oiko
El Primer Portal Inmobiliario Exclusivo del Sector Cooperativo

PRECIOS / APORTACIONES Y RESERVA

RESIDENCIAL

LOS CERROS

VICÁLVARO (MADRID)

¡Un Lujo a Precio de Coste!

CONCOVI
CONFEDERACIÓN DE COOPERATIVAS DE VIVIENDAS Y REHABILITACIÓN DE ESPAÑA

CONSULTORES URBANÍSTICOS

PRECIOS APORTACIONES Y SUPERFICIES

PORTAL	PLANTA	VIVIENDA	ORIENT.	TIPO	DORM	Sup. Util interior (m²)	Sup. Útil Exterior (m²)	GARAJES	TRASTERO	COSTE VIEVIENDA	IMPORTE ADJUDICACION (IVA Incl.)	RESERVA (IVA Incl.)	APORTACION ENERP 2027 (IVA Incl.)	APORT. ABRIL 2027 (IVA Incl.)	CUOTAS MESUALES DURANTE LA OBRA (24 meses) TOTAL (IVA Incl.)	CUOTA MENSUAL (IVA Incl.)	LLAVES (IVA Hipoteca)	HIPOTECA
PORTAL 1	PLANTA 1	A	N	V08	2D	60,49	6,14	1	SI	258.287,26 €	284.115,98 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	1.496,72 €	62,36 €	20.142,66 €	201.426,60 €
		B	N	V04	2D	66,16	6,14	1	SI	276.231,08 €	303.854,19 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	5.444,36 €	226,85 €	21.578,17 €	215.781,67 €
		C	S	V03	2D	65,95	0,00	1	SI	265.850,88 €	292.435,97 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	3.160,72 €	131,70 €	20.747,75 €	207.477,50 €
		D	S	V06 PMR	2D	62,72	0,00	1	SI	255.628,91 €	281.191,80 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	911,88 €	38,00 €	19.929,99 €	199.299,93 €
		E	S	V10	2D	62,45	17,69	1	SI	274.522,15 €	301.974,36 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	5.068,39 €	211,18 €	21.441,45 €	214.414,52 €
		F	N	V15	2D	63,47	11,19	1	SI	275.724,73 €	303.297,21 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	5.332,96 €	222,21 €	21.537,66 €	215.376,59 €
	PLANTA 2	A	N	V09	2D	60,49	11,19	1	SI	266.293,94 €	292.923,33 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	3.258,19 €	135,76 €	20.783,20 €	207.831,95 €
		B	N	V05	2D	66,16	6,14	1	SI	276.231,08 €	303.854,19 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	5.444,36 €	226,85 €	21.578,17 €	215.781,67 €
		C	S	V03	2D	65,95	0,00	1	SI	265.850,88 €	292.435,97 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	3.160,72 €	131,70 €	20.747,75 €	207.477,50 €
		D	S	V06 PMR	2D	62,72	0,00	1	SI	255.628,91 €	281.191,80 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	911,88 €	38,00 €	19.929,99 €	199.299,93 €
		E	S	V11	2D	62,46	6,16	1	SI	264.553,35 €	291.008,69 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	2.875,26 €	119,80 €	20.643,95 €	206.439,48 €
		F	N	V14	2D	63,47	6,14	1	SI	267.718,05 €	294.489,86 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	3.571,49 €	148,81 €	20.897,12 €	208.971,24 €
	PLANTA 3	A	N	V08	2D	60,49	6,14	1	SI	258.287,26 €	284.115,98 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	1.496,72 €	62,36 €	20.142,66 €	201.426,60 €
		B	N	V04	2D	66,16	6,14	1	SI	276.231,08 €	303.854,19 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	5.444,36 €	226,85 €	21.578,17 €	215.781,67 €
		C	S	V03	2D	65,95	0,00	1	SI	265.850,88 €	292.435,97 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	3.160,72 €	131,70 €	20.747,75 €	207.477,50 €
		D	S	V06PMR	2D	62,72	0,00	1	SI	255.628,91 €	281.191,80 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	911,88 €	38,00 €	19.929,99 €	199.299,93 €
		E	S	V12	2D	62,45	11,19	1	SI	272.496,74 €	299.746,42 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	4.622,81 €	192,62 €	21.279,42 €	212.794,19 €
		F	N	V15	2D	63,47	11,19	1	SI	275.724,73 €	303.297,21 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	5.332,96 €	222,21 €	21.537,66 €	215.376,59 €
	PLANTA 4	A	N	V09	2D	60,49	11,19	1	SI	266.293,94 €	292.923,33 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	3.258,19 €	135,76 €	20.783,20 €	207.831,95 €
		B	N	V05	2D	66,16	6,14	1	SI	276.231,08 €	303.854,19 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	5.444,36 €	226,85 €	21.578,17 €	215.781,67 €
		C	S	V03	2D	65,95	0,00	1	SI	265.850,88 €	292.435,97 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	3.160,72 €	131,70 €	20.747,75 €	207.477,50 €
		D	S	V06 PMR	2D	62,72	0,00	1	SI	255.628,91 €	281.191,80 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	911,88 €	38,00 €	19.929,99 €	199.299,93 €
		E	S	V11	2D	62,46	6,16	1	SI	264.553,35 €	291.008,69 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	2.875,26 €	119,80 €	20.643,95 €	206.439,48 €
		F	N	V14	2D	63,47	6,14	1	SI	267.718,05 €	294.489,86 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	3.571,49 €	148,81 €	20.897,12 €	208.971,24 €
	PLANTA 5	A	N	V08	2D	60,49	6,14	1	SI	258.287,26 €	284.115,98 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	1.496,72 €	62,36 €	20.142,66 €	201.426,60 €
		B	N	V04	2D	66,16	6,14	1	SI	276.231,08 €	303.854,19 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	5.444,36 €	226,85 €	21.578,17 €	215.781,67 €
		C	S	V03	2D	65,95	0,00	1	SI	265.850,88 €	292.435,97 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	3.160,72 €	131,70 €	20.747,75 €	207.477,50 €
