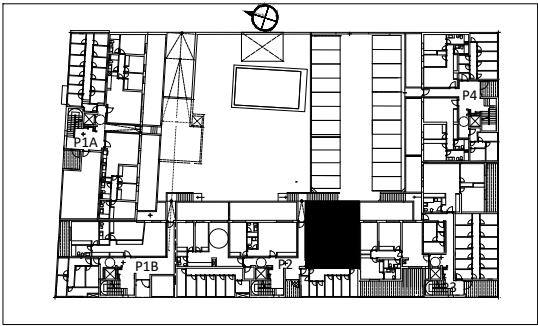


PARCELA	TIPO DE VIVIENDA	TIPOLOGIA
R2-02	V.P.P.B	B-P2 2D A
PORTAL	PLANTA	
2	BAJA	
LETRA	Nº DE VIVIENDAS	
A	1	

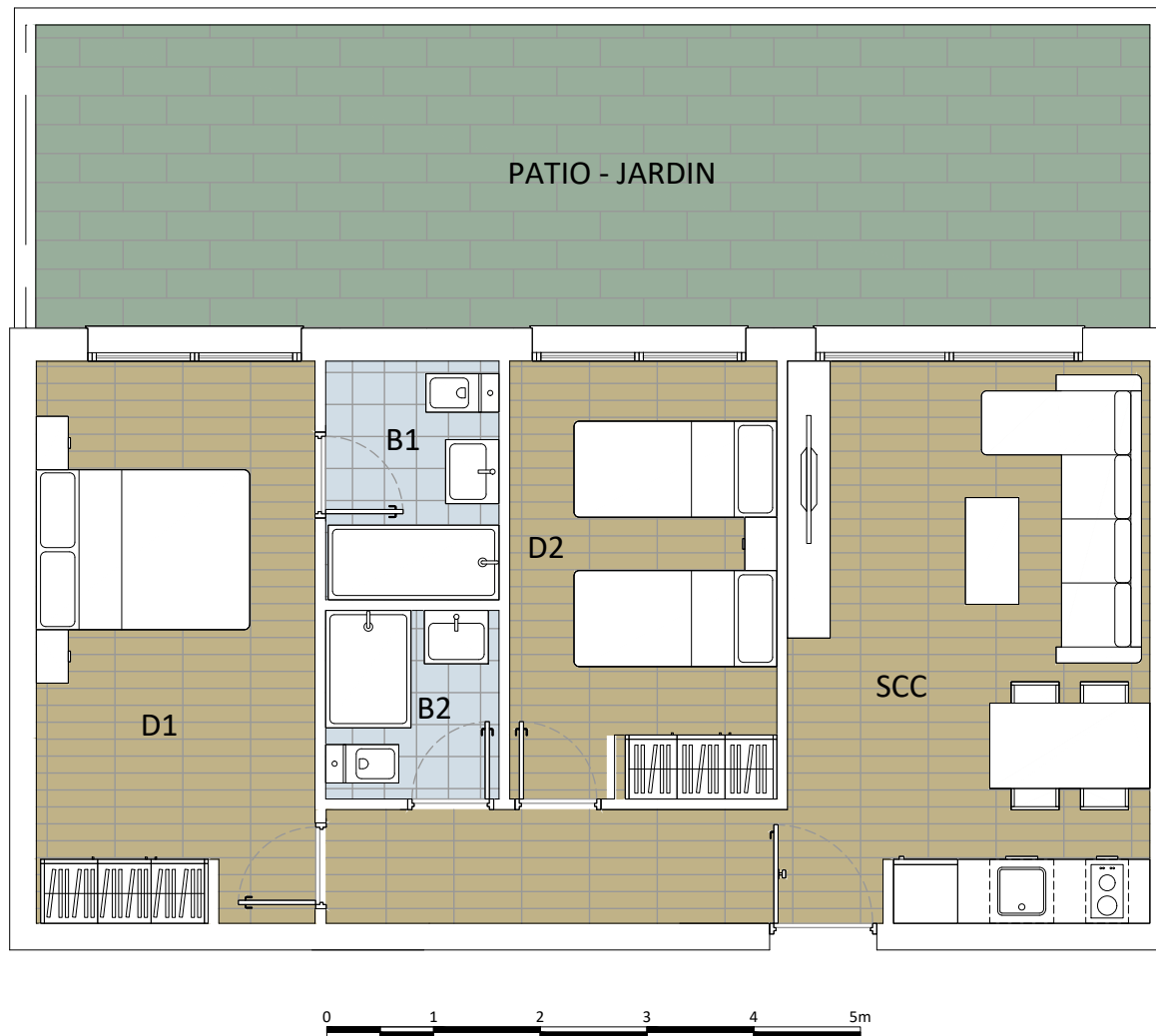
SUPERFICIE UTIL INTERIOR	
ESTANCIA	M²
(SCC) SALON-COMEDOR- COCINA	28,75
(D1) DORMITORIO 1	11,62
(D2) DORMITORIO 2	7,75
(B1) BAÑO 1	3,35
TOTAL	51,47

SUPERFICIE UTIL EXTERIOR	
ESTANCIA	M²
PATIO - JARDIN	25,20
TOTAL	25,20

SUPERFICIE CONST INT DE VIVIENDA	62,22
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	74,14
SUPERFICIE CONST DE VIV + ZZCC + TER	99,34



ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA Y CALIFICACIÓN PROVISIONAL, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA

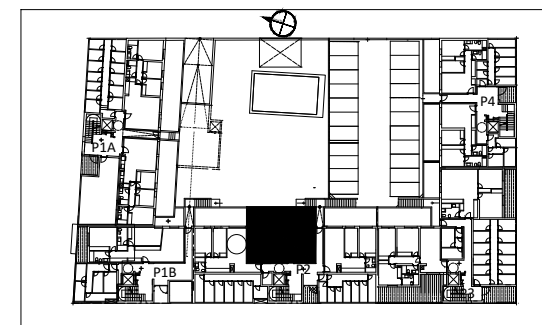


PARCELA	TIPO DE VIVIENDA	TIPOLOGIA
R2-02	V.P.P.B	B-P2 2D B
PORTAL	PLANTA	
2	BAJA	
LETRA	Nº DE VIVIENDAS	
B	1	

SUPERFICIE UTIL INTERIOR	
ESTANCIA	M²
(SCC) SALON-COMEDOR- COCINA	22,95
(D1) DORMITORIO 1	13,70
(D2) DORMITORIO 2	10,21
(B1) BAÑO 1	3,35
(B2) BAÑO 2	2,65
TOTAL	52,86

SUPERFICIE UTIL EXTERIOR	
ESTANCIA	M²
PATIO - JARDIN	32,17
TOTAL	32,17

SUPERFICIE CONST INT DE VIVIENDA	60,94
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	72,62
SUPERFICIE CONST DE VIV + ZZCC + TER	104,79



ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA Y CALIFICACIÓN PROVISIONAL, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA

S-6 "CANTARRANAS"
CIEMPOZUELOS - MADRID



GESTIÓN INTEGRAL
DE COOPERATIVAS
DE VIVIENDAS S.L.



ANTEPROYECTO

PARCELA R2 - R2.02
14 VIVIENDAS V.P.P.B.

PLANO:	B-P2 2D B
ESCALA:	A3 1/50
FECHA:	ENERO 2026

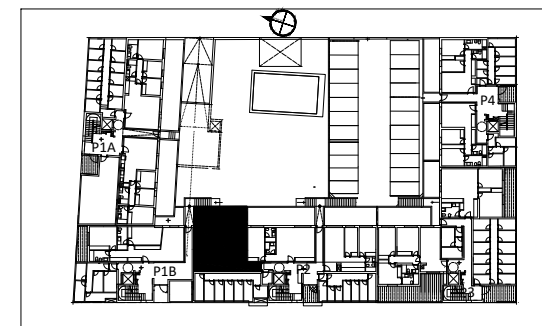


PARCELA	TIPO DE VIVIENDA	TIPOLOGIA
R2-02	V.P.P.B.	B-P2 2D C
PORTAL	PLANTA	
2	BAJA	
LETRA	Nº DE VIVIENDAS	
C	1	

SUPERFICIE UTIL INTERIOR	
ESTANCIA	M²
(SCC) SALON-COMEDOR- COCINA	30,45
(D1) DORMITORIO 1	11,66
(D2) DORMITORIO 2	9,13
(B1) BAÑO 1	3,42
TOTAL	54,66

SUPERFICIE UTIL EXTERIOR	
ESTANCIA	M²
PATIO - JARDIN	25,01
TOTAL	25,01

SUPERFICIE CONST INT DE VIVIENDA	66,24
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	78,93
SUPERFICIE CONST DE VIV + ZZCC + TER	103,94



ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA Y CALIFICACIÓN PROVISIONAL, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA

S-6 "CANTARRANAS"
CIEMPOZUELOS - MADRID



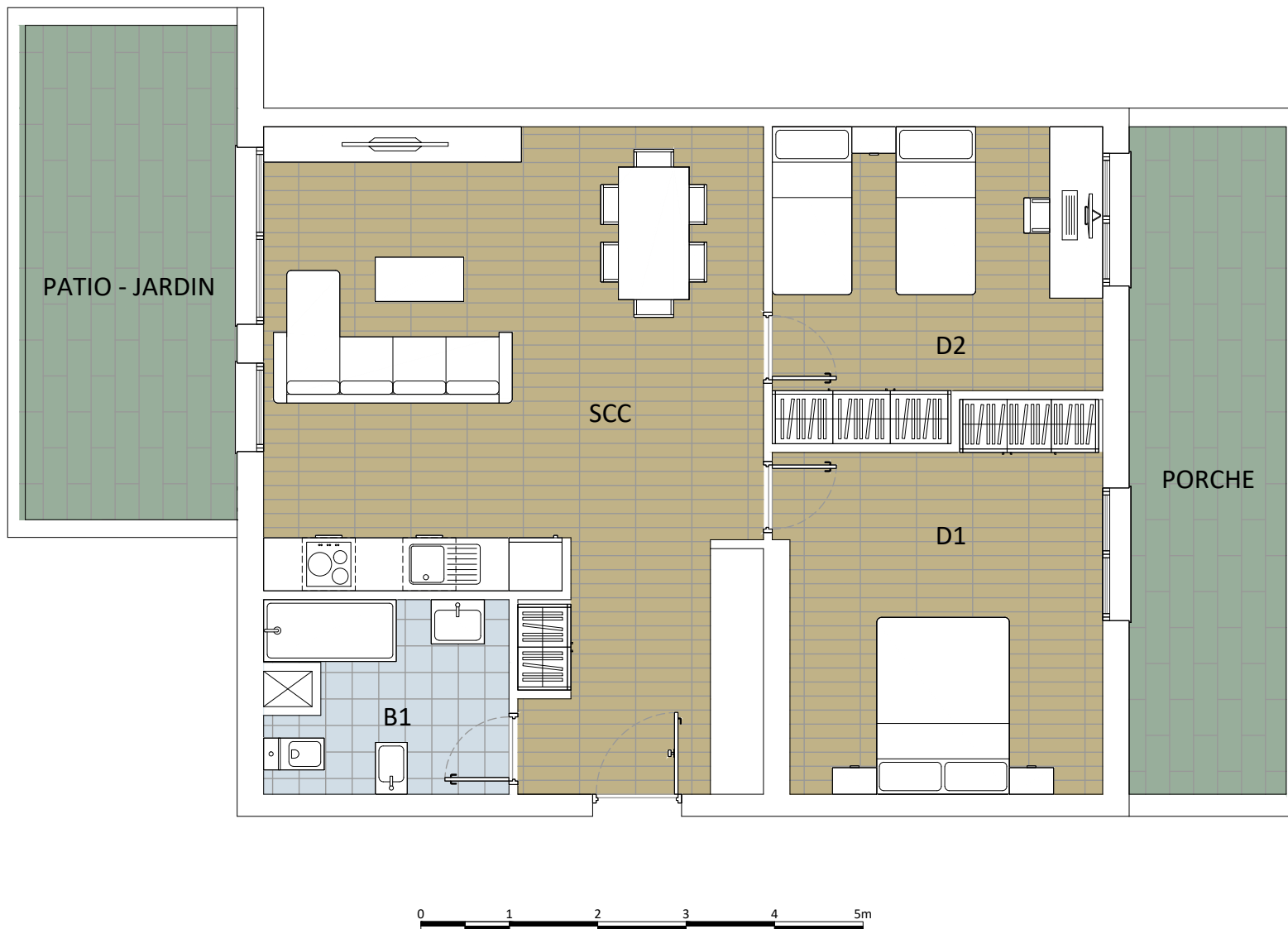
GESTIÓN INTEGRAL
DE COOPERATIVAS
DE VIVIENDAS S.L.



ANTEPROYECTO

PARCELA R2 - R2.02
14 VIVIENDAS V.P.P.B.

PLANO:	B-P2 2D C
ESCALA:	A3 1/50
FECHA:	ENERO 2026

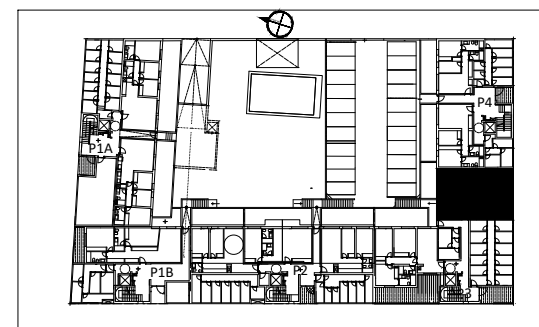


PARCELA	TIPO DE VIVIENDA	TIPOLOGIA
R2-03	V.C.L.	B-P3 2D A
PORTAL	PLANTA	
3	BAJA	
LETRA	Nº DE VIVIENDAS	
A	1	

SUPERFICIE UTIL INTERIOR	
ESTANCIA	M²
(SCC) SALON-COMEDOR- COCINA	35,75
(D1) DORMITORIO 1	15,98
(D2) DORMITORIO 2	13,06
(B1) BAÑO 1	5,71
TOTAL	70,50

SUPERFICIE UTIL EXTERIOR	
ESTANCIA	M²
PATIO - JARDÍN	14,76
PORCHE	15,39
TOTAL	30,15

SUPERFICIE CONST INT DE VIVIENDA	80,20
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	95,57
SUPERFICIE CONST DE VIV + ZZCC + TER	125,72



ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA Y CALIFICACIÓN PROVISIONAL, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA

S-6 "CANTARRANAS"
CIEMPOZUELOS - MADRID



GESTIÓN INTEGRAL
DE COOPERATIVAS
DE VIVIENDAS S.L.



ANTEPROYECTO

PARCELA R2 - R2.03
13 VIVIENDAS V.C.L.

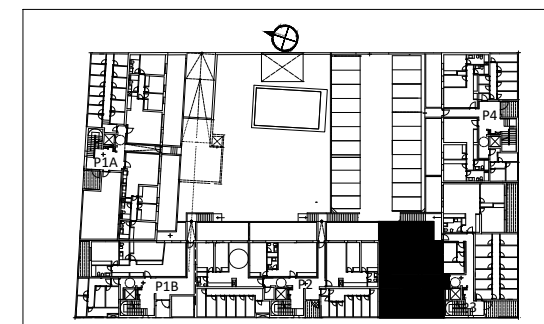
PLANO:	B-P3 2D A
ESCALA:	A3 1/50
FECHA:	ENERO 2026



PARCELA	TIPO DE VIVIENDA	TIPOLOGIA
R2-03	V.C.L.	B-P3 3D B
PORTAL	PLANTA	
3	BAJA	
LETRA	Nº DE VIVIENDAS	
B	1	
SUPERFICIE UTIL INTERIOR		
ESTANCIA		M²
(SCC) SALON-COMEDOR- COCINA		22,70
(PA) PASILLO		5,45
(D1) DORMITORIO 1		11,79
(D2) DORMITORIO 2		12,22
(D3) DORMITORIO 3		14,72
(B1) BAÑO 1		4,33
(B2) BAÑO 2		3,25
TOTAL		74,46

SUPERFICIE UTIL EXTERIOR		
ESTANCIA	M²	
PATIO - JARDIN	25,50	
PORCHE	32,24	
TOTAL	57,74	

SUPERFICIE CONST INT DE VIVIENDA		89,99
SUPERFICIE CONST CON ZZCC		107,23
SUPERFICIE CONST DE VIV + ZZCC + TER		164,97



ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA Y CALIFICACIÓN PROVISIONAL, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA

S-6 "CANTARRANAS"
CIEMPOZUELOS - MADRID



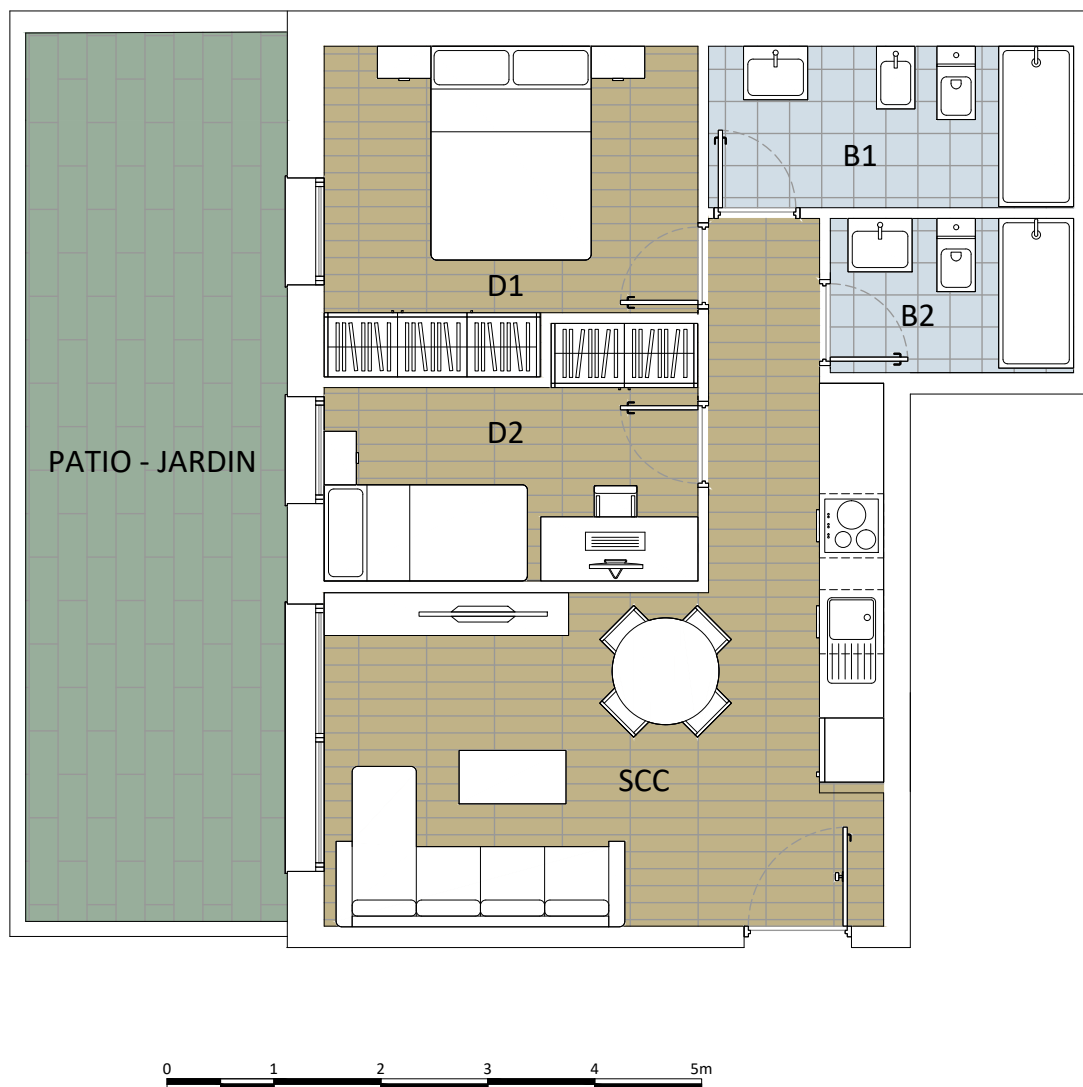
GESTIÓN INTEGRAL
DE COOPERATIVAS
DE VIVIENDAS S.L.



