

PRECIOS / APORTACIONES DE LOS SOCIOS



oiko
El Primer Portal Inmobiliario
Exclusivo del Sector Cooperativo

PORTAL	TIPO VIVIENDA	PLANTA	TIPOLOGÍA	UTIL VIEIENDA (m²)	UTIL TERRAZA (m²)	UTIL AZOTEA (m²)	UTIL PATIO +PORCHE (m²)	CONTRUIDA con ZZ.CC (m²)	GARAJE (m²)	TRASTEROS (m²)	COSTE VIVIENDA	IMPORTE ADJUDICACIÓ N IVA (Incl.)	RESERVA	APORTACIÓN INICIAL IVA (Incl.)	APORTACIONES ADICIONALES (12 meses) TOTAL / MENSUAL	APORTACIÓN ENTREGA LLAVES	HIPOTECA	
PORTAL 1A	LIBRE	BAJO	B P1A 3D A	68,22	0,00	0,00	36,49	96,97	25,84	7,85	275.420,03	302.962,03	3.000,00	43.884,81	13.707,60	1.142,30	22.033,60	220.336,00
	LIBRE		B P1A 3D B	71,02	0,00	0,00	44,16	103,58	25,84	7,85	294.273,47	323.700,82	3.000,00	43.766,56	17.973,60	1.497,80	23.541,88	235.418,78
	LIBRE	PLANTA 1y2	T P1A 3D A 1ª	59,76	0,00	0,00	0,00	87,74	25,84	7,85	225.277,66	247.805,43	3.000,00	46.561,09			18.022,21	180.222,10
	LIBRE		T P1A 3D A 2ª	58,60	3,18	0,00	0,00	86,40	25,84	7,85	226.446,92	249.091,61	3.000,00	46.818,32			18.115,75	181.157,55
	LIBRE		T P1A 3D B	66,75	5,55	0,00	0,00	97,29	25,84	7,85	252.278,49	277.506,34	3.000,00	52.501,27			20.182,28	201.822,77
	LIBRE		T P1A 3D C	68,20	5,55	0,00	0,00	100,49	25,84	7,85	258.984,77	284.883,24	3.000,00	53.976,65			20.718,78	207.187,80
	LIBRE		T P1A 3D D	56,30	3,07	0,00	0,00	84,26	25,84	7,85	221.805,32	243.985,85	3.000,00	45.797,17			17.744,43	177.444,25
	LIBRE	A P1A 2D A	55,30	0,00	34,35	0,00	85,70	25,84	7,85	248.786,82	273.665,50	3.000,00	37.759,10	13.974,00	1.164,50	19.902,95	199.029,45	
	LIBRE	A P1A 2D B	49,40	0,00	5,30	0,00	71,28	25,84	7,85	197.340,14	217.074,15	3.000,00	40.414,83			15.787,21	157.872,10	
LIBRE	A P1A 3D C	69,85	0,00	59,60	0,00	105,87	25,84	7,85	308.190,10	339.009,11	3.000,00	37.423,82	27.378,00	2.281,50	24.655,21	246.552,00		
PORTAL 1B	LIBRE	BAJO	B P1B 2D A	76,10	0,00	0,00	19,03	103,53	25,84	7,85	279.729,76	307.702,74	3.000,00	56.254,55	2.286,00	190,50	22.378,38	223.783,80
	LIBRE	PLANTA 1y2	T P1B 3D A	75,65	7,80	0,00	0,00	108,24	25,84	7,85	278.085,30	305.893,83	3.000,00	58.178,77			22.246,82	222.468,20
	LIBRE		T P1B 4D B	76,75	5,80	0,00	0,00	110,33	25,84	7,85	279.966,36	307.963,00	3.000,00	58.592,60			22.397,31	223.973,00
	LIBRE	ATICO	A P1B 2D A	63,05	0,00	18,05	0,00	92,38	25,84	7,85	254.050,93	279.456,02	3.000,00	49.627,20	3.264,00	272,00	20.324,07	203.240,74
	LIBRE		A P1B 1D B	40,86	0,00	42,20	0,00	58,36	25,84	7,85	194.219,35	213.641,29	3.000,00	19.310,86	20.417,40	1.701,45	15.537,55	155.375,48
PORTAL 2	VPPB	BAJO	B P2 2D A	51,47	0,00	0,00	25,20	74,14	25,84	7,85	167.377,54	184.115,29	3.000,00	33.823,06	17.694,91	1.474,58	11.781,57	117.815,75
	VPPB		B P2 2D B	52,85	0,00	0,00	32,17	72,62	25,84	7,85	174.686,60	192.155,26	3.000,00	35.431,05	21.492,75	1.791,06	12.021,04	120.210,40
	VPPB		B P2 2D C	54,66	0,00	0,00	25,01	78,93	25,84	7,85	174.492,04	191.941,24	3.000,00	35.388,25	17.866,63	1.488,89	12.335,12	123.351,20
	VPPB	PLANTA 1y2	T P2 3D AD	56,40	3,10	0,00	0,00	82,77	25,84	7,85	161.325,33	177.457,86	3.000,00	32.491,57			12.906,03	129.060,20