		D	S	V06 PMR	2D	62,72	0,00	1	SI	255.628,91 €	281.191,80 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	911,88 €	38,00 €	19.929,99 €	199.299,93 €
		E	S	V12	2D	62,45	11,19	1	SI	272.496,74 €	299.746,42 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	4.622,81 €	192,62 €	21.279,42 €	212.794,19 €
		F	N	V15	2D	63,47	11,19	1	SI	275.724,73 €	303.297,21 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	5.332,96 €	222,21 €	21.537,66 €	215.376,59 €
	PLANTA 6	A	N	V09	2D	60,49	11,19	2	SI	297.940,90 €	327.734,99 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	10.220,52 €	425,86 €	23.314,95 €	233.149,52 €
		B	N	V05	2D	66,16	6,14	1	SI	276.231,08 €	303.854,19 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	5.444,36 €	226,85 €	21.578,17 €	215.781,67 €
		C	S	V03	2D	65,95	0,00	1	SI	265.850,88 €	292.435,97 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	3.160,72 €	131,70 €	20.747,75 €	207.477,50 €
		D	S	V06 PMR	2D	62,72	0,00	1	SI	255.628,91 €	281.191,80 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	911,88 €	38,00 €	19.929,99 €	199.299,93 €
		E	S	V11	2D	62,46	6,16	1	SI	264.553,35 €	291.008,69 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	2.875,26 €	119,80 €	20.643,95 €	206.439,48 €
		F	N	V14	2D	63,47	6,14	1	SI	267.718,05 €	294.489,86 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	3.571,49 €	148,81 €	20.897,12 €	208.971,24 €
	PLANTA 7	A	N	V08	2D	60,49	6,14	2	SI	289.934,22 €	318.927,64 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	8.459,05 €	352,46 €	22.674,42 €	226.744,18 €
		B	N	V04	2D	66,16	6,14	1	SI	276.231,08 €	303.854,19 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	5.444,36 €	226,85 €	21.578,17 €	215.781,67 €
		C	S	V03	2D	65,95	0	1	SI	265.850,88 €	292.435,97 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	3.160,72 €	131,70 €	20.747,75 €	207.477,50 €
		D	S	V06 PMR	2D	62,72	0	1	SI	255.628,91 €	281.191,80 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	911,88 €	38,00 €	19.929,99 €	199.299,93 €
		E	S	V12	2D	62,45	11,19	1	SI	272.496,74 €	299.746,42 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	4.622,81 €	192,62 €	21.279,42 €	212.794,19 €
		F	N	V15	2D	63,47	11,19	1	SI	275.724,73 €	303.297,21 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	5.332,96 €	222,21 €	21.537,66 €	215.376,59 €
	PLANTA 8	A	N	V09	2D	60,49	11,19	2	SI	297.940,90 €	327.734,99 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	10.220,52 €	425,86 €	23.314,95 €	233.149,52 €
		B	N	V05	2D	66,16	6,14	1	SI	276.231,08 €	303.854,19 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	5.444,36 €	226,85 €	21.578,17 €	215.781,67 €
		C	S	V03	2D	65,95	0	1	SI	265.850,88 €	292.435,97 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	3.160,72 €	131,70 €	20.747,75 €	207.477,50 €
		D	S	V06 PMR	2D	62,72	0	1	SI	255.628,91 €	281.191,80 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	911,88 €	38,00 €	19.929,99 €	199.299,93 €
		E	S	V11	2D	62,46	6,16	1	SI	264.553,35 €	291.008,69 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	2.875,26 €	119,80 €	20.643,95 €	206.439,48 €
		F	N	V14	2D	63,47	6,14	1	SI	267.718,05 €	294.489,86 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	3.571,49 €	148,81 €	20.897,12 €	208.971,24 €
	PLANTA 9	A	N	V08	2D	60,49	6,14	2	SI	289.934,22 €	318.927,64 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	8.459,05 €	352,46 €	22.674,42 €	226.744,18 €
		B	N	V04	2D	66,16	6,14	2	SI	307.878,05 €	338.665,86 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	12.406,69 €	516,95 €	24.109,92 €	241.099,24 €
		C	S	V03	2D	65,95	0	2	SI	297.497,85 €	327.247,63 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	10.123,05 €	421,79 €	23.279,51 €	232.795,08 €
		D	S	V07	2D	62,7	0	1	SI	255.565,62 €	281.122,18 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	897,96 €	37,41 €	19.924,93 €	199.249,29 €
		E	S	V20	2D	59,07	11,19	1	SI	261.800,07 €	287.980,08 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	2.269,54 €	94,56 €	20.423,69 €	204.236,86 €
		F	S	V22	2D	60,8	6,14	1	SI	259.268,31 €	285.195,14 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	1.712,55 €	71,36 €	20.221,14 €	202.211,45 €
		G	S	V39	3D	75,25	8,29	2	SI	340.063,01 €	374.069,32 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	19.487,39 €	811,97 €	26.684,72 €	266.847,21 €
		H	E	V18	2D	65,86	12,25	2	SI	316.612,61 €	348.273,87 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	14.328,30 €	597,01 €	24.808,69 €	248.086,89 €
		I	N	V22	2D	60,8	6,14	1	SI	259.268,31 €	285.195,14 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	1.712,55 €	71,36 €	20.221,14 €	202.211,45 €
		J	N	V23	2D	60,8	11,19	1	SI	267.274,99 €	294.002,49 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	3.474,02 €	144,75 €	20.861,68 €	208.616,80 €