ANTEPROYECTO

PARCELA R2 - R2.03
13 VIVIENDAS V.C.L.

PLANO:	B-P3 3D B
ESCALA:	A3 1/60
FECHA:	ENERO 2026

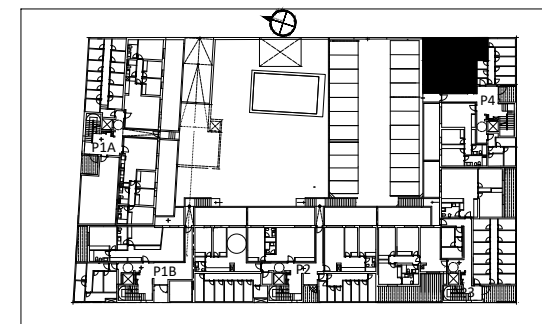


PARCELA	TIPO DE VIVIENDA	TIPOLOGIA
R2-04	V.P.P.L.	B-P4 2D A
PORTAL	PLANTA	
4	BAJA	
LETRA	Nº DE VIVIENDAS	
A	1	

SUPERFICIE UTIL INTERIOR	
ESTANCIA	M²
(SCC) SALON-COMEDOR- COCINA	21,69
(D1) DORMITORIO 1	10,42
(D2) DORMITORIO 2	6,32
(B1) BAÑO 1	4,78
(B2) BAÑO 2	3,28
TOTAL	46,49

SUPERFICIE UTIL EXTERIOR	
ESTANCIA	M²
PATIO - JARDIN	22,38
TOTAL	22,38

SUPERFICIE CONST INT DE VIVIENDA	56,40
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	67,21
SUPERFICIE CONST DE VIV + ZZCC + TER	89,59



ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA Y CALIFICACIÓN PROVISIONAL, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA

S-6 "CANTARRANAS"
CIEMPOZUELOS - MADRID



GESTIÓN INTEGRAL
DE COOPERATIVAS
DE VIVIENDAS S.L.



ANTEPROYECTO

PARCELA R2 - R2.04
10 VIVIENDAS V.P.P.L.

PLANO:	B-P4 2D A
ESCALA:	A3 1/50
FECHA:	ENERO 2026

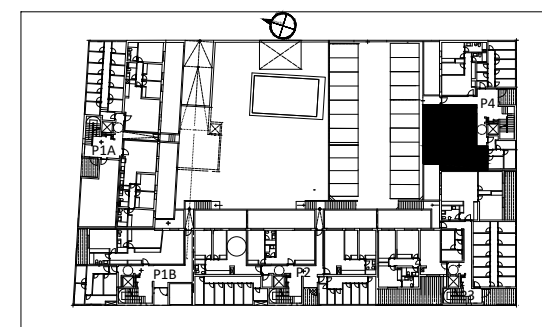


PARCELA	TIPO DE VIVIENDA	TIPOLOGIA
R2-04	V.P.P.L.	B-P4 2D B
PORTAL	PLANTA	
BAJA	BAJA	
LETRA	Nº DE VIVIENDAS	
B	1	

SUPERFICIE UTIL INTERIOR	
ESTANCIA	M²
(SCC) SALON-COMEDOR- COCINA	30,63
(D1) DORMITORIO 1	11,47
(D2) DORMITORIO 2	7,87
(B1) BAÑO 1	5,25
(B2) BAÑO 2	3,60
TOTAL	58,82

SUPERFICIE UTIL EXTERIOR	
ESTANCIA	M²
PATIO - JARDIN	23,68
TOTAL	23,68

SUPERFICIE CONST INT DE VIVIENDA	64,39
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	76,73
SUPERFICIE CONST DE VIV + ZZCC + TER	100,41



ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA Y CALIFICACIÓN PROVISIONAL, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA

S-6 "CANTARRANAS"
CIEMPOZUELOS - MADRID



GESTIÓN INTEGRAL
DE COOPERATIVAS
DE VIVIENDAS S.L.



ANTEPROYECTO

PARCELA R2 - R2.04
10 VIVIENDAS V.P.P.L.

PLANO:	B-P4 2D B
ESCALA:	A3 1/50
FECHA:	ENERO 2026

PLANOS PLANTA TIPO

RESIDENCIAL
CIEMPOZUELOS

MADRID

¡Un Lujo a Precio de Coste!

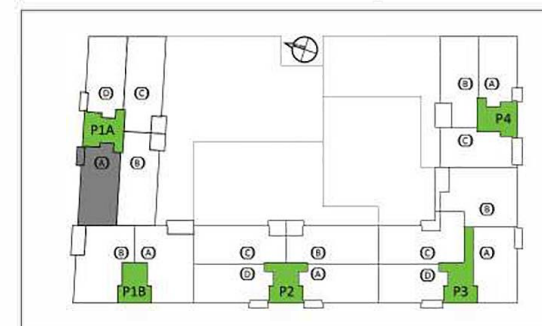


PARCELA	TIPO DE VIVIENDA	TIPOLOGIA
R2-01	V.C.L.	T-P1A 3D A
PORTAL	PLANTA	
1A	2ª	
LETRA	Nº DE VIVIENDAS	
A	1	

SUPERFICIE UTIL INTERIOR	
ESTANCIA	M²
(SCC) SALON-COMEDOR- COCINA	21,00
(PA) PASILLO	3,20
(D1) DORMITORIO 1	11,70
(D2) DORMITORIO 2	7,35
(D3) DORMITORIO 3	7,35
(B1) BAÑO 1	4,40
(B2) BAÑO 2	3,60
TOTAL	58,60

SUPERFICIE UTIL EXTERIOR	
ESTANCIA	M²
(TC) TERRAZA CUBIERTA	3,18
TOTAL	3,18

SUPERFICIE CONST INT DE VIVIENDA	72,51
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	86,40
SUPERFICIE CONST DE VIV + ZZCC + TER	89,81



ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES, ESTANDO SUJETO A TODAS LAS MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA Y CALIFICACIÓN PROVISIONAL, ADemás DE AQUELLAS QUE PERTENECEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL ALARMINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA.

S-6 "CANTARRANAS"
CIEMPOZUELOS - MADRID

tau GESTIÓN INTEGRAL
DE COOPERATIVAS
DE VIVIENDAS S.L.

GERES 30
SERVICIOS INTEGRADOS PARA LA EDIFICACIÓN

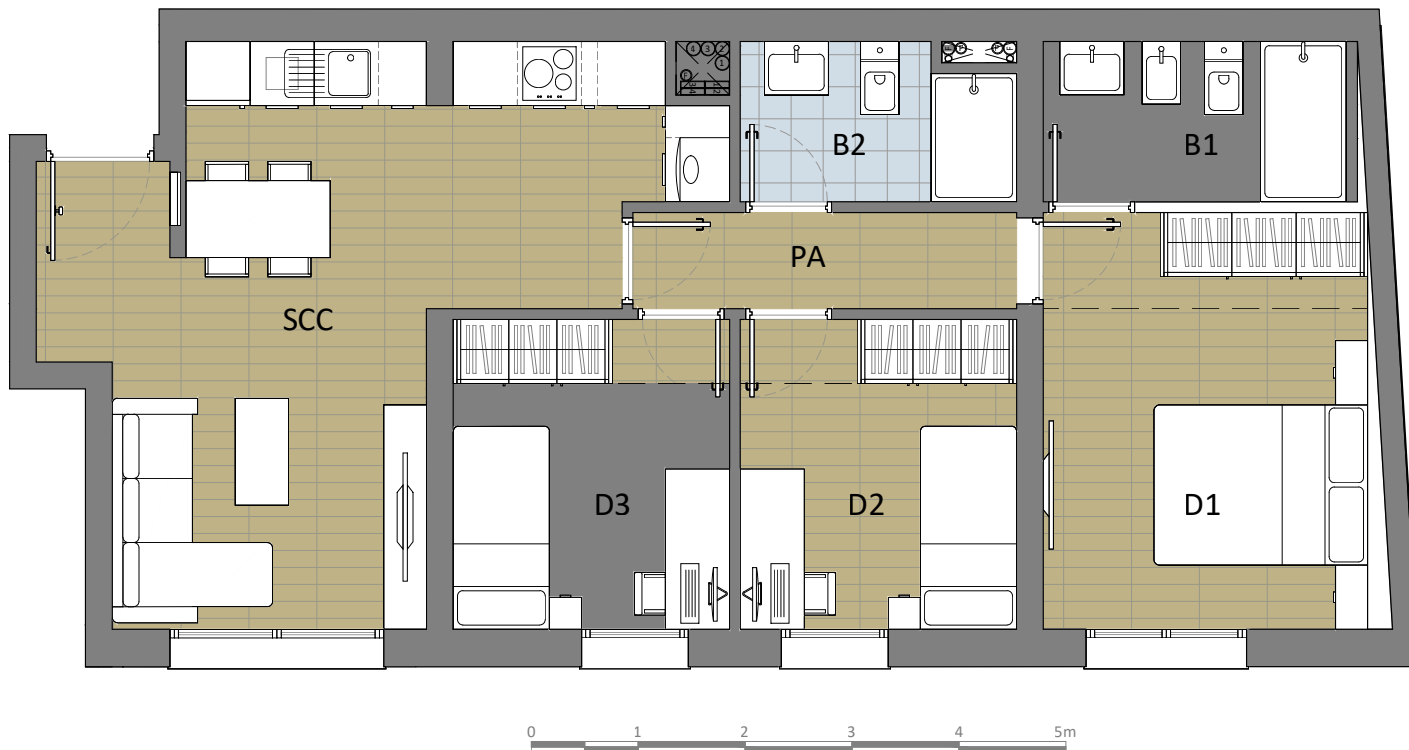
ANTEPROYECTO

PARCELA R2 - R2.1
20 VIVIENDAS V.C.L.

PLANO: T-P1A 3D A

ESCALA: A3 1/50

FECHA: JULIO 2025

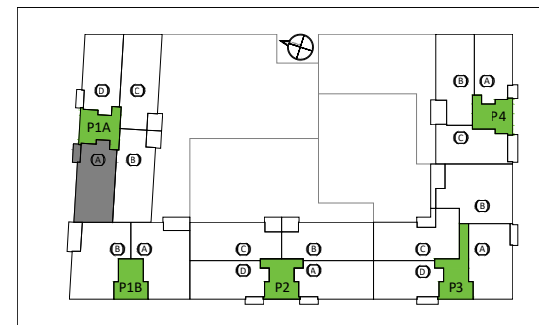


PARCELA	TIPO DE VIVIENDA	TIPOLOGIA
R2-01	V.C.L.	T-P1A 3D.1 A
PORTAL	PLANTA	
1A	1	
LETRA	Nº DE VIVIENDAS	
A	1	

SUPERFICIE UTIL INTERIOR	
ESTANCIA	M²
(SCC) SALON-COMEDOR- COCINA	22,16
(PA) PASILLO	3,20
(D1) DORMITORIO 1	11,70
(D2) DORMITORIO 2	7,35
(D3) DORMITORIO 3	7,35
(B1) BAÑO 1	4,40
(B2) BAÑO 2	3,60
TOTAL	59,76

SUPERFICIE UTIL EXTERIOR	
ESTANCIA	M²
(TC) TERRAZA CUBIERTA	0,00
TOTAL	0,00

SUPERFICIE CONST INT DE VIVIENDA	73,63
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	87,74
SUPERFICIE CONST DE VIV + ZZCC + TER	87,74



ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA Y CALIFICACIÓN PROVISIONAL, ADÉMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA

S-6 "CANTARRANAS"
CIEMPOZUELOS - MADRID

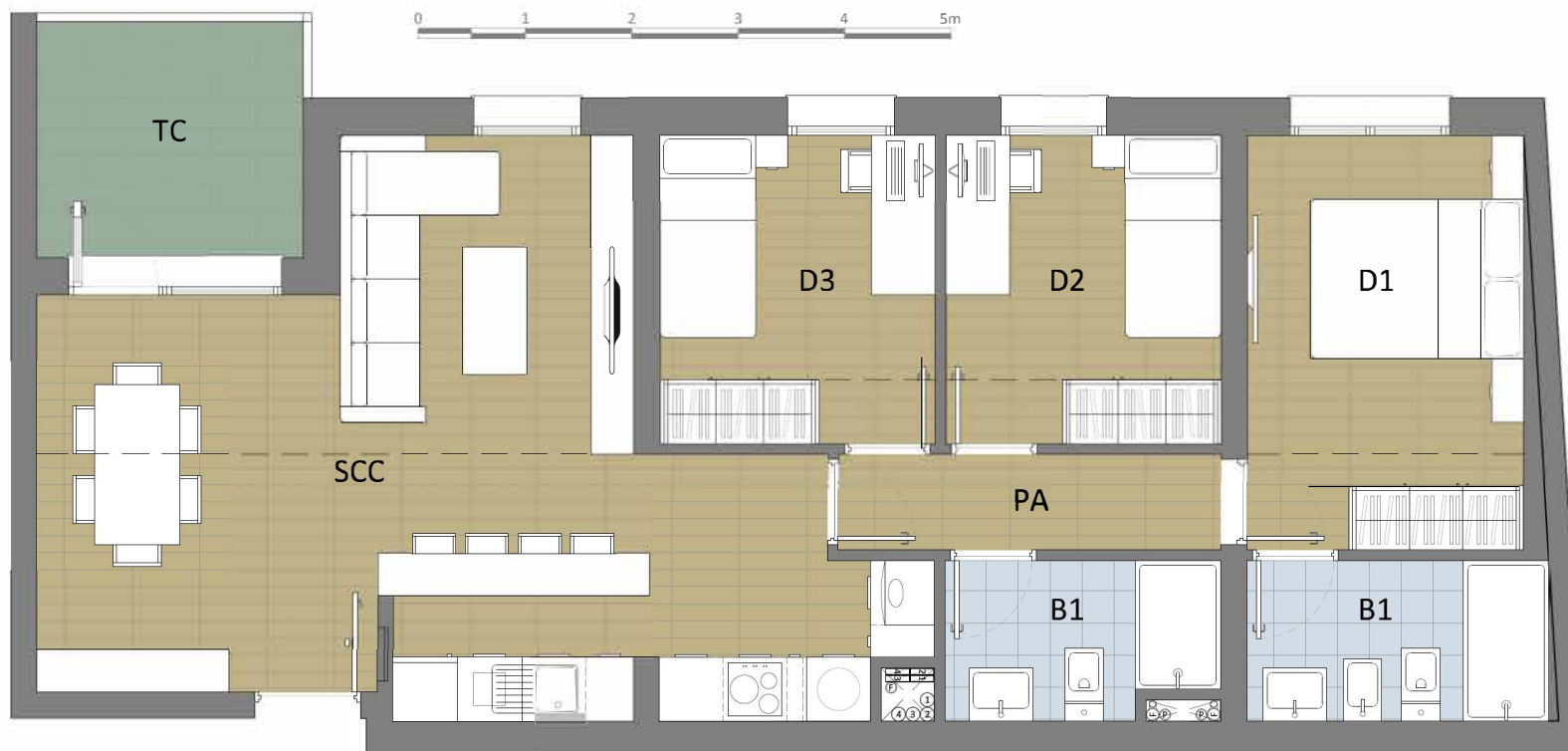
tau GESTIÓN INTEGRAL
DE COOPERATIVAS
DE VIVIENDAS S.L.

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACION

ANTEPROYECTO

PARCELA R2 - R2.1
20 VIVIENDAS V.C.L.

PLANO:	T-P1A 3D.1 A
ESCALA:	A3 1/50
FECHA:	NOVIEMBRE 2025



PARCELA	TIPO DE VIVIENDA	TIPOLOGIA
R2-01	V.C.L.	T-P1A 3D B
PORTAL	PLANTA	
1A	TIPO	
LETRA	Nº DE VIVIENDAS	
B	2	

SUPERFICIE UTIL INTERIOR	
ESTANCIA	M²
(SCC) SALON-COMEDOR- COCINA	31,00
(PA) PASILLO	3,20
(D1) DORMITORIO 1	10,00
(D2) DORMITORIO 2	7,35
(D3) DORMITORIO 3	7,35
(B1) BAÑO 1	4,25
(B2) BAÑO 2	3,60
TOTAL	66,75

SUPERFICIE UTIL EXTERIOR	
ESTANCIA	M²
(TC) TERRAZA CUBIERTA	5,55
TOTAL	5,55

SUPERFICIE CONST INT DE VIVIENDA	81,65
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	97,29
SUPERFICIE CONST DE VIV + ZZCC + TER	103,39



ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA Y CALIFICACIÓN PROVISIONAL, ADÉMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA

S-6 "CANTARRANAS"
CIEMPOZUELOS - MADRID

tau GESTIÓN INTEGRAL
DE COOPERATIVAS
DE VIVIENDAS S.L.

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

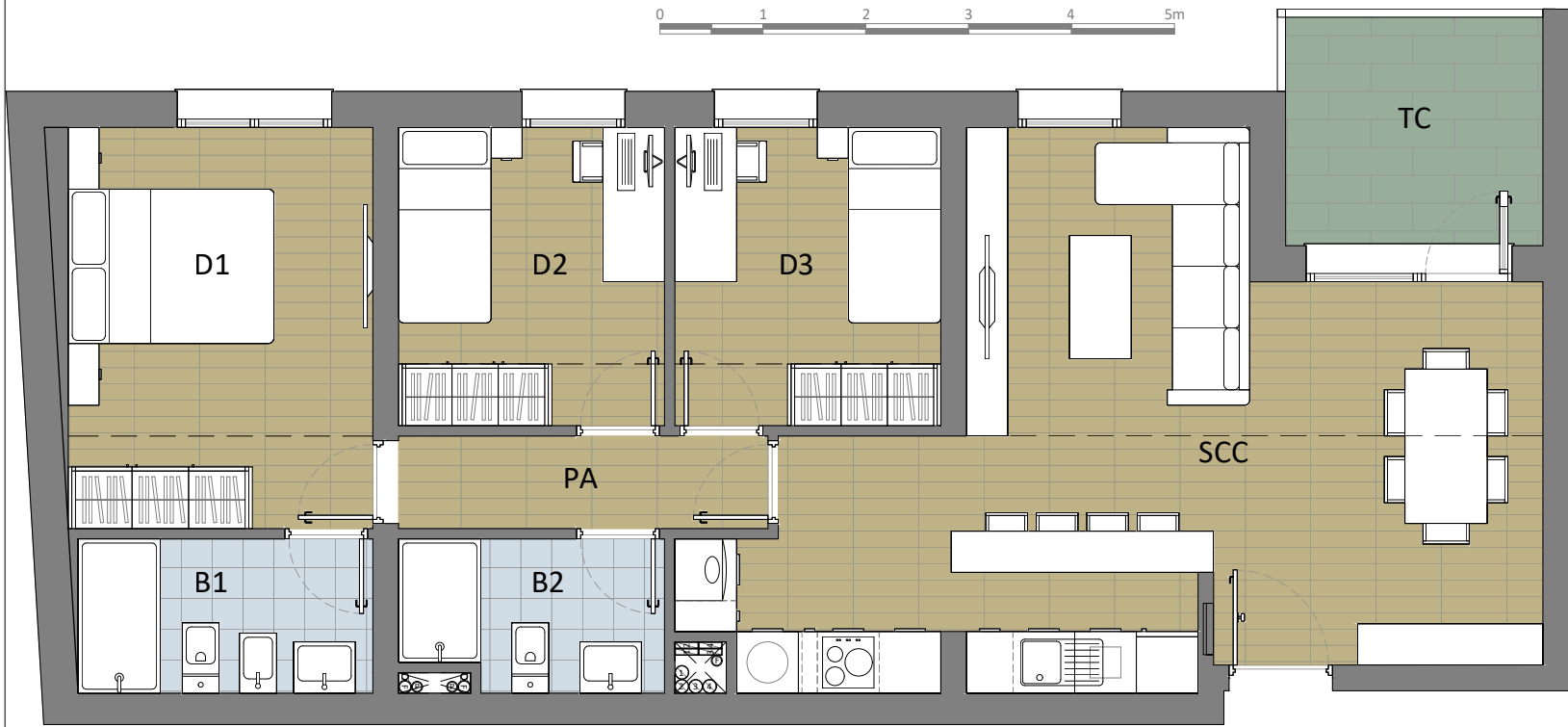
ANTEPROYECTO

PARCELA R2 - R2.1
20 VIVIENDAS V.C.L.