	VPPB		T P2 3D BC	66,40	5,55	0,00	0,00	96,45	25,84	7,85	185.673,25	204.240,58	3.000,00	37.848,12			14.853,86	148.538,60
	VPPB	ATICO	A P2 3D B	81,40	0,00	7,15	0,00	115,52	25,84	7,85	219.944,71	241.939,18	3.000,00	45.387,84	6.823,92	568,66	16.975,22	169.752,20
	VPPB		A P2 2D AC	54,10	0,00	32,95	0,00	82,40	25,84	7,85	177.987,09	195.785,80	3.000,00	36.157,16	22.011,20	1.834,27	12.237,95	122.379,40
PORTAL 3	LIBRE	BAJO	B P3 2D A	70,50	0,00	0,00	30,15	95,57	25,84	7,85	268.959,22	295.855,14	3.000,00	46.541,03	9.630,00	802,50	21.516,74	215.167,30
	LIBRE		B P3 3D B	74,46	0,00	0,00	57,74	107,23	25,84	7,85	310.525,16	341.577,68	3.000,00	39.606,74	25.708,80	2.142,40	24.842,01	248.420,10
	LIBRE	PLANTA 1y2	T P3 3D A	64,11	3,15	0,00	0,00	92,56	25,84	7,85	239.346,55	263.281,21	3.000,00	49.656,24			19.147,72	191.477,20
	LIBRE		T P3 3D B	81,75	9,80	0,00	0,00	115,86	25,84	7,85	296.573,30	326.230,63	3.000,00	62.246,13			23.725,86	237.258,60
	LIBRE		T P3 3D C	70,00	5,35	0,00	0,00	101,05	25,84	7,85	259.911,06	285.902,17	3.000,00	54.180,43			20.792,88	207.928,80
	LIBRE		T P3 2D D	49,20	3,55	0,00	0,00	72,31	25,84	7,85	197.306,37	217.037,01	3.000,00	40.407,40			15.784,51	157.845,10
	LIBRE	ATICO	A P3 1D A	35,01	0,00	42,35	0,00	49,24	25,84	7,85	174.381,47	191.819,62	3.000,00	14.155,12	21.208,80	1.767,40	13.950,52	139.505,10
	LIBRE		A P3 3D B	69,15	0,00	26,40	0,00	99,74	25,84	7,85	275.292,18	302.821,40	3.000,00	50.022,28	7.542,00	628,50	22.023,37	220.233,70
LIBRE	A P3 4D C	85,55	0,00	28,80	0,00	123,42	25,84	7,85	328.607,50	361.468,25	3.000,00	62.279,65	7.014,00	584,50	26.288,60	262.886,00		
PORTAL 4	VPPL	BAJO	B P4 2D A	46,49	0,00	0,00	22,38	67,21	25,84	7,85	176.626,77	194.289,45	3.000,00	35.857,89	17.127,07	1.427,26	12.573,13	125.731,30
	VPPL		B P4 2D B	58,82	0,00	0,00	23,68	76,73	25,84	7,85	209.808,09	230.788,90	3.000,00	43.157,78	19.221,90	1.601,83	15.037,20	150.372,00
	VPPL	PLANTA 1y2	T P4 2D A	47,45	5,25	0,00	0,00	70,04	25,84	7,85	166.119,66	182.731,63	3.000,00	33.546,33			13.289,57	132.895,70
	VPPL		T P4 3D B	62,65	9,00	0,00	0,00	91,85	25,84	7,85	208.773,69	229.651,06	3.000,00	42.930,21			16.701,90	167.018,90
	VPPL	ATICO	T P4 2D C	52,40	6,30	0,00	0,00	75,84	25,84	7,85	179.796,43	197.776,07	3.000,00	36.555,21			14.383,71	143.837,10
	VPPL		A P4 2D A	57,00	0,00	54,85	0,00	70,92	25,84	7,85	223.727,42	246.100,16	3.000,00	46.220,03	35.471,77	2.955,98	14.673,49	146.734,80
VPPL	A P4 2D B	58,15	0,00	12,80	0,00	71,27	25,84	7,85	201.519,44	221.671,38	3.000,00	41.334,28	13.400,74	1.116,73	14.903,31	149.033,00		

NOTAS :

- El coste de la vivienda con una/dos plazas de garaje y trastero es provisional. Una vez finalizada la promoción se aprobará el presupuesto definitivo por parte de la Asamblea General.
- Fin de obra: Se abonará entre la fecha de final de obra y la entrega de las viviendas, en función de las necesidades de la cooperativa.
- Estos cuadros de aportaciones podrían verse modificados en función de los criterios de la entidad financiera y en base a las necesidades de la Cooperativa.

¡Un Lujo a Precio de Coste!

**RESIDENCIAL
CIEMPOZUELOS**

M A D R I D

tau
Tau Gestión Cooperativas, S.L.