oiko
El Primer Portal Inmobiliario Exclusivo del Sector Cooperativo



CONSULTORES URBANÍSTICOS

VICÁLCARO (MADRID)

¡Calidad y Diseño a Precio de Coste!

PRECIOS APORTACIONES Y SUPERFICIES

PORTAL	PLANTA	VIVIENDA	ORIENT.	TIPO	DORM	Sup. Util interior (m²)	Sup. Útil Exterior (m²)	GARAJES	TRASTERO	COSTE VIEVIENDA	IMPORTE ADJUDICACION (IVA Incl.)	RESERVA (IVA Incl.)	APORTACION ENERP 2027 (IVA Incl.)	APORTACION ABRIL 2027 (IVA Incl.)	CUOTAS MESUALES DURANTE LA OBRA (24 meses) TOTAL (IVA Incl.)	CUOTA MENSUAL (IVA Incl.)	LLAVES (IVA Hipoteca)	HIPOTECA
PORTAL 1	PLANTA 10	A	N	V09	2D	60,49	11,19	2	SI	297.940,90 €	327.734,99 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	10.220,52 €	425,86 €	23.314,95 €	233.149,52 €
		B	N	V05	2D	66,16	6,14	2	SI	307.878,05 €	338.665,86 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	12.406,69 €	516,95 €	24.109,92 €	241.099,24 €
		C	S	V03	2D	65,95	0	2	SI	297.497,85 €	327.247,63 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	10.123,05 €	421,79 €	23.279,51 €	232.795,08 €
		D	S	V07	2D	62,7	0	1	SI	255.565,62 €	281.122,18 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	897,96 €	37,41 €	19.924,93 €	199.249,29 €
		E	S	V21	2D	59,07	6,16	1	SI	253.825,03 €	279.207,54 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	515,03 €	21,46 €	19.785,68 €	197.856,83 €
		F	S	V23	2D	60,8	11,19	1	SI	267.274,99 €	294.002,49 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	3.474,02 €	144,75 €	20.861,68 €	208.616,80 €
		G	S	V38	3D	75,25	17,74	2	SI	350.728,04 €	385.800,85 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	21.833,69 €	909,74 €	27.537,92 €	275.379,23 €
		H	E	V19	2D	65,85	17,56	2	SI	318.036,73 €	349.840,40 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	14.641,60 €	610,07 €	24.922,62 €	249.226,18 €
		I	O	V23	2D	60,8	11,19	1	SI	267.274,99 €	294.002,49 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	3.474,02 €	144,75 €	20.861,68 €	208.616,80 €
		J	O	V22	2D	60,8	6,14	1	SI	259.268,31 €	285.195,14 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	1.712,55 €	71,36 €	20.221,14 €	202.211,45 €
	PLANTA 11	A	N	V08	2D	60,49	6,14	2	SI	289.934,22 €	318.927,64 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	8.459,05 €	352,46 €	22.674,42 €	226.744,18 €
		B	N	V04	2D	66,16	6,14	2	SI	307.878,05 €	338.665,86 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	12.406,69 €	516,95 €	24.109,92 €	241.099,24 €
		C	S	V03	2D	65,95	0	1	SI	265.850,88 €	292.435,97 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	3.160,72 €	131,70 €	20.747,75 €	207.477,50 €
		D	S	V07	2D	62,7	0	1	SI	255.565,62 €	281.122,18 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	897,96 €	37,41 €	19.924,93 €	199.249,29 €
		E	S	V20	2D	59,07	11,19	2	SI	293.447,03 €	322.791,74 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	9.231,87 €	384,66 €	22.955,44 €	229.554,43 €
		F	S	V22	2D	60,8	6,14	1	SI	259.268,31 €	285.195,14 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	1.712,55 €	71,36 €	20.221,14 €	202.211,45 €
		G	S	V39	3D	75,25	8,29	2	SI	340.063,01 €	374.069,32 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	19.487,39 €	811,97 €	26.684,72 €	266.847,21 €
		H	E	V18	2D	65,86	12,25	2	SI	316.612,61 €	348.273,87 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	14.328,30 €	597,01 €	24.808,69 €	248.086,89 €
		I	N	V22	2D	60,8	6,14	1	SI	259.268,31 €	285.195,14 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	1.712,55 €	71,36 €	20.221,14 €	202.211,45 €
		J	N	V23	2D	60,8	11,19	1	SI	267.274,99 €	294.002,49 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	3.474,02 €	144,75 €	20.861,68 €	208.616,80 €
	PLANTA 12	A	N	V09	2D	60,49	11,19	2	SI	297.940,90 €	327.734,99 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	10.220,52 €	425,86 €	23.314,95 €	233.149,52 €