PIANO: T-P1A 3D B

ESCALA:
A3 1/50

FECHA:
JULIO 2025

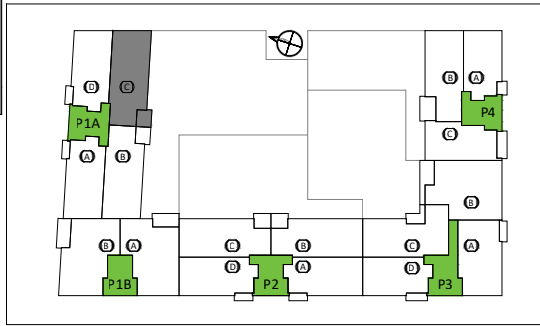


PARCELA	TIPO DE VIVIENDA	TIPOLOGIA
R2-01	V.C.L.	T-P1A 3D C
PORTAL	PLANTA	
1A	TIPO	
LETRA	Nº DE VIVIENDAS	
C	3	

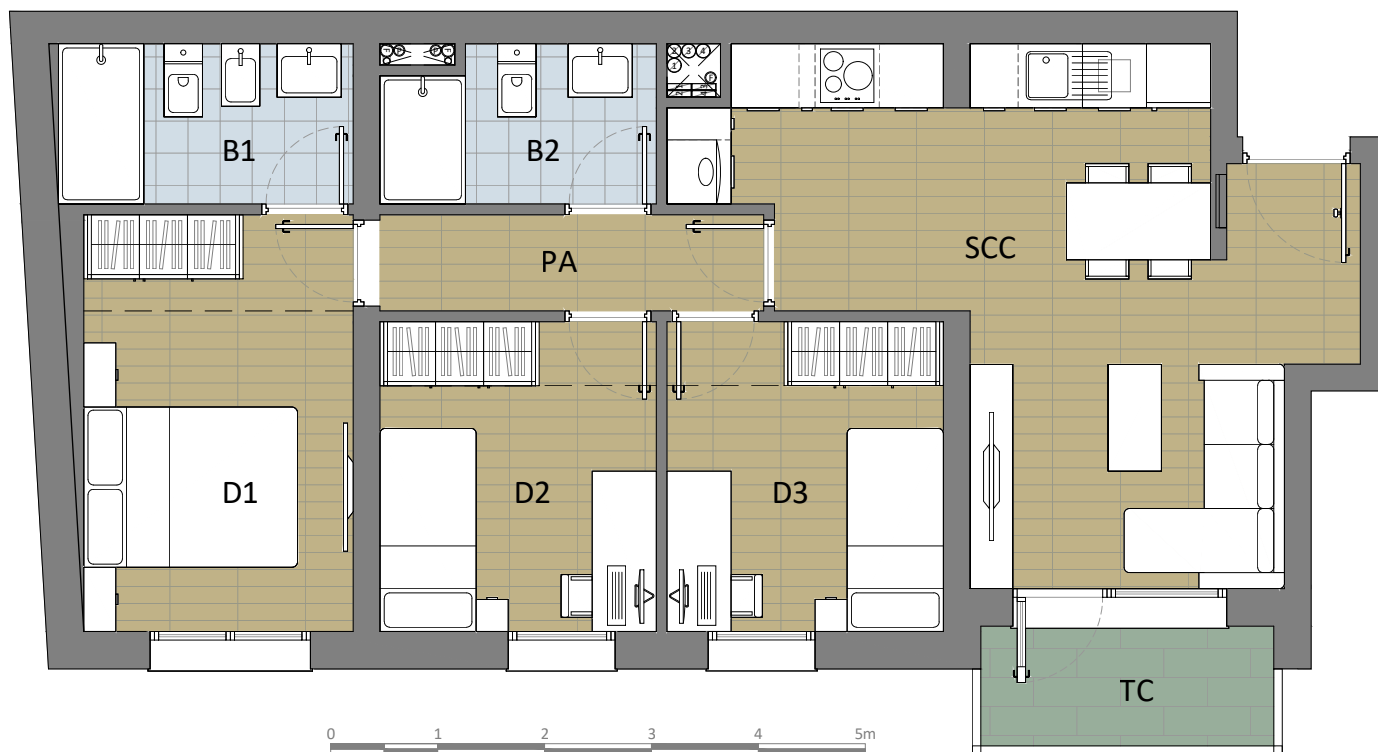
SUPERFICIE UTIL INTERIOR	
ESTANCIA	M²
(SCC) SALON-COMEDOR- COCINA	31,00
(PA) PASILLO	3,20
(D1) DORMITORIO 1	11,40
(D2) DORMITORIO 2	7,35
(D3) DORMITORIO 3	7,35
(B1) BAÑO 1	4,30
(B2) BAÑO 2	3,60
TOTAL	68,20

SUPERFICIE UTIL EXTERIOR	
ESTANCIA	M²
(TC) TERRAZA CUBIERTA	5,55
TOTAL	5,55

SUPERFICIE CONST INT DE VIVIENDA	84,33
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	100,49
SUPERFICIE CONST DE VIV + ZZCC + TER	106,59



ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA Y CALIFICACIÓN PROVISIONAL, ADÉMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA

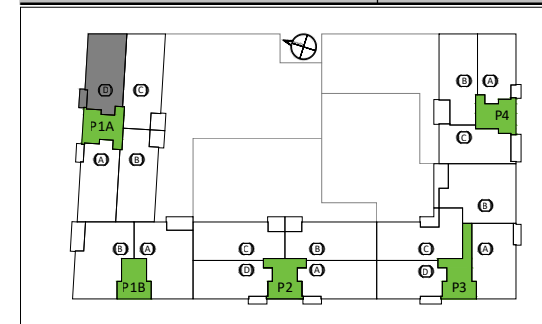


PARCELA	TIPO DE VIVIENDA	TIPOLOGIA
R2-01	V.C.L.	T-P1A 3D D
PORTAL	PLANTA	
1A	TIPO	
LETRA	Nº DE VIVIENDAS	
D	3	

SUPERFICIE UTIL INTERIOR	
ESTANCIA	M²
(SCC) SALON-COMEDOR- COCINA	21,00
(PA) PASILLO	3,20
(D1) DORMITORIO 1	9,70
(D2) DORMITORIO 2	7,35
(D3) DORMITORIO 3	7,35
(B1) BAÑO 1	4,10
(B2) BAÑO 2	3,60
TOTAL	56,30

SUPERFICIE UTIL EXTERIOR	
ESTANCIA	M²
(TC) TERRAZA CUBIERTA	3,07
TOTAL	3,07

SUPERFICIE CONST INT DE VIVIENDA	70,71
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	84,26
SUPERFICIE CONST DE VIV + ZZCC + TER	90,68



ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA Y CALIFICACIÓN PROVISIONAL, ADÉMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA

S-6 "CANTARRANAS"
CIEMPOZUELOS - MADRID

tau GESTIÓN INTEGRAL
DE COOPERATIVAS
DE VIVIENDAS S.L.

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACION

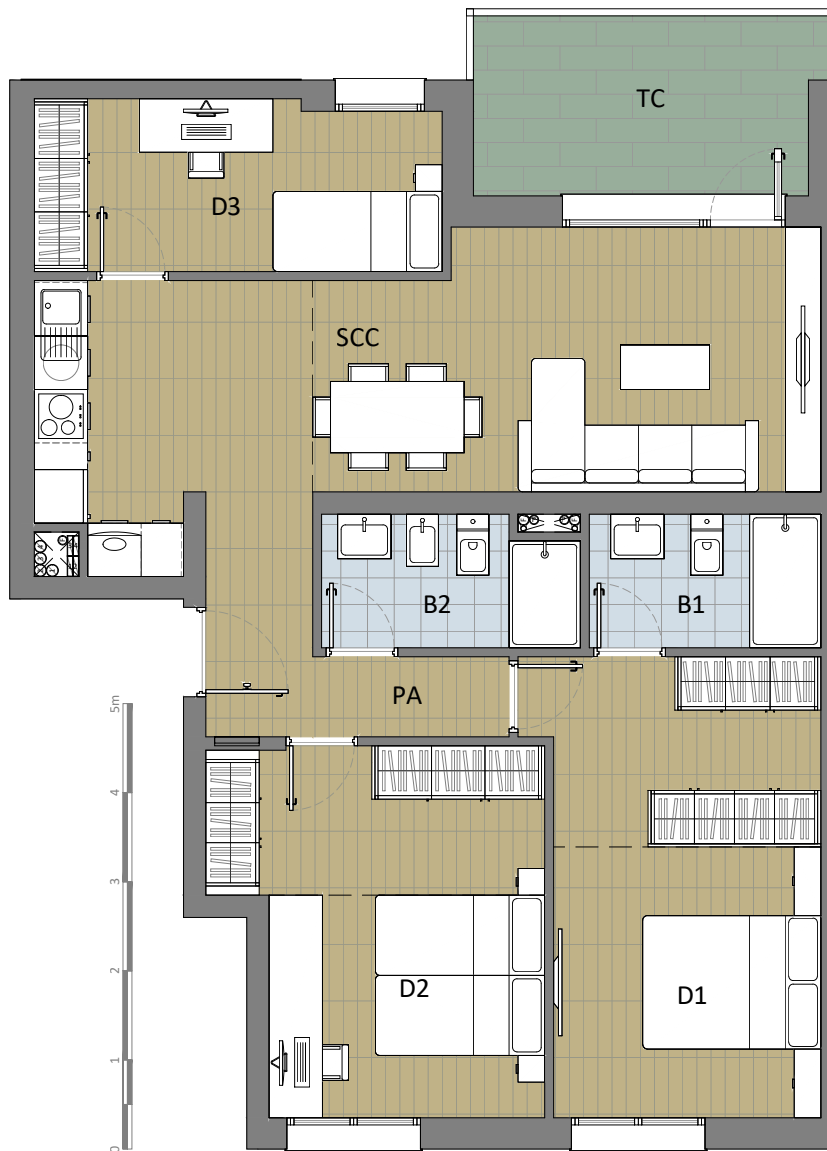
ANTEPROYECTO

PARCELA R2 - R2.1
20 VIVIENDAS V.C.L.

PLANO:
T-P1A 3D D

ESCALA:
A3 1/50

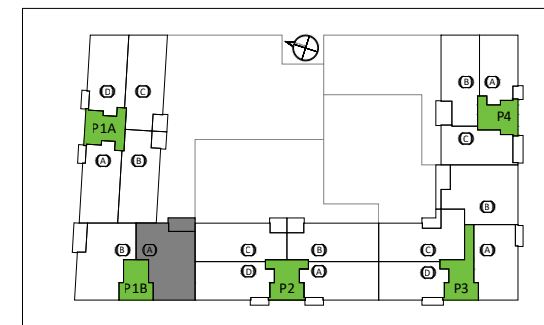
FECHA:
JULIO 2025



PARCELA	TIPO DE VIVIENDA	TIPOLOGIA
R2-01	V.C.L.	T-P1B 3D A
PORTAL	PLANTA	
1B	TIPO	
LETRA	Nº DE VIVIENDAS	
A	3	

SUPERFICIE UTIL INTERIOR	
ESTANCIA	M²
(SCC) SALON-COMEDOR- COCINA	27,95
(PA) PASILLO	2,00
(D1) DORMITORIO 1	15,50
(D2) DORMITORIO 2	13,70
(D3) DORMITORIO 3	8,50
(B1) BAÑO 1	3,90
(B2) BAÑO 2	4,10
TOTAL	75,65

SUPERFICIE UTIL EXTERIOR	
ESTANCIA	M²
(TC) TERRAZA CUBIERTA	7,80
TOTAL	7,80
SUPERFICIE CONST INT DE VIVIENDA	90,84
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	108,24
SUPERFICIE CONST DE VIV + ZZCC + TER	116,95



ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA Y CALIFICACIÓN PROVISIONAL, ADÉMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA

S-6 "CANTARRANAS"
CIEMPOZUELOS - MADRID

tau GESTIÓN INTEGRAL
DE COOPERATIVAS
DE VIVIENDAS S.L.

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

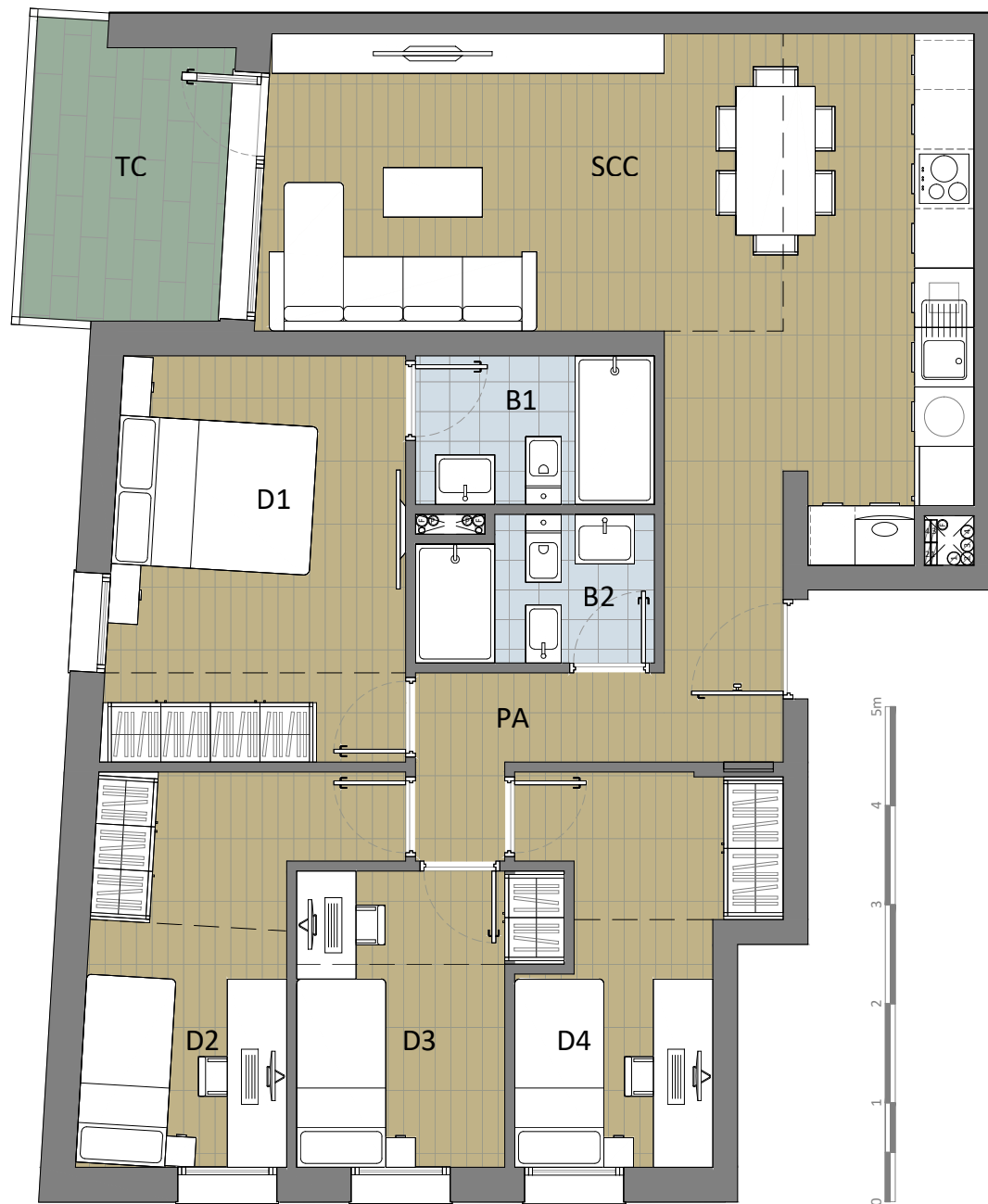
ANTEPROYECTO

PARCELA R2 - R2.1
20 VIVIENDAS V.C.L.

PLANO:
T-P1B 3D A

ESCALA:
A3 1/60

FECHA:
JULIO 2025

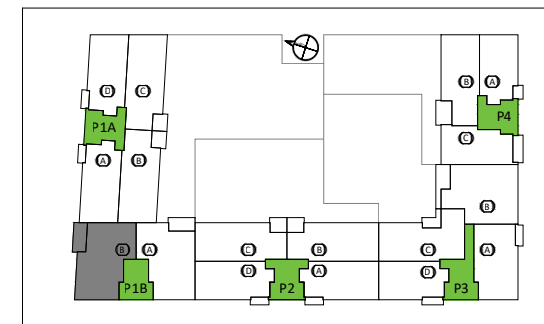


PARCELA	TIPO DE VIVIENDA	TIPOLOGIA
R2-01	V.C.L.	T-P1B 4D B
PORTAL	PLANTA	
1B	TIPO	
LETRA	Nº DE VIVIENDAS	
B	3	

SUPERFICIE UTIL INTERIOR	
ESTANCIA	M²
(SCC) SALON-COMEDOR- COCINA	30,70
(PA) PASILLO	3,20
(D1) DORMITORIO 1	12,00
(D2) DORMITORIO 2	9,00
(D3) DORMITORIO 3	6,70
(D4) DORMITORIO 4	8,15
(B1) BAÑO 1	3,60
(B2) BAÑO 2	3,40
TOTAL	76,75

SUPERFICIE UTIL EXTERIOR	
ESTANCIA	M²
(TC) TERRAZA CUBIERTA	5,80
TOTAL	5,80

SUPERFICIE CONST INT DE VIVIENDA	92,59
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	110,33
SUPERFICIE CONST DE VIV + ZZCC + TER	116,95



ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA Y CALIFICACIÓN PROVISIONAL, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA

S-6 "CANTARRANAS"
CIEMPOZUELOS - MADRID

tau GESTIÓN INTEGRAL
DE COOPERATIVAS
DE VIVIENDAS S.L.

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

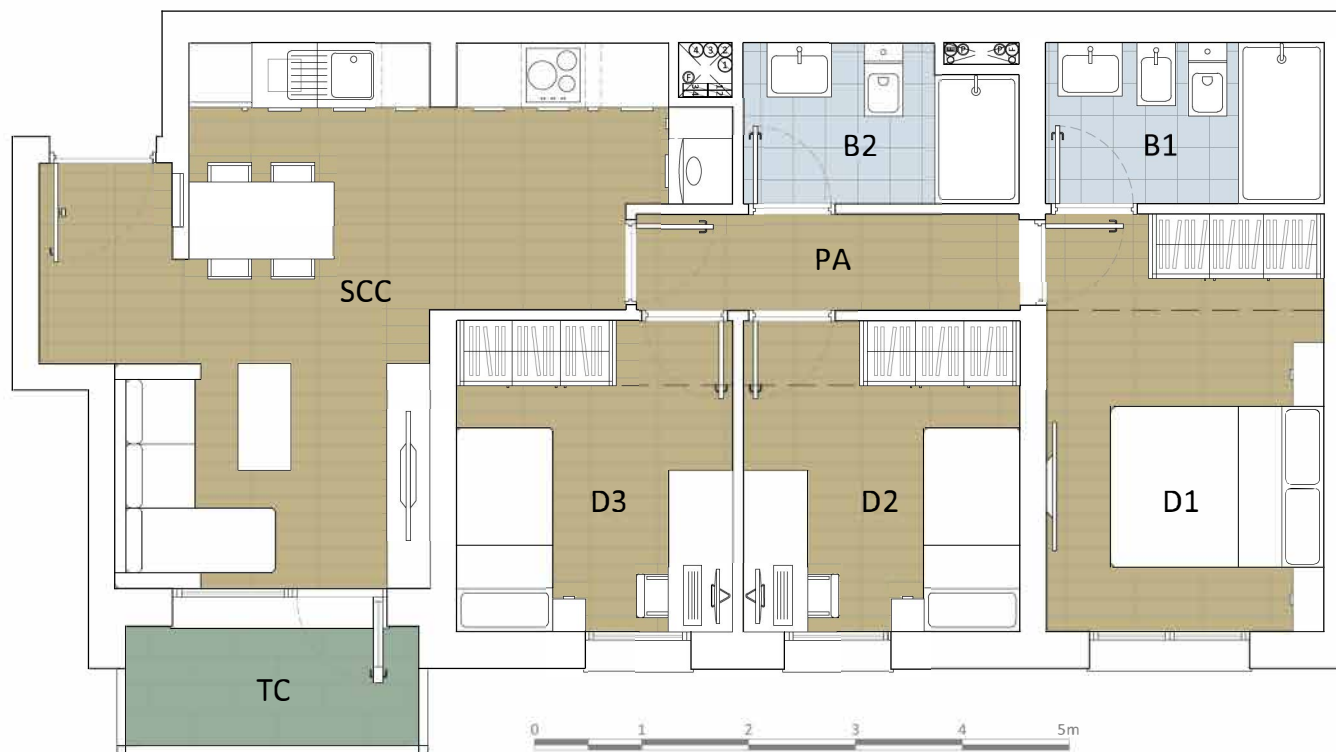
ANTEPROYECTO

PARCELA R2 - R2.1
20 VIVIENDAS V.C.L.

PLANO:
T-P1B 4D B

ESCALA:
A3 1/50

FECHA:
JULIO 2025



PARCELA	TIPO DE VIVIENDA	TIPOLOGIA
R2-02	V.P.P.B.	T-P2 3D AD
PORTAL	PLANTA	
2	TIPO	
LETRA	Nº DE VIVIENDAS	
A y D	4	

SUPERFICIE UTIL INTERIOR	
ESTANCIA	M²
(SCC) SALON-COMEDOR- COCINA	21,00
(PA) PASILLO	3,20
(D1) DORMITORIO 1	10,00
(D2) DORMITORIO 2	7,35
(D3) DORMITORIO 3	7,35
(B1) BAÑO 1	3,90
(B2) BAÑO 2	3,60
TOTAL	56,40

SUPERFICIE UTIL EXTERIOR	
ESTANCIA	M²
(TC) TERRAZA CUBIERTA	3,10
TOTAL	3,10

SUPERFICIE CONST INT DE VIVIENDA	69,46
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	82,77
SUPERFICIE CONST DE VIV + ZZCC + TER	86,19



ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA Y CALIFICACIÓN PROVISIONAL, ADÉMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA

S-6 "CANTARRANAS"
CIEMPOZUELOS - MADRID

tau GESTIÓN INTEGRAL
DE COOPERATIVAS
DE VIVIENDAS S.L.

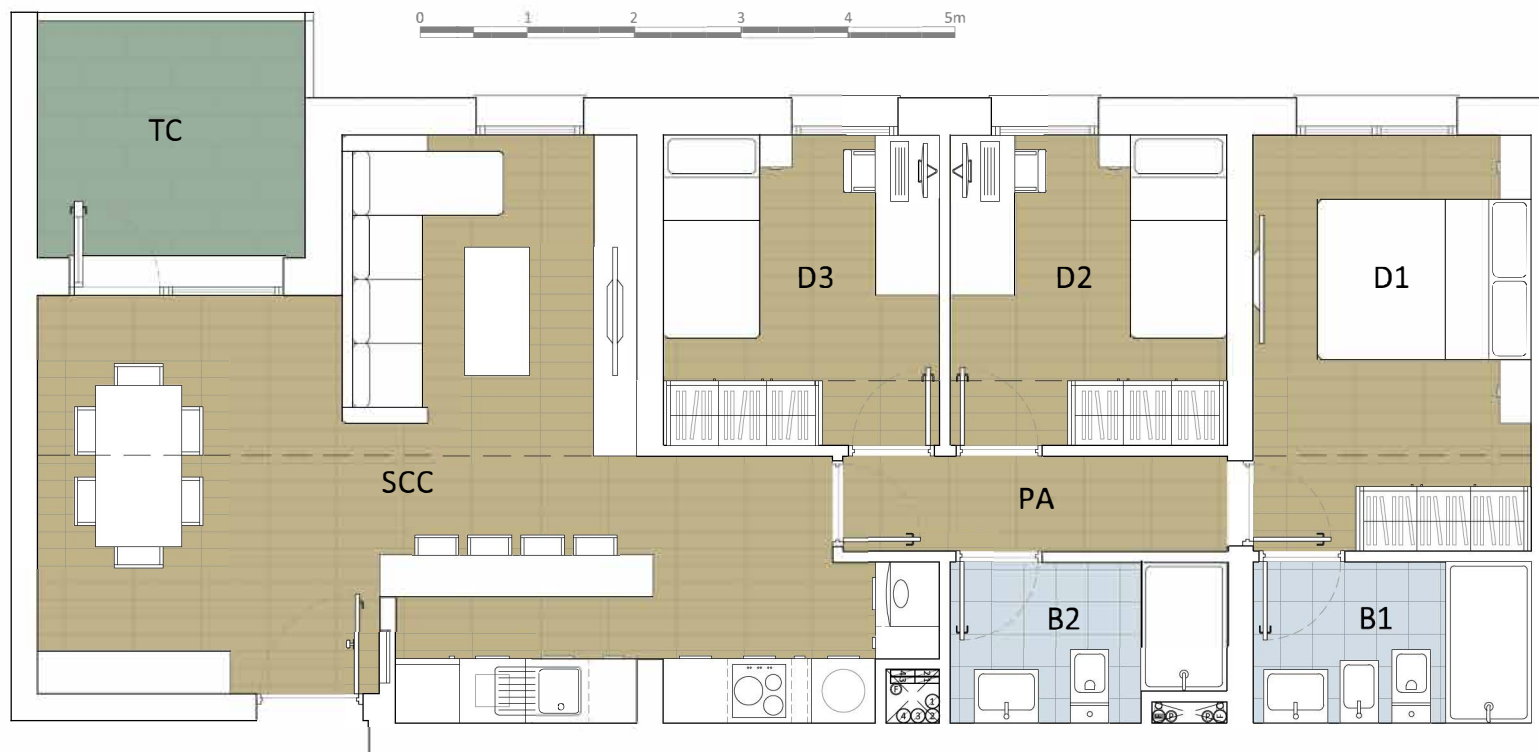
GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACION

ANTEPROYECTO
PARCELA R2 - R2.2
14 VIVIENDAS V.P.P.B.

PLANO:
T-P2 3D AD

ESCALA:
A3 1/50

FECHA:
JULIO 2025



PARCELA	TIPO DE VIVIENDA	TIPOLOGIA
R2-02	V.P.P.B.	T-P2 3D BC
PORTAL	PLANTA	
2	TIPO	
LETRA	Nº DE VIVIENDAS	
B y C	4	

SUPERFICIE UTIL INTERIOR	
ESTANCIA	M²
(SCC) SALON-COMEDOR- COCINA	31,00
(PA) PASILLO	3,20
(D1) DORMITORIO 1	10,00
(D2) DORMITORIO 2	7,35
(D3) DORMITORIO 3	7,35
(B1) BAÑO 1	3,90
(B2) BAÑO 2	3,60
TOTAL	66,40

SUPERFICIE UTIL EXTERIOR	
ESTANCIA	M²
(TC) TERRAZA CUBIERTA	5,55
TOTAL	5,55

SUPERFICIE CONST INT DE VIVIENDA	80,94
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	96,45
SUPERFICIE CONST DE VIV + ZZCC + TER	102,55



ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA Y CALIFICACIÓN PROVISIONAL, ADÉMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA

S-6 "CANTARRANAS"
CIEMPOZUELOS - MADRID

tau GESTIÓN INTEGRAL
DE COOPERATIVAS
DE VIVIENDAS S.L.

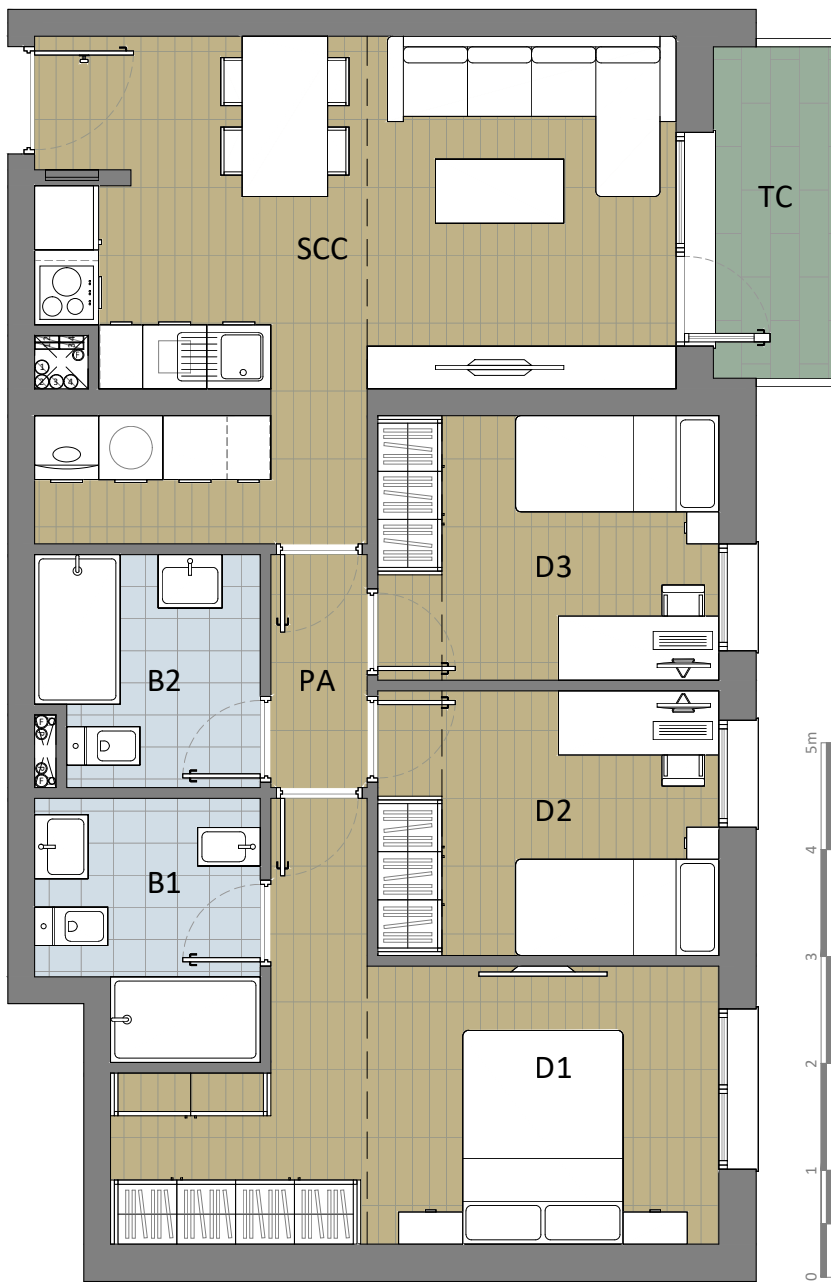
GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

ANTEPROYECTO
PARCELA R2 - R2.2
14 VIVIENDAS V.P.P.B.

PLANO:
T-P2 3D BC

ESCALA:
A3 1/50

FECHA:
JULIO 2025

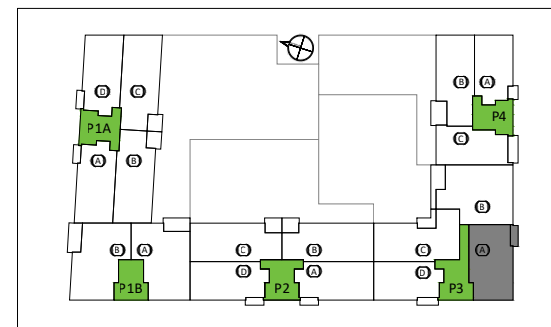


PARCELA	TIPO DE VIVIENDA	TIPOLOGIA
R2-03	V.C.L.	T-P3 3D A
PORTAL	PLANTA	
3	TIPO	
LETRA	Nº DE VIVIENDAS	
A	3	

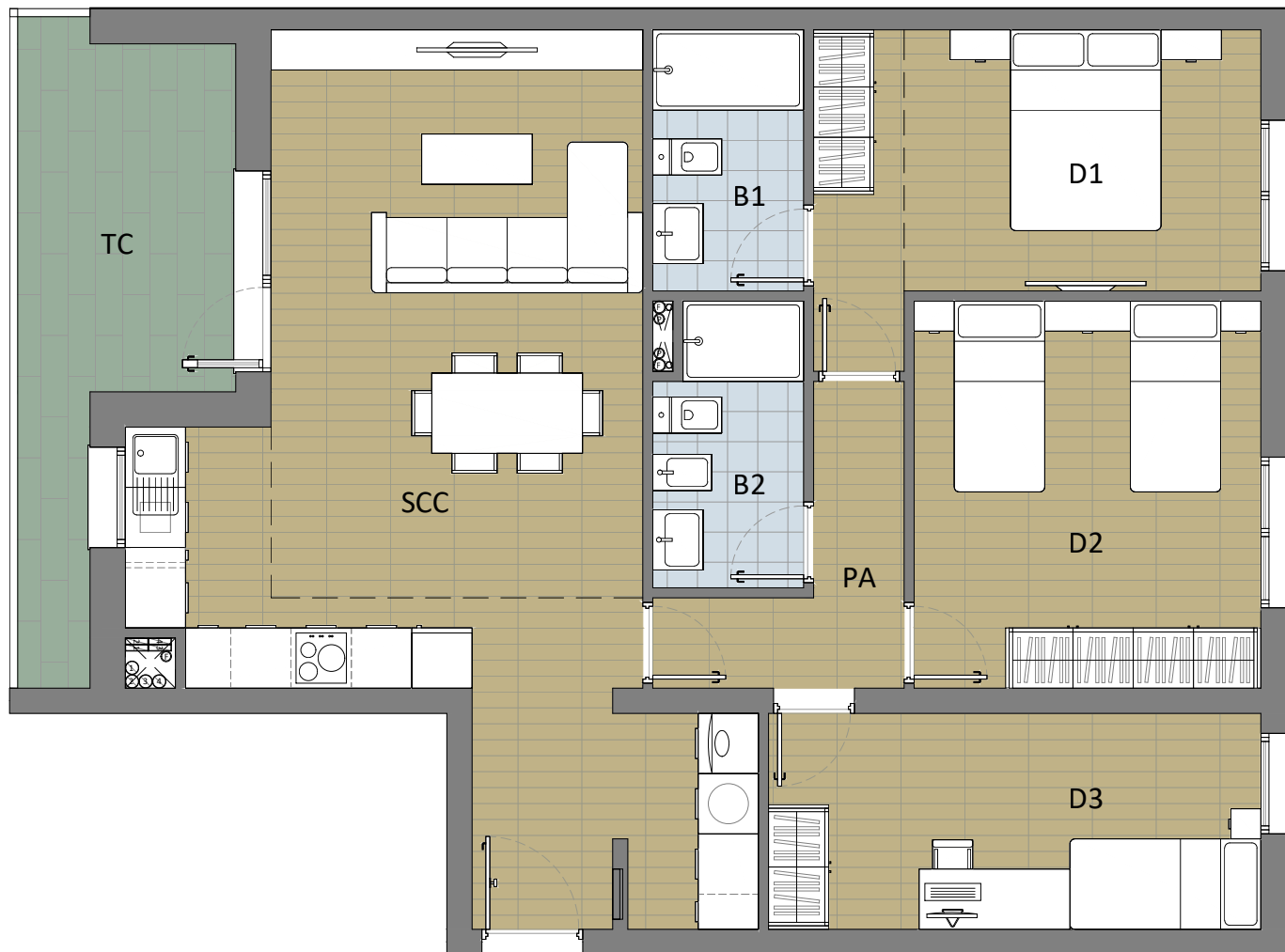
SUPERFICIE UTIL INTERIOR	
ESTANCIA	M²
(SCC) SALON-COMEDOR- COCINA	23,25
(PA) PASILLO	1,95
(D1) DORMITORIO 1	14,40
(D2) DORMITORIO 2	7,75
(D3) DORMITORIO 3	7,75
(B1) BAÑO 1	4,65
(B2) BAÑO 2	4,36
TOTAL	64,11

SUPERFICIE UTIL EXTERIOR	
ESTANCIA	M²
(TC) TERRAZA CUBIERTA	3,15
TOTAL	3,15

SUPERFICIE CONST INT DE VIVIENDA	77,68
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	92,56
SUPERFICIE CONST DE VIV + ZZCC + TER	96,50



ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA Y CALIFICACIÓN PROVISIONAL, ADÉMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA

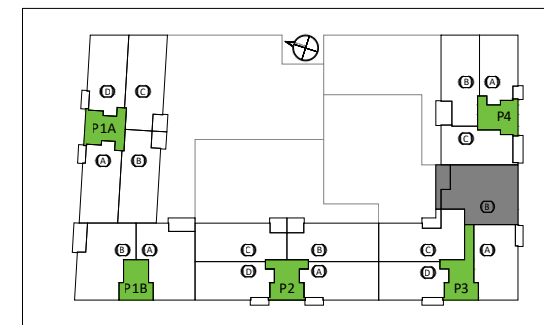


PARCELA	TIPO DE VIVIENDA	TIPOLOGIA
R2-03	V.C.L.	T-P3 3D B
PORTAL	PLANTA	
3	TIPO	
LETRA	Nº DE VIVIENDAS	
B	3	

SUPERFICIE UTIL INTERIOR	
ESTANCIA	M²
(SCC) SALON-COMEDOR- COCINA	34,00
(PA) PASILLO	4,20
(D1) DORMITORIO 1	12,15
(D2) DORMITORIO 2	13,10
(D3) DORMITORIO 3	10,40
(B1) BAÑO 1	3,90
(B2) BAÑO 2	4,00
TOTAL	81,75

SUPERFICIE UTIL EXTERIOR	
ESTANCIA	M²
(TC) TERRAZA CUBIERTA	9,80
TOTAL	9,80

SUPERFICIE CONST INT DE VIVIENDA	97,23
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	115,86
SUPERFICIE CONST DE VIV + ZZCC + TER	125,93



ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA Y CALIFICACIÓN PROVISIONAL, ADÉMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA

S-6 "CANTARRANAS"
CIEMPOZUELOS - MADRID

tau GESTIÓN INTEGRAL
DE COOPERATIVAS
DE VIVIENDAS S.L.