		B	N	V05	2D	66,16	6,14	2	SI	307.878,05 €	338.665,86 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	12.406,69 €	516,95 €	24.109,92 €	241.099,24 €
		C	S	V03	2D	65,95	0	1	SI	265.850,88 €	292.435,97 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	3.160,72 €	131,70 €	20.747,75 €	207.477,50 €
		D	S	V07	2D	62,7	0	1	SI	255.565,62 €	281.122,18 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	897,96 €	37,41 €	19.924,93 €	199.249,29 €
		E	S	V21	2D	59,07	6,16	2	SI	285.472,00 €	314.019,20 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	7.477,36 €	311,56 €	22.317,44 €	223.174,40 €
		F	S	V23	2D	60,8	11,19	1	SI	267.274,99 €	294.002,49 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	3.474,02 €	144,75 €	20.861,68 €	208.616,80 €
		G	S	V38	3D	75,25	17,74	2	SI	350.728,04 €	385.800,85 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	21.833,69 €	909,74 €	27.537,92 €	275.379,23 €
		H	E	V19	2D	65,85	17,56	2	SI	318.036,73 €	349.840,40 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	14.641,60 €	610,07 €	24.922,62 €	249.226,18 €
		I	O	V23	2D	60,8	11,19	1	SI	267.274,99 €	294.002,49 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	3.474,02 €	144,75 €	20.861,68 €	208.616,80 €
		J	O	V22	2D	60,8	6,14	1	SI	259.268,31 €	285.195,14 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	1.712,55 €	71,36 €	20.221,14 €	202.211,45 €
	PLANTA 13	A	N	V08	2D	60,49	6,14	2	SI	289.934,22 €	318.927,64 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	8.459,05 €	352,46 €	22.674,42 €	226.744,18 €
		B	N	V04	2D	66,16	6,14	2	SI	307.878,05 €	338.665,86 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	12.406,69 €	516,95 €	24.109,92 €	241.099,24 €
		C	S	V03	2D	65,95	0	1	SI	265.850,88 €	292.435,97 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	3.160,72 €	131,70 €	20.747,75 €	207.477,50 €
		D	S	V07	2D	62,7	0	1	SI	255.565,62 €	281.122,18 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	897,96 €	37,41 €	19.924,93 €	199.249,29 €
		E	S	V20	2D	59,07	11,19	2	SI	293.447,03 €	322.791,74 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	9.231,87 €	384,66 €	22.955,44 €	229.554,43 €
		F	S	V22	2D	60,8	6,14	1	SI	259.268,31 €	285.195,14 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	1.712,55 €	71,36 €	20.221,14 €	202.211,45 €
		G	S	V39	3D	75,25	8,29	2	SI	340.063,01 €	374.069,32 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	19.487,39 €	811,97 €	26.684,72 €	266.847,21 €
		H	E	V18	2D	65,86	12,25	2	SI	316.612,61 €	348.273,87 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	14.328,30 €	597,01 €	24.808,69 €	248.086,89 €
		I	N	V22	2D	60,8	6,14	1	SI	259.268,31 €	285.195,14 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	1.712,55 €	71,36 €	20.221,14 €	202.211,45 €
		J	N	V23	2D	60,8	11,19	1	SI	267.274,99 €	294.002,49 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	3.474,02 €	144,75 €	20.861,68 €	208.616,80 €
	PLANTA 14	A	N	V40	3D	89,24	33,78	2	SI	399.432,72 €	439.375,99 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	32.548,72 €	1.356,20 €	31.434,30 €	314.342,98 €
		B	S	V41	3D	87,77	43,32	2	SI	394.337,56 €	433.771,32 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	31.427,79 €	1.309,49 €	31.026,68 €	310.266,85 €
		C	S	V02	1D	44,16	15,65	1	SI	210.848,45 €	231.933,30 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	0,00 €	0,00 €	7.407,74 €	163.475,56 €
		D	N	V01	1D	45,44	15,56	1	SI	215.310,68 €	236.841,74 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	0,00 €	0,00 €	8.746,41 €	167.045,34 €
		E	N	V01	1D	45,44	15,56	1	SI	215.310,68 €	236.841,74 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	0,00 €	0,00 €	8.746,41 €	167.045,34 €
		F	S	V01	1D	45,44	15,56	1	SI	215.310,68 €	236.841,74 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	0,00 €	0,00 €	8.746,41 €	167.045,34 €