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

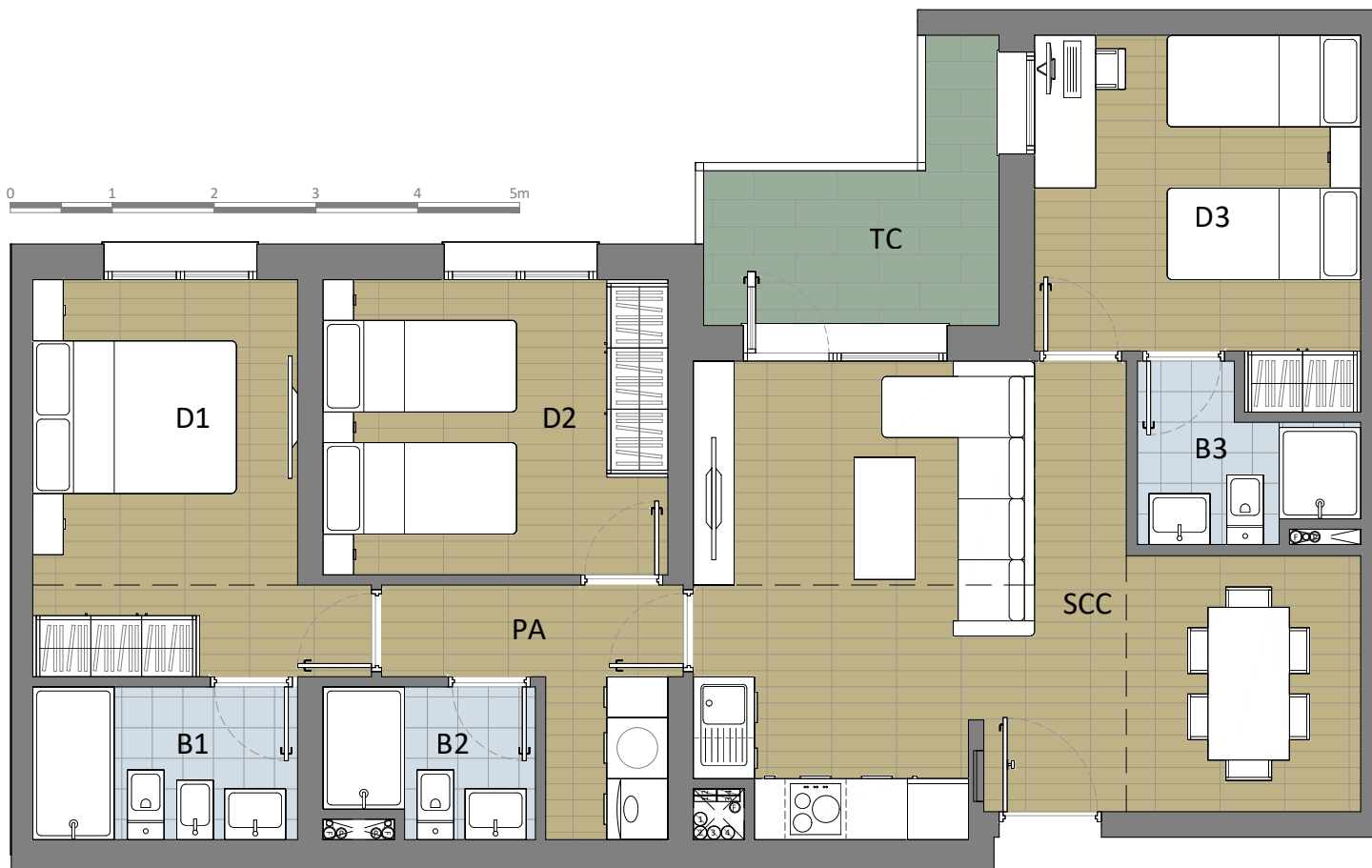
ANTEPROYECTO

PARCELA R2 - R2.3
13 VIVIENDAS V.C.L.

PLANO:
T-P3 3D B

ESCALA:
A3 1/50

FECHA:
JULIO 2025

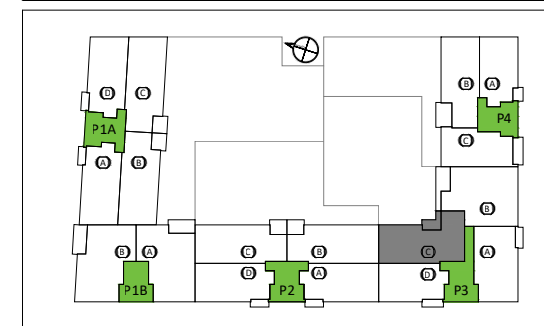


PARCELA	TIPO DE VIVIENDA	TIPOLOGIA
R2-03	V.C.L.	T-P3 3D C
PORTAL	PLANTA	
3	TIPO	
LETRA	Nº DE VIVIENDAS	
C	3	

SUPERFICIE UTIL INTERIOR	
ESTANCIA	M²
(SCC) SALON-COMEDOR- COCINA	24,80
(PA) PASILLO	4,60
(D1) DORMITORIO 1	10,65
(D2) DORMITORIO 2	9,65
(D3) DORMITORIO 3	10,50
(B1) BAÑO 1	3,90
(B2) BAÑO 2	2,90
(B3) BAÑO 3	3,00
TOTAL	70,00

SUPERFICIE UTIL EXTERIOR	
ESTANCIA	M²
(TC) TERRAZA CUBIERTA	5,35
TOTAL	5,35

SUPERFICIE CONST INT DE VIVIENDA	84,80
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	101,05
SUPERFICIE CONST DE VIV + ZZCC + TER	106,85



ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA Y CALIFICACIÓN PROVISIONAL, ADÉMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA

S-6 "CANTARRANAS"
CIEMPOZUELOS - MADRID

tau GESTIÓN INTEGRAL
DE COOPERATIVAS
DE VIVIENDAS S.L.

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACION

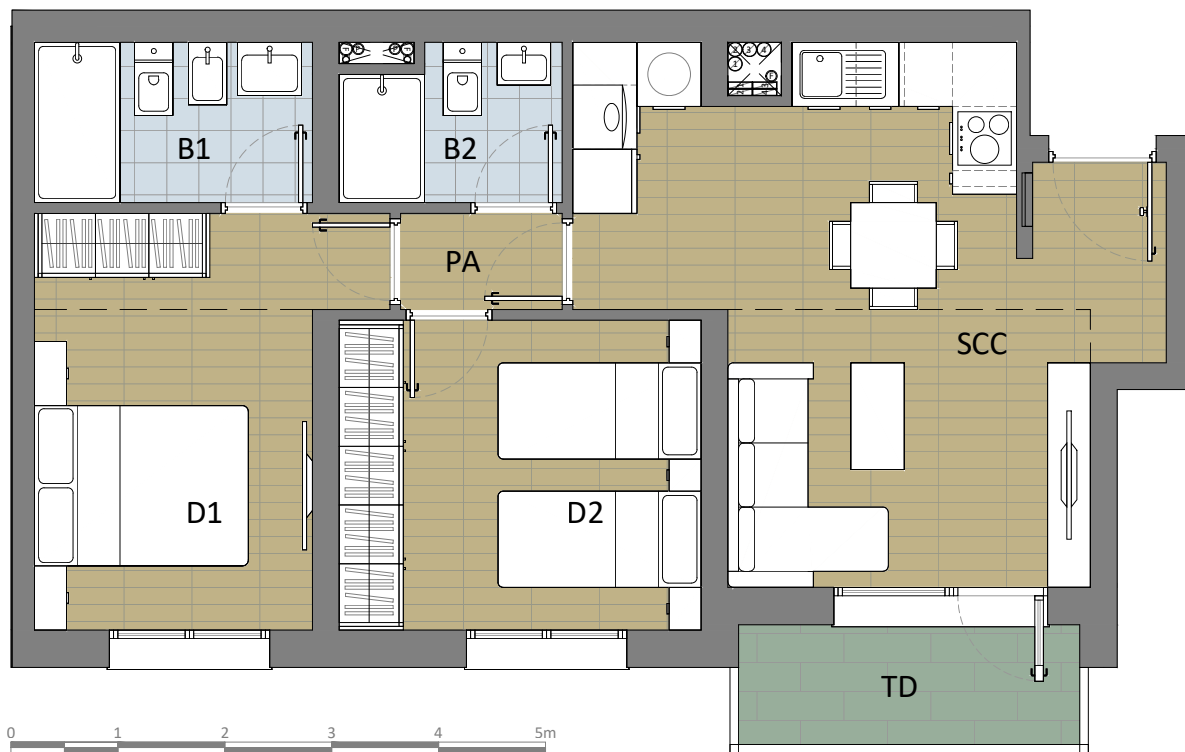
ANTEPROYECTO

PARCELA R2 - R2.3
13 VIVIENDAS V.C.L.

PLANO:
T-P3 3D C

ESCALA:
A3 1/50

FECHA:
JULIO 2025

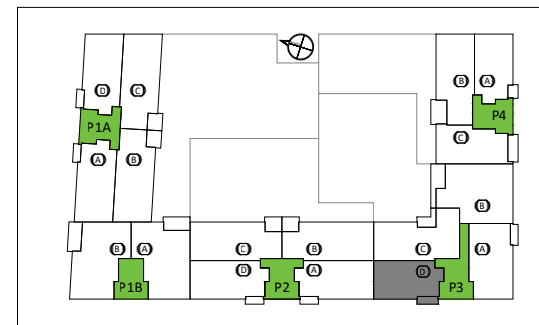


PARCELA	TIPO DE VIVIENDA	TIPOLOGIA
R2-03	V.C.L.	T-P3 2D D
PORTAL	PLANTA	
3	TIPO	
LETRA	Nº DE VIVIENDAS	
D	3	

SUPERFICIE UTIL INTERIOR	
ESTANCIA	M²
(SCC) SALON-COMEDOR- COCINA	20,80
(PA) PASILLO	1,35
(D1) DORMITORIO 1	10,65
(D2) DORMITORIO 2	9,60
(B1) BAÑO 1	3,90
(B2) BAÑO 2	2,90
TOTAL	49,20

SUPERFICIE UTIL EXTERIOR	
ESTANCIA	M²
(TC) TERRAZA CUBIERTA	3,55
TOTAL	3,55

SUPERFICIE CONST INT DE VIVIENDA	60,68
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	72,31
SUPERFICIE CONST DE VIV + ZZCC + TER	76,27



ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA Y CALIFICACIÓN PROVISIONAL, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA

S-6 "CANTARRANAS"
CIEMPOZUELOS - MADRID

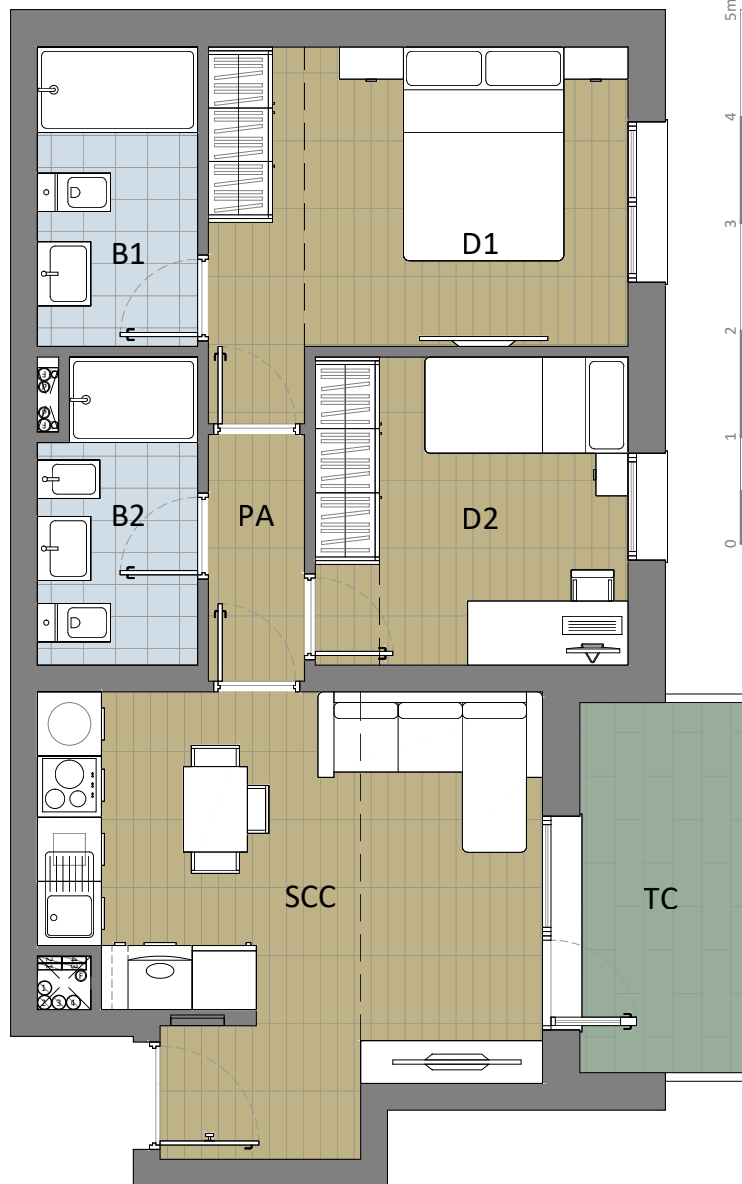
tau GESTIÓN INTEGRAL
DE COOPERATIVAS
DE VIVIENDAS S.L.

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACION

ANTEPROYECTO

PARCELA R2 - R2.3
13 VIVIENDAS V.C.L.

PLANO:	T-P3 2D D
ESCALA:	A3 1/50
FECHA:	JULIO 2025

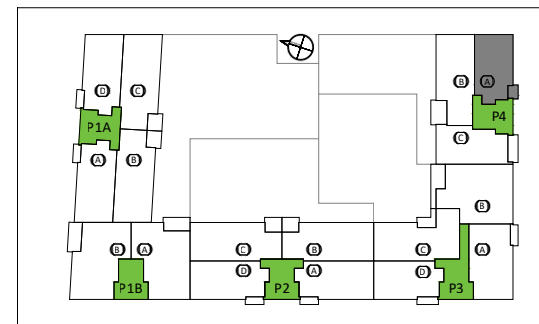


PARCELA	TIPO DE VIVIENDA	TIPOLOGIA
R2-04	V.P.P.L.	T-P4 2D A
PORTAL	PLANTA	
4	TIPO	
LETRA	Nº DE VIVIENDAS	
A	3	

SUPERFICIE UTIL INTERIOR	
ESTANCIA	M²
(SCC) SALON-COMEDOR- COCINA	17,35
(PA) PASILLO	2,10
(D1) DORMITORIO 1	11,50
(D2) DORMITORIO 2	8,30
(B1) BAÑO 1	4,20
(B2) BAÑO 2	4,00
TOTAL	47,45

SUPERFICIE UTIL EXTERIOR	
ESTANCIA	M²
(TC) TERRAZA CUBIERTA	5,25
TOTAL	5,25

SUPERFICIE CONST INT DE VIVIENDA	58,78
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	70,04
SUPERFICIE CONST DE VIV + ZZCC + TER	75,71



ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA Y CALIFICACIÓN PROVISIONAL, ADemás DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA

S-6 "CANTARRANAS"
CIEMPOZUELOS - MADRID

tauu GESTIÓN INTEGRAL
DE COOPERATIVAS
DE VIVIENDAS S.L.

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

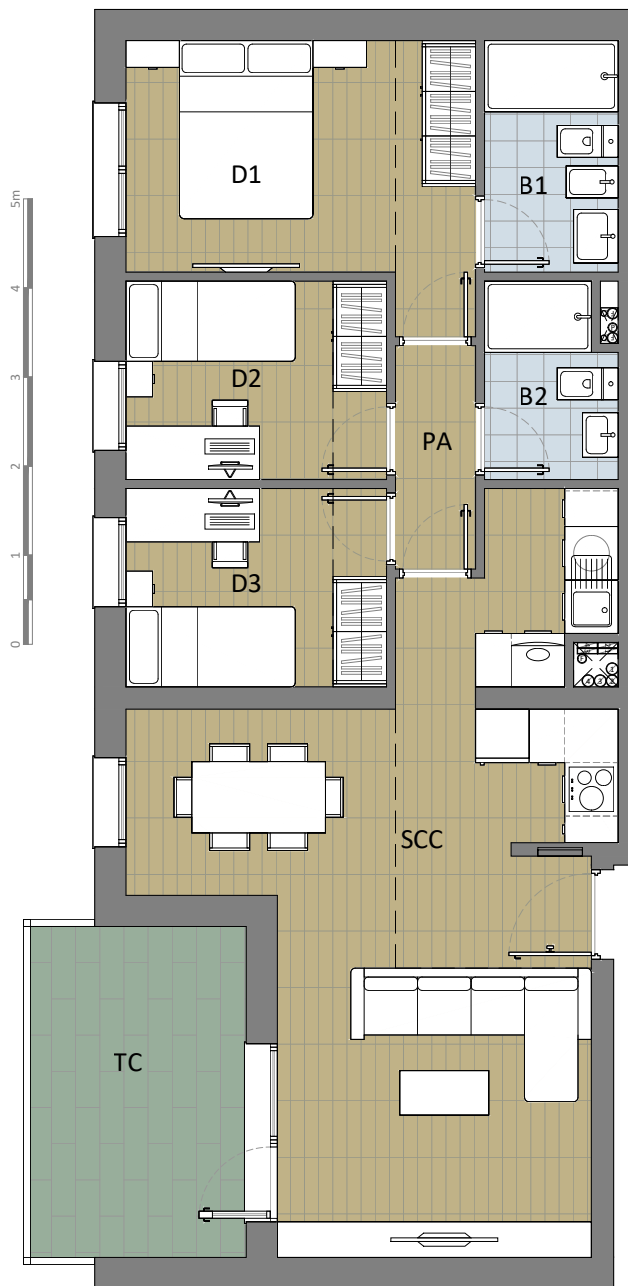
ANTEPROYECTO

PARCELA R2 - R2.4
10 VIVIENDAS V.P.P.L.