oiko
El Primer Portal Inmobiliario Exclusivo del Sector Cooperativo



RESIDENCIAL
LOS CERROS
VICÁLCARO (MADRID)

¡Calidad y Diseño a Precio de Coste!

CONSULTORES URBANÍSTICOS

PRECIOS APORTACIONES Y SUPERFICIES

PORTAL	PLANTA	VIVIENDA	ORIENT.	TIPO	DORM	Sup. Util interior (m²)	Sup. Útil Exterior (m²)	GARAJES	TRASTERO	COSTE VIEVIENDA	IMPORTE ADJUDICACION (IVA Incl.)	RESERVA (IVA Incl.)	APORTACION ENERP 2027 (IVA Incl.)	APORTACION ABRIL 2027 (IVA Incl.)	CUOTAS MESUALES DURANTE LA OBRA (24 meses) TOTAL (IVA Incl.)	CUOTA MENSUAL (IVA Incl.)	LLAVES (IVA Hipoteca)	HIPOTECA
PORTAL 2	PLANTA 1	A	N	V14	2D	63,47	6,14	1	SI	267.718,05 €	294.489,86 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	3.571,49 €	148,81 €	20.897,12 €	208.971,24 €
		B	S	V13	2D	63,47	17,67	1	SI	278.098,26 €	305.908,08 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	5.855,14 €	243,96 €	21.727,54 €	217.275,40 €
		C	S	V37	3D	75,25	20,68	2	SI	350.728,04 €	385.800,85 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	21.833,69 €	909,74 €	27.537,92 €	275.379,23 €
		D	E	V16	2D	65,85	18,72	1	SI	286.389,76 €	315.028,74 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	7.679,27 €	319,97 €	22.390,86 €	223.908,61 €
		E	E	V32	3D	74,09	21,35	2	SI	346.708,88 €	381.379,76 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	20.949,47 €	872,89 €	27.216,39 €	272.163,90 €
		F	E	V27	3D	74,83	21,38	2	SI	349.272,28 €	384.199,51 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	21.513,42 €	896,39 €	27.421,46 €	274.214,62 €
		G	E	V24	3D	84,17	0,00	2	SI	355.158,62 €	390.674,48 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	22.808,42 €	950,35 €	27.892,37 €	278.923,69 €
		H	O	V25	3D	78,99	9,92	2	SI	354.462,38 €	389.908,62 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	22.655,25 €	943,97 €	27.836,67 €	278.366,71 €
		I	O	V30	3D	71,64	7,28	2	SI	327.024,46 €	359.726,91 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	16.618,90 €	692,45 €	25.641,64 €	256.416,37 €
		J	O	V35	3D	74,09	6,14	2	SI	332.974,09 €	366.271,50 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	17.927,82 €	746,99 €	26.117,61 €	261.176,07 €
	PLANTA 2	A	N	V15	2D	63,47	11,19	1	SI	275.724,73 €	303.297,21 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	5.332,96 €	222,21 €	21.537,66 €	215.376,59 €
		B	S	V15	2D	63,47	11,19	1	SI	275.724,73 €	303.297,21 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	5.332,96 €	222,21 €	21.537,66 €	215.376,59 €
		C	S	V38	3D	75,25	17,74	2	SI	350.728,04 €	385.800,85 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	21.833,69 €	909,74 €	27.537,92 €	275.379,23 €
		D	E	V17	2D	65,86	6,14	1	SI	275.281,68 €	302.809,84 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	5.235,49 €	218,15 €	21.502,21 €	215.022,14 €
		E	E	V33	3D	74,09	6,14	2	SI	332.974,09 €	366.271,50 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	17.927,82 €	746,99 €	26.117,61 €	261.176,07 €
		F	E	V28	3D	74,83	14,91	2	SI	349.208,99 €	384.129,89 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	21.499,50 €	895,81 €	27.416,40 €	274.163,99 €
		G	E	V24	3D	84,17	0,00	2	SI	355.158,62 €	390.674,48 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	22.808,42 €	950,35 €	27.892,37 €	278.923,69 €
		H	O	V26	3D	78,99	6,14	2	SI	348.481,11 €	383.329,22 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	21.339,37 €	889,14 €	27.358,17 €	273.581,69 €