PLANO:
T-P4 2D A

ESCALA:
A3 1/50

FECHA:
JULIO 2025

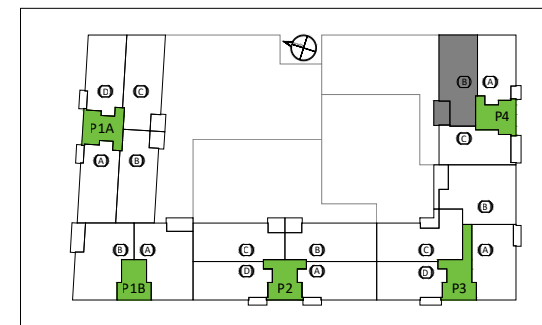


PARCELA	TIPO DE VIVIENDA	TIPOLOGIA
R2-04	V.P.P.L.	T-P4 3D B
PORTAL	PLANTA	
4	TIPO	
LETRA	Nº DE VIVIENDAS	
B	3	

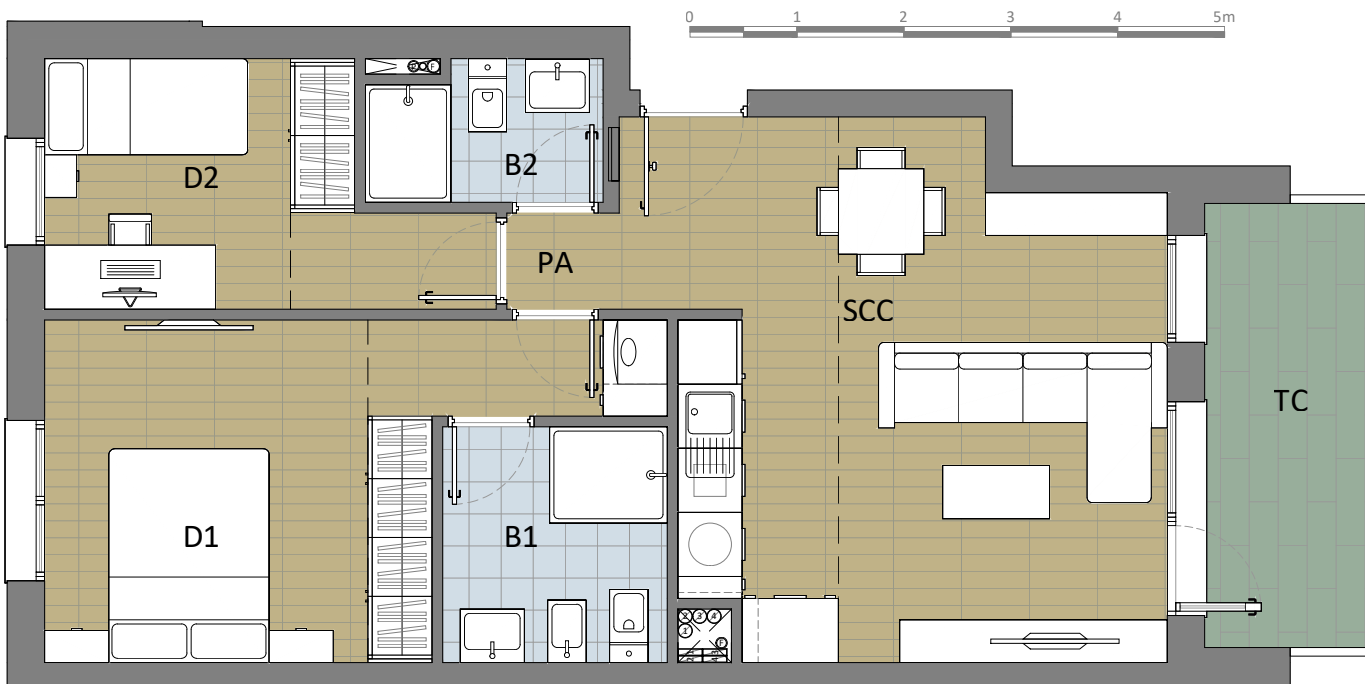
SUPERFICIE UTIL INTERIOR	
ESTANCIA	M²
(SCC) SALON-COMEDOR- COCINA	30,00
(PA) PASILLO	2,25
(D1) DORMITORIO 1	10,70
(D2) DORMITORIO 2	6,35
(D3) DORMITORIO 3	6,35
(B1) BAÑO 1	3,90
(B2) BAÑO 2	3,10
TOTAL	62,65

SUPERFICIE UTIL EXTERIOR	
ESTANCIA	M²
(TC) TERRAZA CUBIERTA	9,00
TOTAL	9,00

SUPERFICIE CONST INT DE VIVIENDA	77,08
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	91,85
SUPERFICIE CONST DE VIV + ZZCC + TER	101,27



ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA Y CALIFICACIÓN PROVISIONAL, ADÉMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA

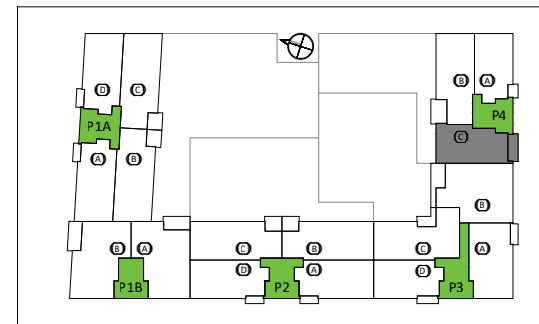


PARCELA	TIPO DE VIVIENDA	TIPOLOGIA
R2-04	V.P.P.L.	T-P4 2D C
PORTAL	PLANTA	
4	TIPO	
LETRA	Nº DE VIVIENDAS	
C	3	

SUPERFICIE UTIL INTERIOR	
ESTANCIA	M²
(SCC) SALON-COMEDOR- COCINA	22,70
(PA) PASILLO	1,00
(D1) DORMITORIO 1	13,45
(D2) DORMITORIO 2	7,85
(B1) BAÑO 1	4,60
(B2) BAÑO 2	2,80
TOTAL	52,40

SUPERFICIE UTIL EXTERIOR	
ESTANCIA	M²
(TC) TERRAZA CUBIERTA	6,30
TOTAL	6,30

SUPERFICIE CONST INT DE VIVIENDA	63,65
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	75,84
SUPERFICIE CONST DE VIV + ZZCC + TER	82,52

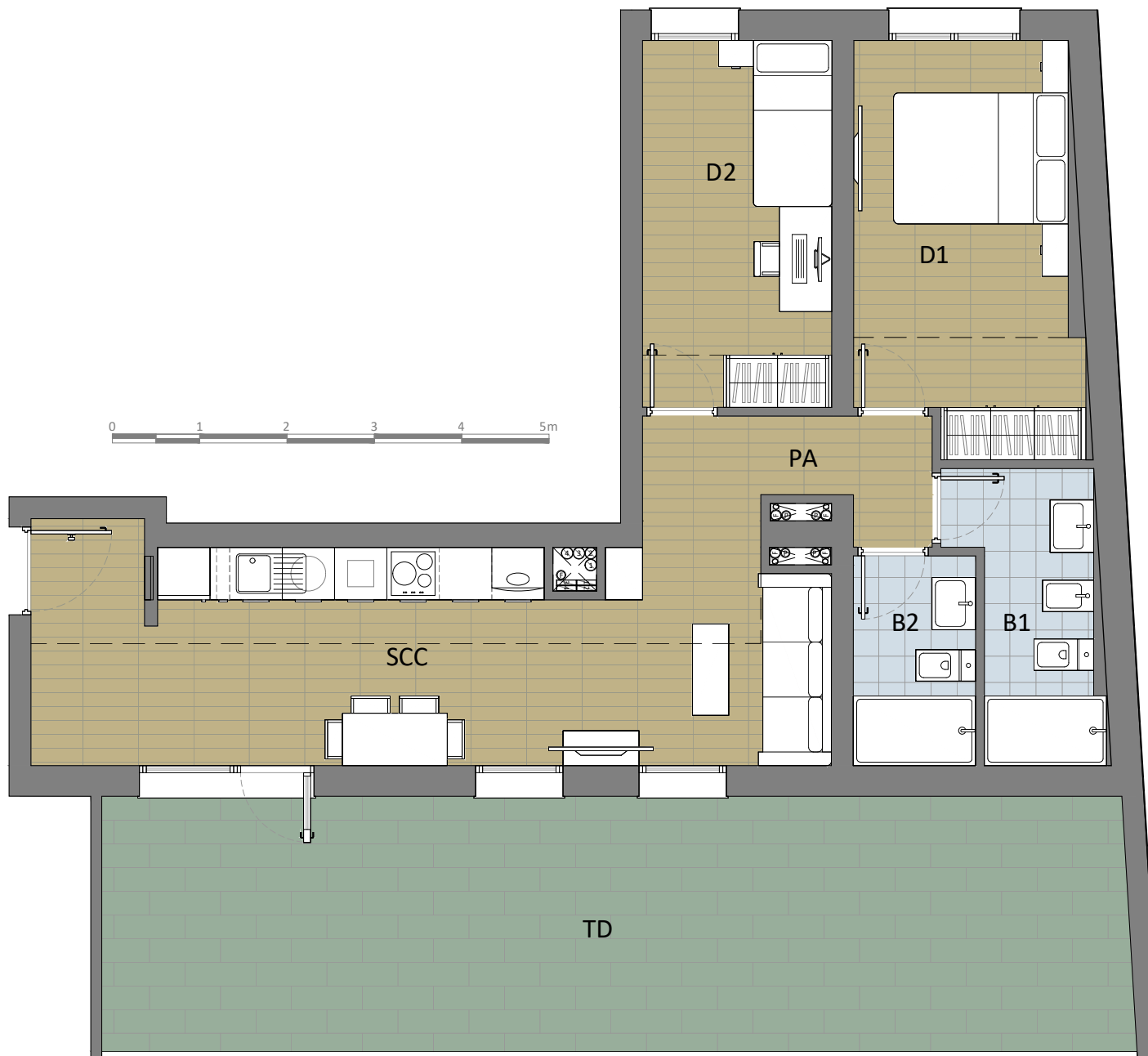


ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA Y CALIFICACIÓN PROVISIONAL, ADÉMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA

PLANOS ÁTICO

RESIDENCIAL
CIEMPOZUELOS
MADRID

¡Un Lujo a Precio de Coste!

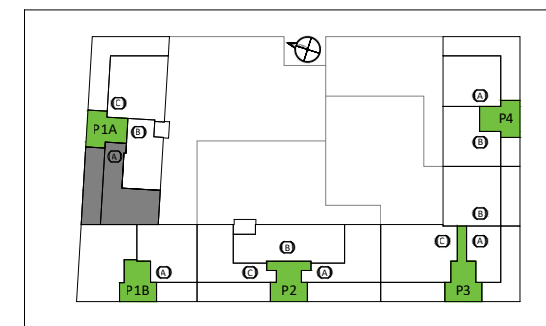


PARCELA	TIPO DE VIVIENDA	TIPOLOGIA
R2-01	V.C.L.	A-P1A 2D A
PORTAL	PLANTA	
1A	ÁTICO	
LETRA	Nº DE VIVIENDAS	
A	1	

SUPERFICIE UTIL INTERIOR	
ESTANCIA	M²
(SCC) SALON-COMEDOR- COCINA	22,50
(PA) PASILLO	4,35
(D1) DORMITORIO 1	11,30
(D2) DORMITORIO 2	9,00
(B1) BAÑO 1	4,80
(B2) BAÑO 2	3,35
TOTAL	55,30

SUPERFICIE UTIL EXTERIOR	
ESTANCIA	M²
(TD) TERRAZA DESCUBIERTA	34,35
TOTAL	34,35

SUPERFICIE CONST INT DE VIVIENDA	71,92
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	84,70
SUPERFICIE CONST DE VIV + ZZCC + TER	121,78



ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA Y CALIFICACIÓN PROVISIONAL, ADÉMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA

S-6 "CANTARRANAS"
CIEMPOZUELOS - MADRID

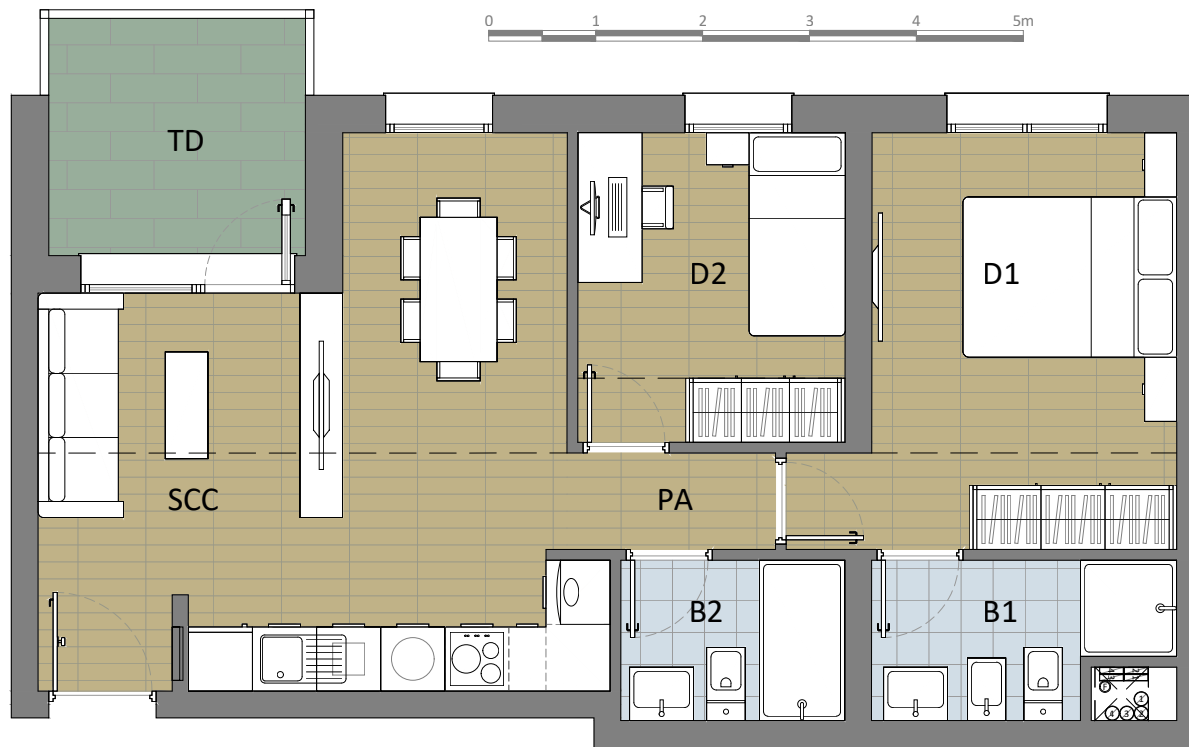
tau GESTIÓN INTEGRAL
DE COOPERATIVAS
DE VIVIENDAS S.L.

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

ANTEPROYECTO

PARCELA R2 - R2.4
10 VIVIENDAS V.P.P.L.

PLANO:	A-P1A 2D A
ESCALA:	A3 1/60
FECHA:	JULIO 2025

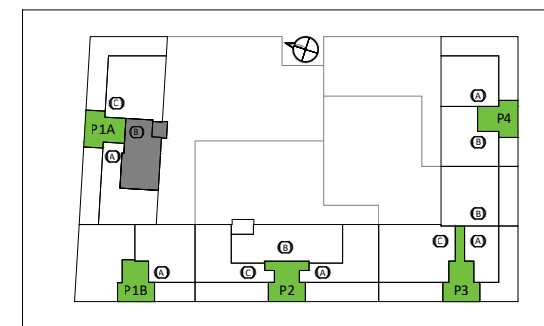


PARCELA	TIPO DE VIVIENDA	TIPOLOGIA
R2-01	V.C.L.	A-P1A 2D B
PORTAL	PLANTA	
1A	ÁTICO	
LETRA	Nº DE VIVIENDAS	
B	1	

SUPERFICIE UTIL INTERIOR	
ESTANCIA	M²
(SCC) SALON-COMEDOR- COCINA	21,90
(PA) PASILLO	1,75
(D1) DORMITORIO 1	11,70
(D2) DORMITORIO 2	7,15
(B1) BAÑO 1	3,75
(B2) BAÑO 2	3,15
TOTAL	49,40

SUPERFICIE UTIL EXTERIOR	
ESTANCIA	M²
(TD) TERRAZA DESCUBIERTA	5,30
TOTAL	5,30

SUPERFICIE CONST INT DE VIVIENDA	59,82
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	71,28
SUPERFICIE CONST DE VIV + ZZCC + TER	76,93



ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA Y CALIFICACIÓN PROVISIONAL, ADÉMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA

S-6 "CANTARRANAS"
CIEMPOZUELOS - MADRID

tau GESTIÓN INTEGRAL
DE COOPERATIVAS
DE VIVIENDAS S.L.

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

ANTEPROYECTO

PARCELA R2 - R2.4
10 VIVIENDAS V.P.P.L.