		I	O	V31	3D	71,64	15,28	2	SI	338.164,20 €	371.980,62 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	19.069,65 €	794,57 €	26.532,82 €	265.328,16 €
		J	O	V36	3D	74,09	9,92	2	SI	338.955,37 €	372.850,91 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	19.243,70 €	801,82 €	26.596,11 €	265.961,10 €
	PLANTA 3	A	N	V14	2D	63,47	6,14	1	SI	267.718,05 €	294.489,86 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	3.571,49 €	148,81 €	20.897,12 €	208.971,24 €
		B	S	V14	2D	63,47	6,14	1	SI	267.718,05 €	294.489,86 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	3.571,49 €	148,81 €	20.897,12 €	208.971,24 €
		C	S	V39	3D	75,25	8,29	2	SI	340.063,01 €	374.069,32 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	19.487,39 €	811,97 €	26.684,72 €	266.847,21 €
		D	E	V18	2D	65,86	12,25	1	SI	284.965,65 €	313.462,21 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	7.365,96 €	306,92 €	22.276,93 €	222.769,32 €
		E	E	V34	3D	74,09	14,90	2	SI	346.708,88 €	381.379,76 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	20.949,47 €	872,89 €	27.216,39 €	272.163,90 €
		F	E	V29	3D	74,83	6,14	2	SI	335.315,97 €	368.847,57 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	18.443,04 €	768,46 €	26.304,96 €	263.049,58 €
		G	E	V24	3D	84,17	0,00	2	SI	355.158,62 €	390.674,48 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	22.808,42 €	950,35 €	27.892,37 €	278.923,69 €
		H	O	V25	3D	78,99	9,92	2	SI	354.462,38 €	389.908,62 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	22.655,25 €	943,97 €	27.836,67 €	278.366,71 €
		I	O	V30	3D	71,64	7,28	2	SI	327.024,46 €	359.726,91 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	16.618,90 €	692,45 €	25.641,64 €	256.416,37 €
		J	O	V35	3D	74,09	6,14	2	SI	332.974,09 €	366.271,50 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	17.927,82 €	746,99 €	26.117,61 €	261.176,07 €
	PLANTA 4	A	N	V15	2D	63,47	11,19	1	SI	275.724,73 €	303.297,21 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	5.332,96 €	222,21 €	21.537,66 €	215.376,59 €
		B	S	V15	2D	63,47	11,19	1	SI	275.724,73 €	303.297,21 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	5.332,96 €	222,21 €	21.537,66 €	215.376,59 €
		C	S	V38	3D	75,25	17,74	2	SI	350.728,04 €	385.800,85 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	21.833,69 €	909,74 €	27.537,92 €	275.379,23 €
		D	E	V17	2D	65,86	6,14	1	SI	275.281,68 €	302.809,84 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	5.235,49 €	218,15 €	21.502,21 €	215.022,14 €
		E	E	V33	3D	74,09	6,14	2	SI	332.974,09 €	366.271,50 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	17.927,82 €	746,99 €	26.117,61 €	261.176,07 €
		F	E	V28	3D	74,83	14,91	2	SI	349.208,99 €	384.129,89 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	21.499,50 €	895,81 €	27.416,40 €	274.163,99 €
		G	E	V24	3D	84,17	0,00	2	SI	355.158,62 €	390.674,48 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	22.808,42 €	950,35 €	27.892,37 €	278.923,69 €
		H	O	V26	3D	78,99	6,14	2	SI	348.481,11 €	383.329,22 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	21.339,37 €	889,14 €	27.358,17 €	273.581,69 €
		I	O	V31	3D	71,64	15,28	2	SI	338.164,20 €	371.980,62 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	19.069,65 €	794,57 €	26.532,82 €	265.328,16 €
		J	O	V36	3D	74,09	9,92	2	SI	338.955,37 €	372.850,91 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	19.243,70 €	801,82 €	26.596,11 €	265.961,10 €