PLANO:	A-P1A 2D B
ESCALA:	A3 1/60
FECHA:	JULIO 2025

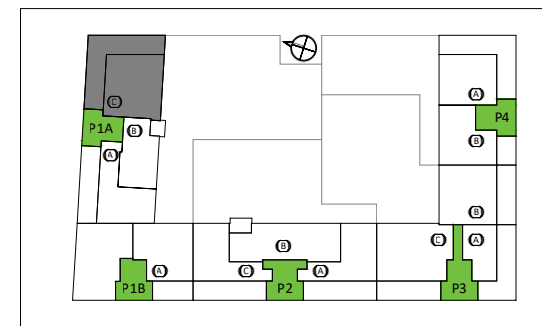


PARCELA	TIPO DE VIVIENDA	TIPOLOGIA
R2-01	V.C.L.	A-P1A 3D C
PORTAL	PLANTA	
1A	ÁTICO	
LETRA	Nº DE VIVIENDAS	
C	1	

SUPERFICIE UTIL INTERIOR	
ESTANCIA	M²
(SCC) SALON-COMEDOR- COCINA	21,25
(PA) PASILLO	5,40
(D1) DORMITORIO 1	14,10
(D2) DORMITORIO 2	10,50
(D3) DORMITORIO 3	10,00
(B1) BAÑO 1	4,90
(B2) BAÑO 2	3,70
TOTAL	69,85

SUPERFICIE UTIL EXTERIOR	
ESTANCIA	M²
(TD) TERRAZA DESCUBIERTA	59,60
TOTAL	59,60

SUPERFICIE CONST INT DE VIVIENDA	88,85
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	105,87
SUPERFICIE CONST DE VIV + ZZCC + TER	167,56



ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA Y CALIFICACIÓN PROVISIONAL, ADÉMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA

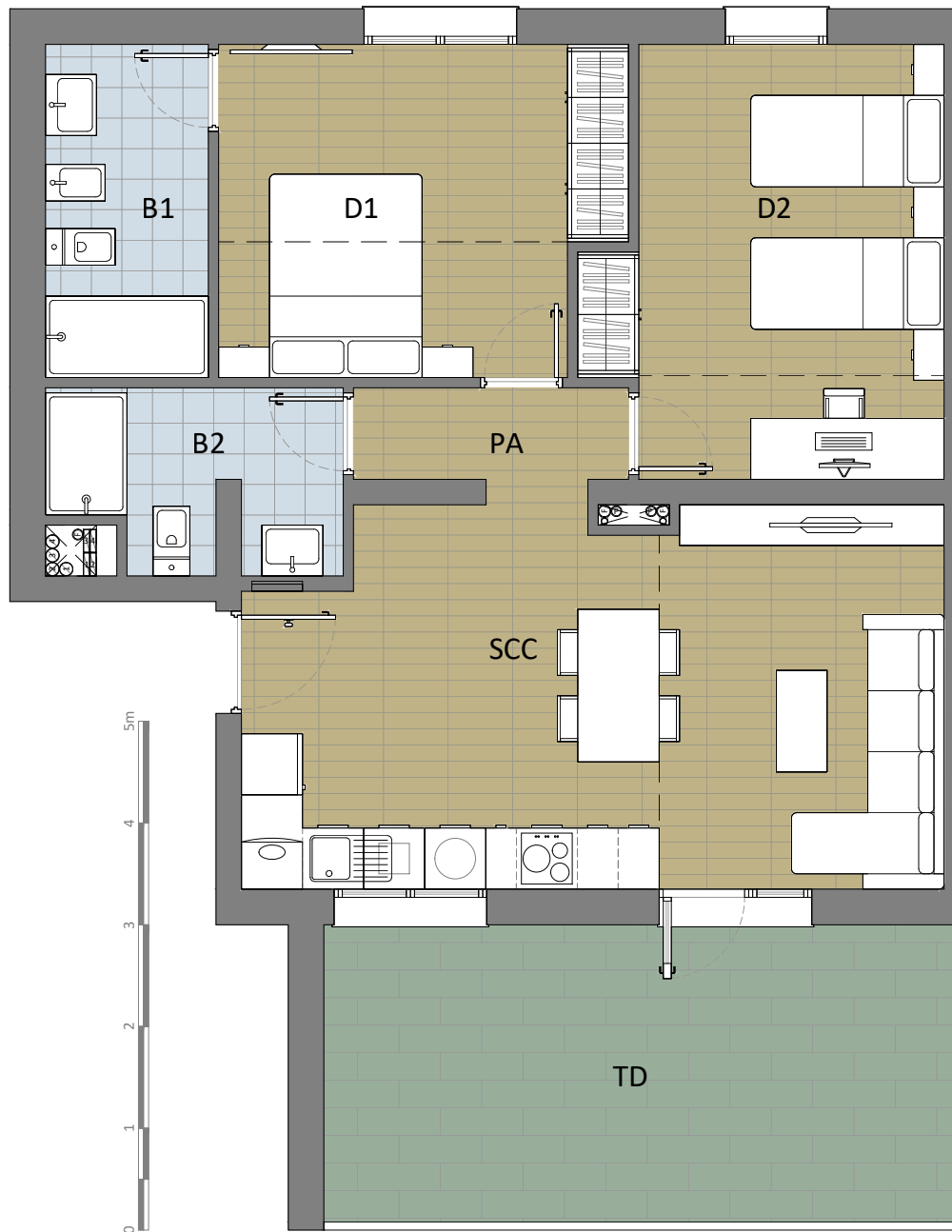
S-6 "CANTARRANAS"
CIEMPOZUELOS - MADRID

tau GESTIÓN INTEGRAL
DE COOPERATIVAS
DE VIVIENDAS S.L.

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACION

ANTEPROYECTO
PARCELA R2 - R2.4
10 VIVIENDAS V.P.P.L.

PLANO:	A-P1A 3D C
ESCALA:	A3 1/50
FECHA:	JULIO 2025

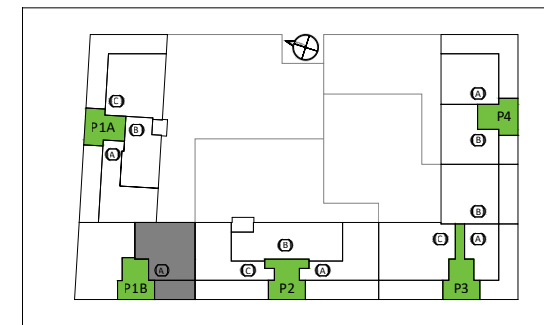


PARCELA	TIPO DE VIVIENDA	TIPOLOGIA
R2-01	V.C.L.	A-P1B 2D A
PORTAL	PLANTA	
1B	ÁTICO	
LETRA	Nº DE VIVIENDAS	
A	1	

SUPERFICIE UTIL INTERIOR	
ESTANCIA	M²
(SCC) SALON-COMEDOR- COCINA	24,85
(PA) PASILLO	2,70
(D1) DORMITORIO 1	12,20
(D2) DORMITORIO 2	13,40
(B1) BAÑO 1	5,20
(B2) BAÑO 2	4,70
TOTAL	63,05

SUPERFICIE UTIL EXTERIOR	
ESTANCIA	M²
(TD) TERRAZA DESCUBIERTA	18,05
TOTAL	18,05

SUPERFICIE CONST INT DE VIVIENDA	77,53
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	92,38
SUPERFICIE CONST DE VIV + ZZCC + TER	111,32



ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA Y CALIFICACIÓN PROVISIONAL, ADÉMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA

S-6 "CANTARRANAS"
CIEMPOZUELOS - MADRID

tauu GESTIÓN INTEGRAL
DE COOPERATIVAS
DE VIVIENDAS S.L.

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

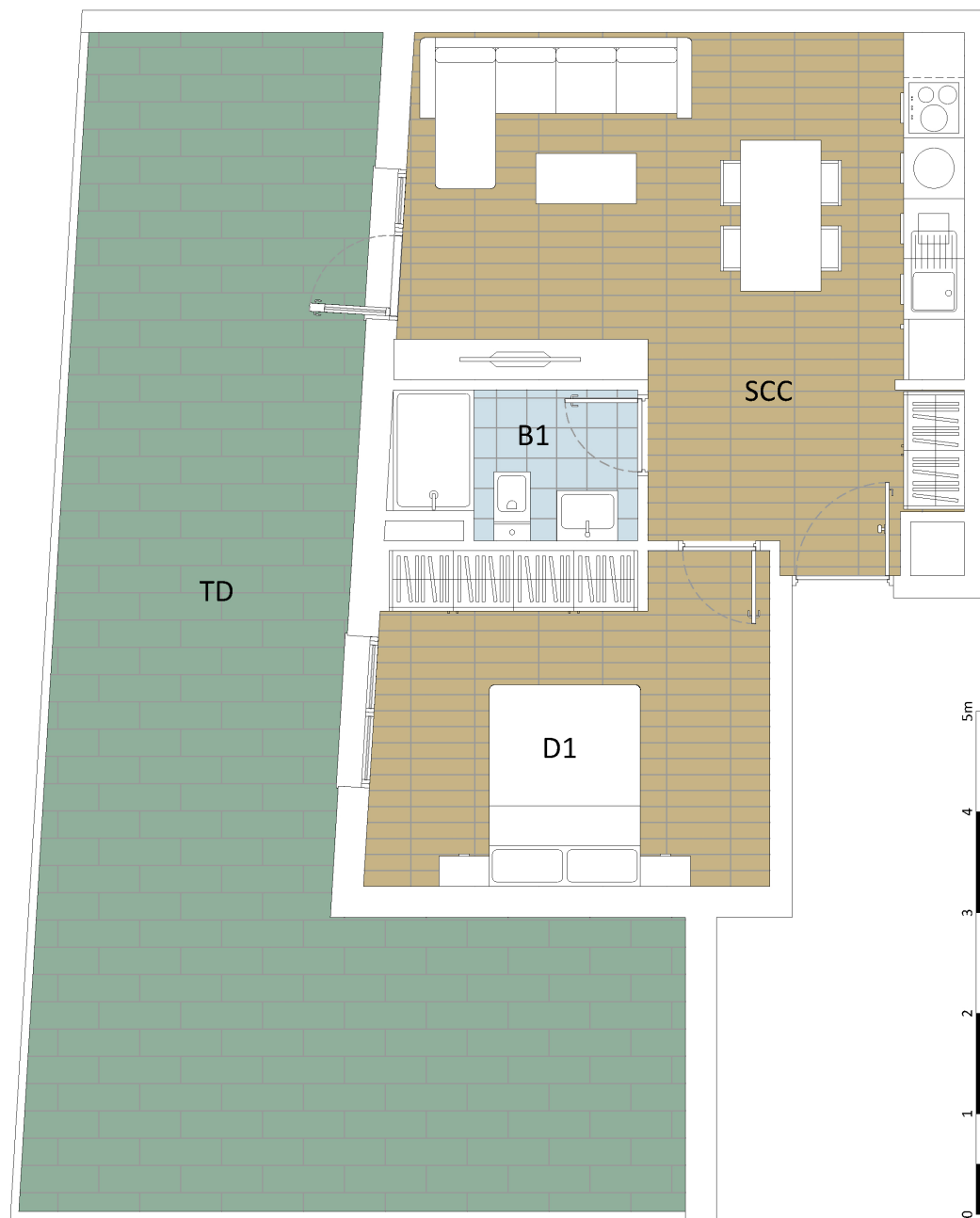
ANTEPROYECTO

PARCELA R2 - R2.4
10 VIVIENDAS V.P.P.L.

PLANO:
A-P2 2D B

ESCALA:
A3 1/60

FECHA:
JULIO 2025

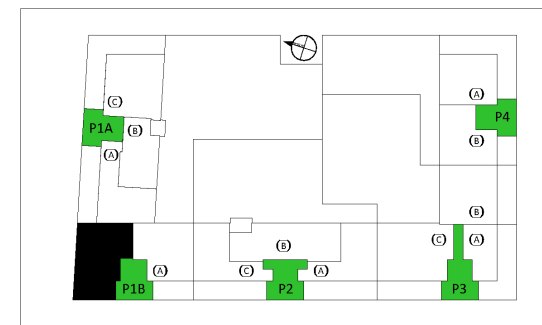


PARCELA	TIPO DE VIVIENDA	TIPOLOGIA
R2-01	V.C.L.	A-P1B 1D B
PORTAL	PLANTA	
1B	ÁTICO	
LETRA	Nº DE VIVIENDAS	
B	1	

SUPERFICIE UTIL INTERIOR	
ESTANCIA	M²
(SCC) SALON-COMEDOR- COCINA	24,34
(D1) DORMITORIO 1	13,05
(B1) BAÑO 1	3,47
TOTAL	40,86

SUPERFICIE UTIL EXTERIOR	
ESTANCIA	M²
(TD) TERRAZA DESCUBIERTA	42,20
TOTAL	42,20

SUPERFICIE CONST INT DE VIVIENDA	48,98
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	58,36
SUPERFICIE CONST DE VIV + ZZCC + TER	105,25



ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA Y CALIFICACIÓN PROVISIONAL, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA

S-6 "CANTARRANAS"
CIEMPOZUELOS - MADRID



GESTIÓN INTEGRAL
DE COOPERATIVAS
DE VIVIENDAS S.L.



ANTEPROYECTO

PARCELA R2 - R2.01
20 VIVIENDAS V.C.L.

PLANO:

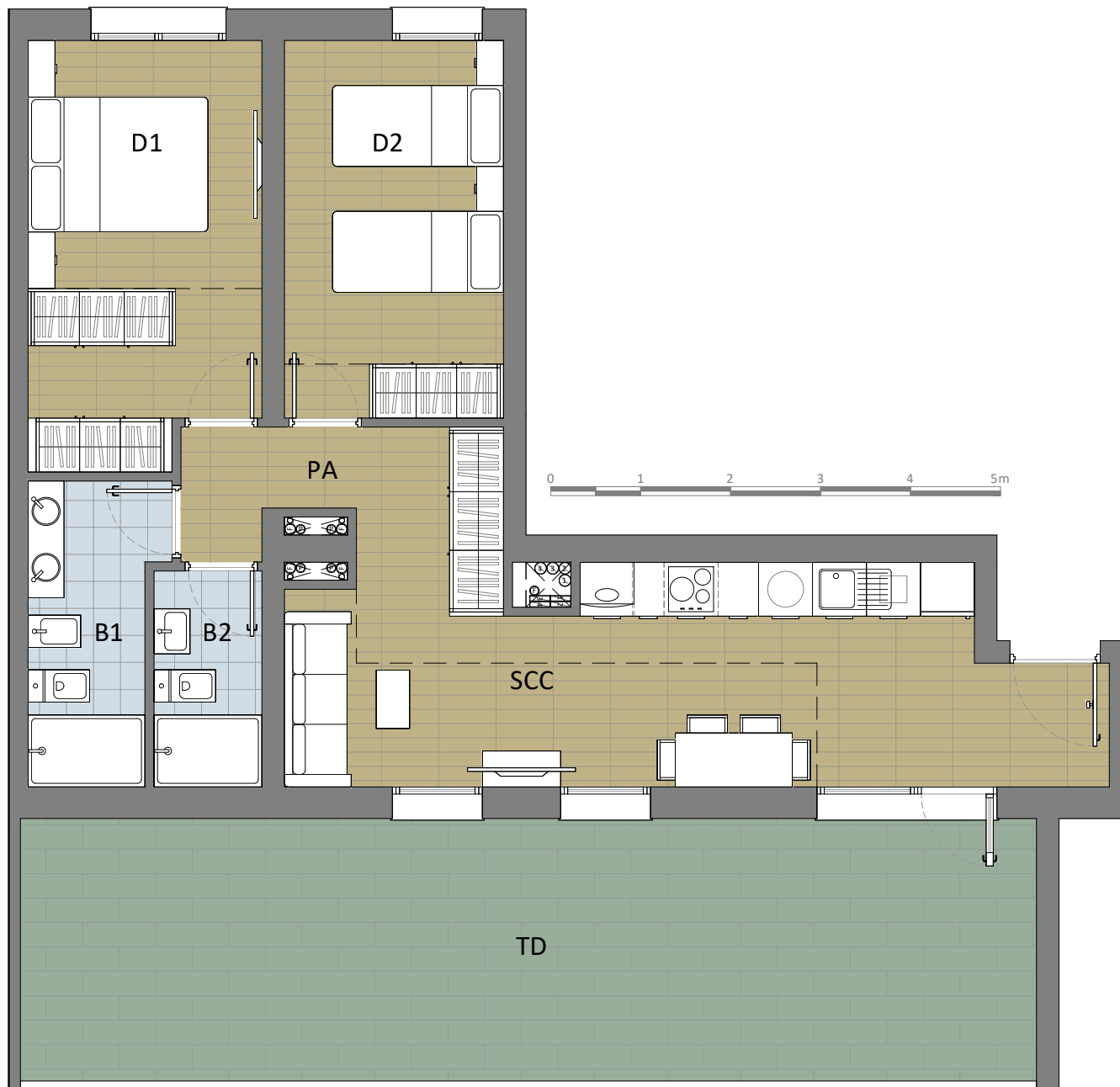
A-P1B 1D B

ESCALA:

A3 1/50

FECHA:

FEBRERO 2026

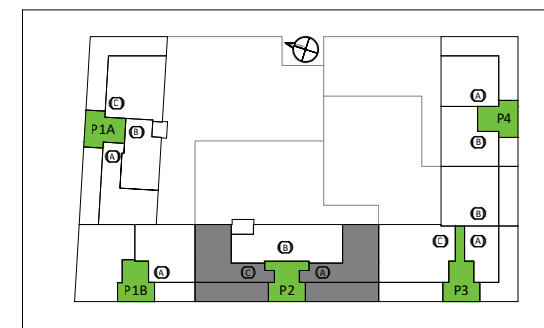


PARCELA	TIPO DE VIVIENDA	TIPOLOGIA
R2-02	V.P.P.B.	A-P2 2D AC
PORTAL	PLANTA	
2	ÁTICO	
LETRA	Nº DE VIVIENDAS	
A y C	2	

SUPERFICIE UTIL INTERIOR	
ESTANCIA	M²
(SCC) SALON-COMEDOR- COCINA	21,80
(PA) PASILLO	3,20
(D1) DORMITORIO 1	11,45
(D2) DORMITORIO 2	10,10
(B1) BAÑO 1	4,70
(B2) BAÑO 2	2,85
TOTAL	54,10

SUPERFICIE UTIL EXTERIOR	
ESTANCIA	M²
(TD) TERRAZA DESCUBIERTA	32,95
TOTAL	32,95

SUPERFICIE CONST INT DE VIVIENDA	69,15
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	82,40
SUPERFICIE CONST DE VIV + ZZCC + TER	116,69



ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA Y CALIFICACIÓN PROVISIONAL, ADÉMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA

S-6 "CANTARRANAS"
CIEMPOZUELOS - MADRID

tau GESTIÓN INTEGRAL
DE COOPERATIVAS
DE VIVIENDAS S.L.

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACIÓN

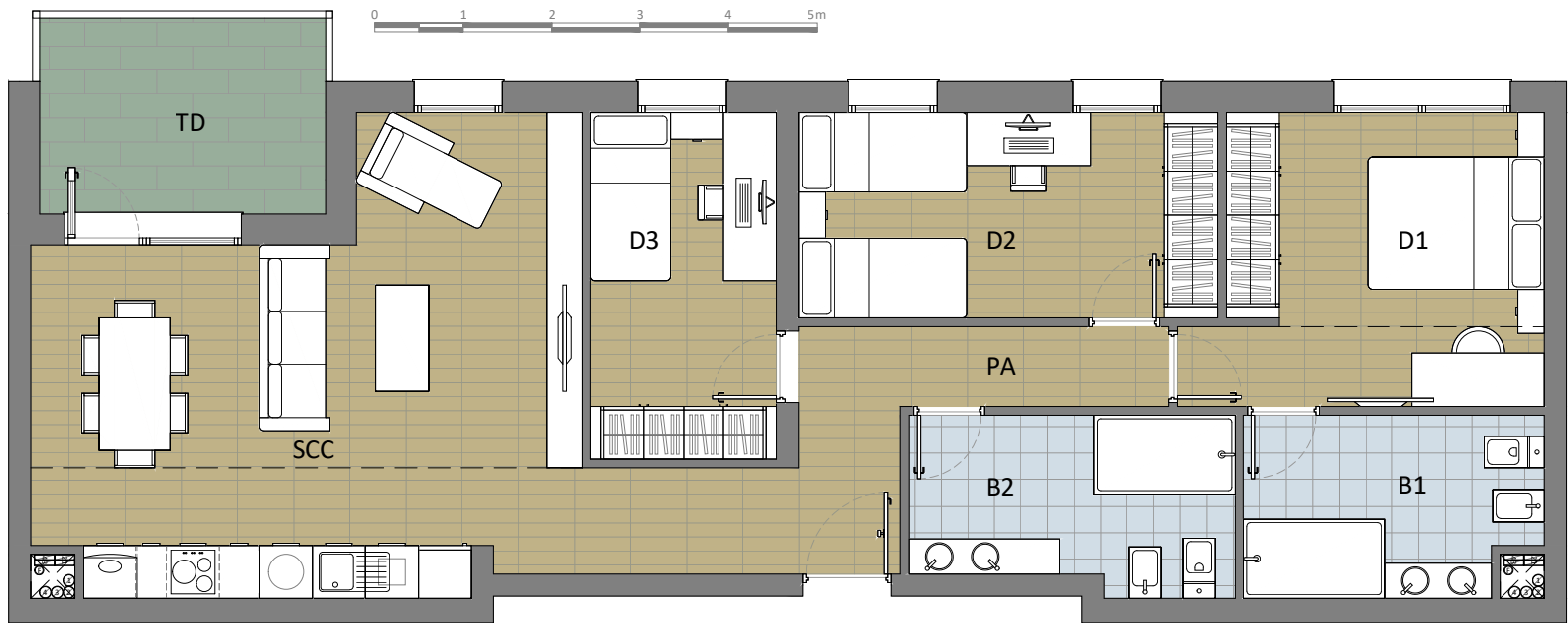
ANTEPROYECTO

PARCELA R2 - R2.4
10 VIVIENDAS V.P.P.L.