RESIDENCIAL
LOS CERROS
VICÁLCARO (MADRID)

¡Calidad y Diseño a Precio de Coste!

oiko
El Primer Portal Inmobiliario Exclusivo del Sector Cooperativo

CONSULTORES URBANÍSTICOS

PRECIOS APORTACIONES Y SUPERFICIES

PORTAL	PLANTA	VIVIENDA	ORIENT.	TIPO	DORM	Sup. Util interior (m²)	Sup. Útil Exterior (m²)	GARAJES	TRASTERO	COSTE VIEVIENDA	IMPORTE ADJUDICACION (IVA Incl.)	RESERVA (IVA Incl.)	APORTACION ENERP 2027 (IVA Incl.)	APORTACION ABRIL 2027 (IVA Incl.)	CUOTAS MESUALES DURANTE LA OBRA (24 meses) TOTAL (IVA Incl.)	CUOTA MENSUAL (IVA Incl.)	LLAVES (IVA Hipoteca	HIPOTECA
PORTAL 2	PLANTA 5	A	N	V14	2D	63,47	6,14	1	SI	267.718,05 €	294.489,86 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	3.571,49 €	148,81 €	20.897,12 €	208.971,24 €
		B	S	V14	2D	63,47	6,14	1	SI	267.718,05 €	294.489,86 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	3.571,49 €	148,81 €	20.897,12 €	208.971,24 €
		C	S	V39	3D	75,25	8,29	2	SI	340.063,01 €	374.069,32 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	19.487,39 €	811,97 €	26.684,72 €	266.847,21 €
		D	E	V18	2D	65,86	12,25	1	SI	284.965,65 €	313.462,21 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	7.365,96 €	306,92 €	22.276,93 €	222.769,32 €
		E	E	V34	3D	74,09	14,90	2	SI	346.708,88 €	381.379,76 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	20.949,47 €	872,89 €	27.216,39 €	272.163,90 €
		F	E	V29	3D	74,83	6,14	2	SI	335.315,97 €	368.847,57 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	18.443,04 €	768,46 €	26.304,96 €	263.049,58 €
		G	E	V24	3D	84,17	0,00	2	SI	355.158,62 €	390.674,48 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	22.808,42 €	950,35 €	27.892,37 €	278.923,69 €
		H	O	V25	3D	78,99	9,92	2	SI	354.462,38 €	389.908,62 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	22.655,25 €	943,97 €	27.836,67 €	278.366,71 €
		I	O	V30	3D	71,64	7,28	2	SI	327.024,46 €	359.726,91 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	16.618,90 €	692,45 €	25.641,64 €	256.416,37 €
		J	O	V35	3D	74,09	6,14	2	SI	332.974,09 €	366.271,50 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	17.927,82 €	746,99 €	26.117,61 €	261.176,07 €
	PLANTA 6	A	N	V15	2D	63,47	11,19	1	SI	275.724,73 €	303.297,21 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	5.332,96 €	222,21 €	21.537,66 €	215.376,59 €
		B	S	V15	2D	63,47	11,19	1	SI	275.724,73 €	303.297,21 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	5.332,96 €	222,21 €	21.537,66 €	215.376,59 €
		C	S	V38	3D	75,25	17,74	2	SI	350.728,04 €	385.800,85 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	21.833,69 €	909,74 €	27.537,92 €	275.379,23 €
		D	E	V17	2D	65,86	6,14	1	SI	275.281,68 €	302.809,84 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	5.235,49 €	218,15 €	21.502,21 €	215.022,14 €
		E	E	V33	3D	74,09	6,14	2	SI	332.974,09 €	366.271,50 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	17.927,82 €	746,99 €	26.117,61 €	261.176,07 €
		F	E	V28	3D	74,83	14,91	2	SI	349.208,99 €	384.129,89 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	21.499,50 €	895,81 €	27.416,40 €	274.163,99 €
		G	E	V24	3D	84,17	0	2	SI	355.158,62 €	390.674,48 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	22.808,42 €	950,35 €	27.892,37 €	278.923,69 €
		H	O	V26	3D	78,99	6,14	2	SI	348.481,11 €	383.329,22 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	21.339,37 €	889,14 €	27.358,17 €	273.581,69 €
		I	O	V31	3D	71,64	15,28	2	SI	338.164,20 €	371.980,62 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	19.069,65 €	794,57 €	26.532,82 €	265.328,16 €
		J	O	V36	3D	74,09	9,92	2	SI	338.955,37 €	372.850,91 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	19.243,70 €	801,82 €	26.596,11 €	265.961,10 €
	PLANTA 7	A	N	V14	2D	63,47	6,14	1	SI	267.718,05 €	294.489,86 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	3.571,49 €	148,81 €	20.897,12 €	208.971,24 €
		B	S	V14	2D	63,47	6,14	1	SI	267.718,05 €	294.489,86 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	3.571,49 €	148,81 €	20.897,12 €	208.971,24 €
		C	S	V39	3D	75,25	8,29	2	SI	340.063,01 €	374.069,32 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	19.487,39 €	811,97 €	26.684,72 €	266.847,21 €
		D	E	V18	2D	65,86	12,25	1	SI	284.965,65 €	313.462,21 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	7.365,96 €	306,92 €	22.276,93 €	222.769,32 €
		E	E	V34	3D	74,09	14,9	2	SI	346.708,88 €	381.379,76 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	20.949,47 €	872,89 €	27.216,39 €	272.163,90 €
		F	E	V29	3D	74,83	6,14	2	SI	335.315,97 €	368.847,57 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	18.443,04 €	768,46 €	26.304,96 €	263.049,58 €
		G	E	V24	3D	84,17	0	2	SI	355.158,62 €	390.674,48 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	22.808,42 €	950,35 €	27.892,37 €	278.923,69 €
		H	O	V25	3D	78,99	9,92	2	SI	354.462,38 €	389.908,62 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	22.655,25 €	943,97 €	27.836,67 €	278.366,71 €
		I	O	V30	3D	71,64	7,28	2	SI	327.024,46 €	359.726,91 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	16.618,90 €	692,45 €	25.641,64 €	256.416,37 €
		J	O	V35	3D	74,09	6,14	2	SI	332.974,09 €	366.271,50 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	17.927,82 €	746,99 €	26.117,61 €	261.176,07 €
	PLANTA 8	A	N	V15	2D	63,47	11,19	1	SI	275.724,73 €	303.297,21 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	5.332,96 €	222,21 €	21.537,66 €	215.376,59 €
		B	S	V15	2D	63,47	11,19	1	SI	275.724,73 €	303.297,21 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	5.332,96 €	222,21 €	21.537,66 €	215.376,59 €
		C	S	V38	3D	75,25	17,74	2	SI	350.728,04 €	385.800,85 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	21.833,69 €	909,74 €	27.537,92 €	275.379,23 €
		D	E	V17	2D	65,86	6,14	1	SI	275.281,68 €	302.809,84 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	5.235,49 €	218,15 €	21.502,21 €	215.022,14 €
		E	E	V33	3D	74,09	6,14	2	SI	332.974,09 €	366.271,50 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	17.927,82 €	746,99 €	26.117,61 €	261.176,07 €
		F	E	V28	3D	74,83	14,91	2	SI	349.208,99 €	384.129,89 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	21.499,50 €	895,81 €	27.416,40 €	274.163,99 €
		G	E	V24	3D	84,17	0	2	SI	355.158,62 €	390.674,48 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	22.808,42 €	950,35 €	27.892,37 €	278.923,69 €
		H	O	V26	3D	78,99	6,14	2	SI	348.481,11 €	383.329,22 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	21.339,37 €	889,14 €	27.358,17 €	273.581,69 €
		I	O	V31	3D	71,64	15,28	2	SI	338.164,20 €	371.980,62 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	19.069,65 €	794,57 €	26.532,82 €	265.328,16 €
		J	O	V36	3D	74,09	9,92	2	SI	338.955,37 €	372.850,91 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	19.243,70 €	801,82 €	26.596,11 €	265.961,10 €



RESIDENCIAL
LOS CERROS
VICÁLCARO (MADRID)

¡Calidad y Diseño a Precio de Coste!

oiko
El Primer Portal Inmobiliario Exclusivo del Sector Cooperativo

CONSULTORES URBANÍSTICOS

ABIERTO PERIODO DE RESERVA

oiko
El Primer Portal Inmobiliario Exclusivo del Sector Cooperativo

DATOS

Nombre / Apellidos

Fotocopia DNI

Vivienda elegida

Importe Reserva: 20.000 €



INFORMACIÓN Y CONTACTO

info@oiko.es

(+34) **919 192 131**

HORARIO:

Lunes a Jueves

9:00–15:00 / 16:00–18:00

Viernes

9:00–15:00

RESIDENCIAL
LOS CERROS
VICÁLCARO (MADRID)

¡Calidad y Diseño a Precio de Coste!

CONSULTORES URBANÍSTICOS