PLANO:
A-P2 2D AC

ESCALA:
A3 1/50

FECHA:
JULIO 2025

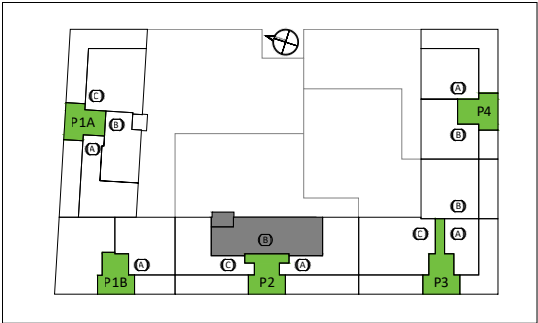


PARCELA	TIPO DE VIVIENDA	TIPOLOGIA
R2-02	V.P.P.B.	A-P2 3D B
PORTAL	PLANTA	
2	ÁTICO	
LETRA	Nº DE VIVIENDAS	
B	1	

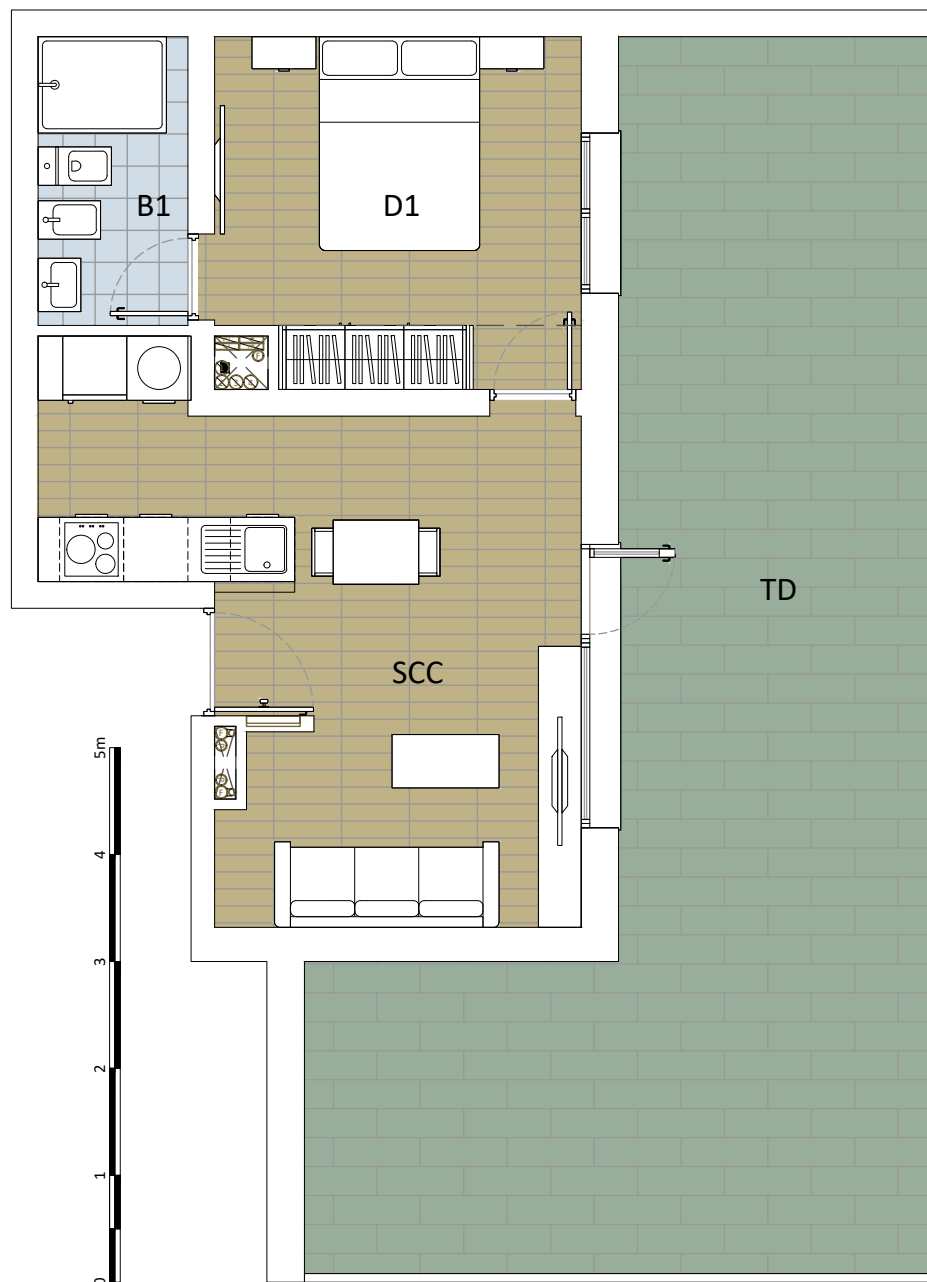
SUPERFICIE UTIL INTERIOR	
ESTANCIA	M²
(SCC) SALON-COMEDOR- COCINA	32,30
(PA) PASILLO	4,55
(D1) DORMITORIO 1	12,10
(D2) DORMITORIO 2	10,70
(D3) DORMITORIO 3	8,00
(B1) BAÑO 1	6,70
(B2) BAÑO 2	7,05
TOTAL	81,40

SUPERFICIE UTIL EXTERIOR	
ESTANCIA	M²
(TD) TERRAZA DESCUBIERTA	7,15
TOTAL	7,15

SUPERFICIE CONST INT DE VIVIENDA	96,95
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	115,52
SUPERFICIE CONST DE VIV + ZZCC + TER	123,43



ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA Y CALIFICACIÓN PROVISIONAL, ADÉMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA

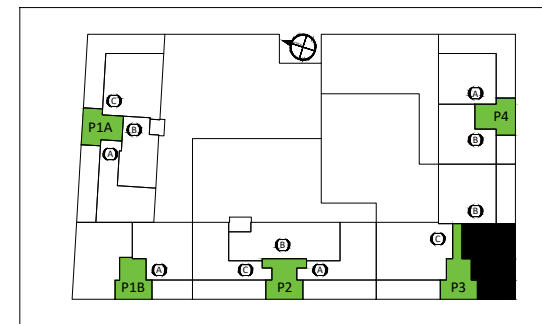


PARCELA	TIPO DE VIVIENDA	TIPOLOGIA
R2-03	V.C.L.	A-P3 1D A
PORTAL	PLANTA	
3	ÁTICO	
LETRA	Nº DE VIVIENDAS	
A	1	

SUPERFICIE UTIL INTERIOR	
ESTANCIA	M²
(SCC) SALON-COMEDOR- COCINA	20,07
(D1) DORMITORIO 1	11,16
(B1) BAÑO 1	3,78
TOTAL	35,01

SUPERFICIE UTIL EXTERIOR	
ESTANCIA	M²
(TD) TERRAZA DESCUBIERTA	42,35
TOTAL	42,35

SUPERFICIE CONST INT DE VIVIENDA	41,32
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	49,24
SUPERFICIE CONST DE VIV + ZZCC + TER	93,64



ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA Y CALIFICACIÓN PROVISIONAL, ADEMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA

S-6 "CANTARRANAS"
CIEMPOZUELOS - MADRID



GESTIÓN INTEGRAL
DE COOPERATIVAS
DE VIVIENDAS S.L.



ANTEPROYECTO

PARCELA R2 - R2.4
10 VIVIENDAS V.P.P.L.

PLANO:	A-P3 1D A
ESCALA:	A3 1/50
FECHA:	ENERO 2026

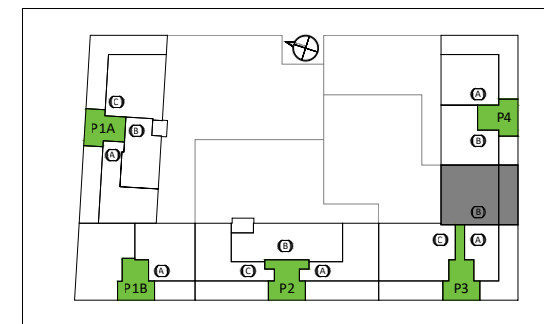


PARCELA	TIPO DE VIVIENDA	TIPOLOGIA
R2-03	V.C.L.	A-P3 3D B
PORTAL	PLANTA	
3	ÁTICO	
LETRA	Nº DE VIVIENDAS	
B	1	

SUPERFICIE UTIL INTERIOR	
ESTANCIA	M²
(SCC) SALON-COMEDOR- COCINA	26,00
(PA) PASILLO	2,85
(D1) DORMITORIO 1	13,35
(D2) DORMITORIO 2	8,25
(D3) DORMITORIO 3	8,00
(B1) BAÑO 1	5,60
(B2) BAÑO 2	5,10
TOTAL	69,15

SUPERFICIE UTIL EXTERIOR	
ESTANCIA	M²
(TD) TERRAZA DESCUBIERTA	26,40
TOTAL	26,40

SUPERFICIE CONST INT DE VIVIENDA	83,70
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	99,74
SUPERFICIE CONST DE VIV + ZZCC + TER	127,64



ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA Y CALIFICACIÓN PROVISIONAL, ADÉMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA

S-6 "CANTARRANAS"
CIEMPOZUELOS - MADRID

tau GESTIÓN INTEGRAL
DE COOPERATIVAS
DE VIVIENDAS S.L.

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACION

ANTEPROYECTO

PARCELA R2 - R2.4
10 VIVIENDAS V.P.P.L.

PLANO:
A-P3 3D B

ESCALA:
A3 1/60

FECHA:
JULIO 2025

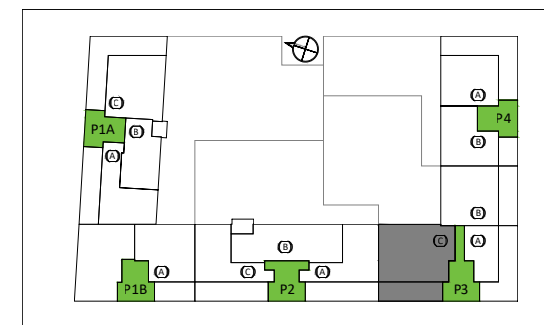


PARCELA	TIPO DE VIVIENDA	TIPOLOGIA
R2-03	V.C.L.	A-P3 4D C
PORTAL	PLANTA	
3	ÁTICO	
LETRA	Nº DE VIVIENDAS	
C	1	

SUPERFICIE UTIL INTERIOR	
ESTANCIA	M²
(SCC) SALON-COMEDOR- COCINA	25,35
(PA) PASILLO	6,00
(D1) DORMITORIO 1	14,50
(D2) DORMITORIO 2	10,10
(D3) DORMITORIO 3	8,75
(D4) DORMITORIO 4	10,00
(B1) BAÑO 1	6,25
(B2) BAÑO 2	4,60
TOTAL	85,55

SUPERFICIE UTIL EXTERIOR	
ESTANCIA	M²
(TD) TERRAZA DESCUBIERTA	28,80
TOTAL	28,80

SUPERFICIE CONST INT DE VIVIENDA	103,58
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	123,42
SUPERFICIE CONST DE VIV + ZZCC + TER	153,41



ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA Y CALIFICACIÓN PROVISIONAL, ADÉMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA

S-6 "CANTARRANAS"
CIEMPOZUELOS - MADRID

tauu GESTIÓN INTEGRAL
DE COOPERATIVAS
DE VIVIENDAS S.L.

GERES 30
SERVICIOS INTEGRALES PARA LA EDIFICACION

ANTEPROYECTO
PARCELA R2 - R2.4
10 VIVIENDAS V.P.P.L.

PLANO:	A-P3 4D C
ESCALA:	A3 1/60
FECHA:	JULIO 2025

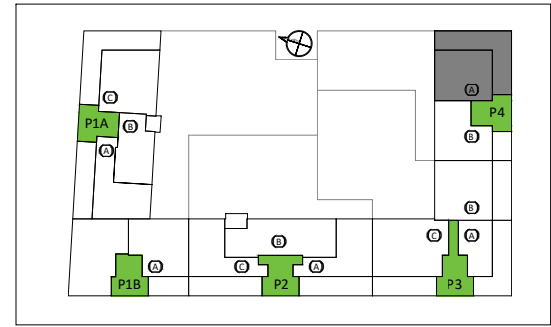


PARCELA	TIPO DE VIVIENDA	TIPOLOGIA
R2-04	V.P.P.L.	A-P4 2D A
PORTAL	PLANTA	
4	ÁTICO	
LETRA	Nº DE VIVIENDAS	
A	1	

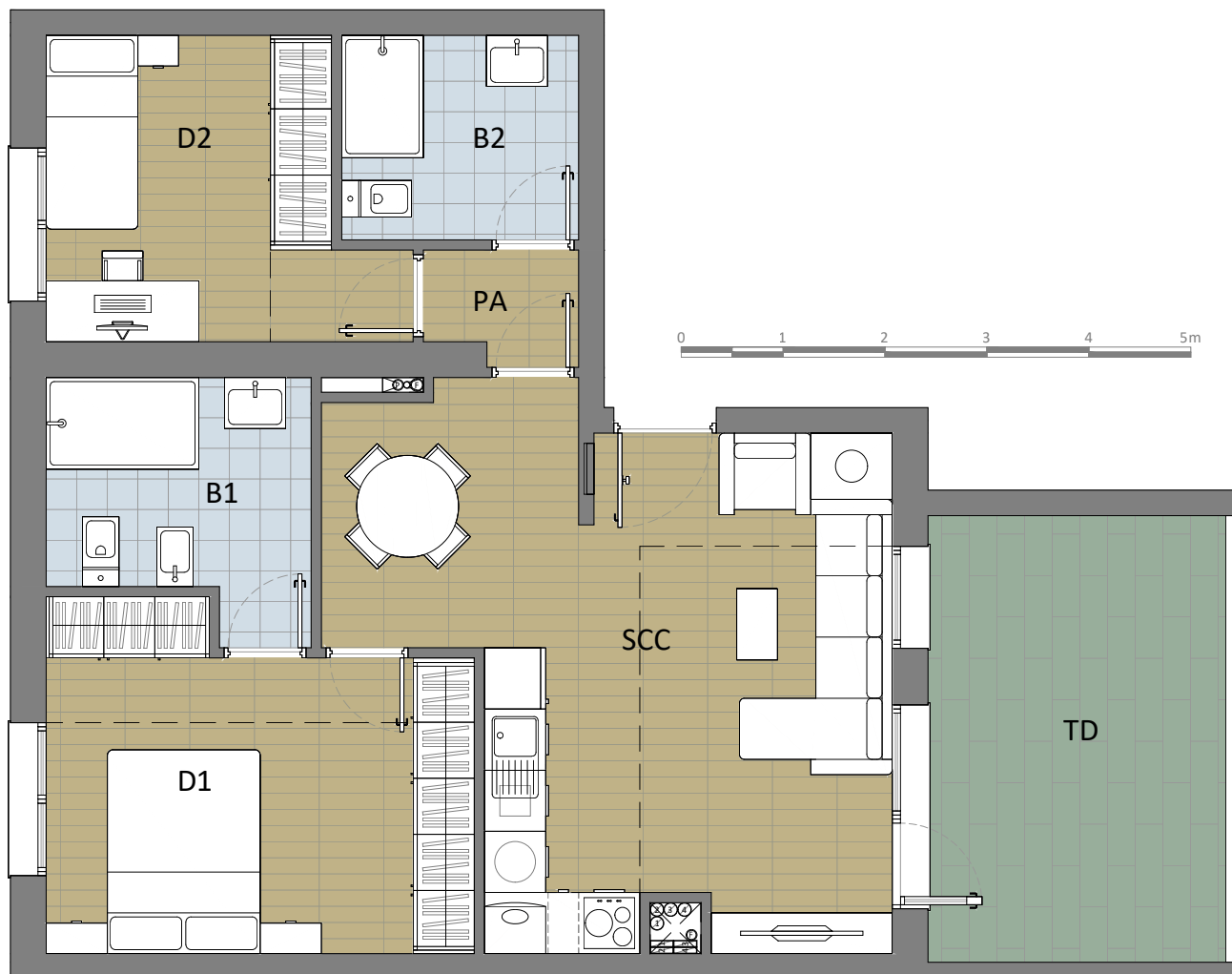
SUPERFICIE UTIL INTERIOR	
ESTANCIA	M²
(SCC) SALON-COMEDOR- COCINA	26,25
(PA) PASILLO	0,90
(D1) DORMITORIO 1	12,40
(D2) DORMITORIO 2	9,05
(B1) BAÑO 1	3,85
(B2) BAÑO 2	4,55
TOTAL	57,00

SUPERFICIE UTIL EXTERIOR	
ESTANCIA	M²
(TC) TERRAZA CUBIERTA	54,85
TOTAL	54,85

SUPERFICIE CONST INT DE VIVIENDA	70,92
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	84,51
SUPERFICIE CONST DE VIV + ZZCC + TER	141,35



ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA Y CALIFICACIÓN PROVISIONAL, ADÉMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA

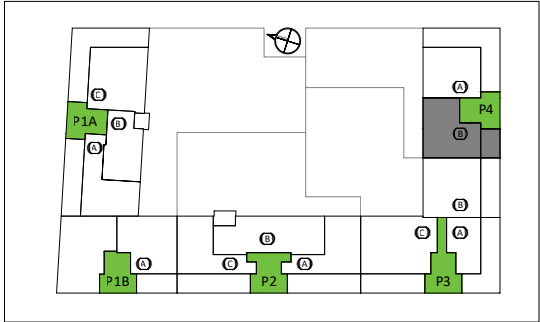


PARCELA	TIPO DE VIVIENDA	TIPOLOGIA
R2-04	V.P.P.L.	A-P4 2D B
PORTAL	PLANTA	
4	ÁTICO	
LETRA	Nº DE VIVIENDAS	
B	1	

SUPERFICIE UTIL INTERIOR	
ESTANCIA	M²
(SCC) SALON-COMEDOR- COCINA	24,30
(PA) PASILLO	1,60
(D1) DORMITORIO 1	12,80
(D2) DORMITORIO 2	8,95
(B1) BAÑO 1	5,85
(B2) BAÑO 2	4,65
TOTAL	58,15

SUPERFICIE UTIL EXTERIOR	
ESTANCIA	M²
(TC) TERRAZA CUBIERTA	12,80
TOTAL	12,80

SUPERFICIE CONST INT DE VIVIENDA	71,27
SUPERFICIE CONST CON ZZCC	84,92
SUPERFICIE CONST DE VIV + ZZCC + TER	98,47



ESTE PLANO Y LOS DATOS NUMÉRICOS QUE EN EL FIGURAN SON PROVISIONALES ESTANDO SUJETOS A MODIFICACIONES POR NECESIDADES DE OBRA, OBTENCIÓN DE LICENCIA Y CALIFICACIÓN PROVISIONAL, ADÉMÁS DE AQUELLAS QUE ESTIMEN PERTINENTES EL PROYECTISTA Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. EL AMUEBLAMIENTO Y EL AJARDINAMIENTO, FIGURAN EXCLUSIVAMENTE A TÍTULO ORIENTATIVO NO ESTANDO INCLUIDO EN EL COSTE DE LA VIVIENDA