



oiko
El Primer Portal Inmobiliario
Exclusivo del Sector Cooperativo

PLANTA	DENOMINACIÓN	TIPOLOGÍA	Nº DOR	Nº PLAZA GARAJE	Nº PLAZA BICI	Nº TRASTERO	SUPERFICES ÚTILES			SUPERFICES CONTRUIDAS			VALOR ADJUDICACION
							VIVIENDA	BALCÓN	TERRAZAS	VIVIENDA	ZONAS COMUNES	TRASTEROS	
BAJA ESCALERA A	VIVIENDA 1	N	3	1	1	1	74,87	4,6	27,08	86,24	11,59	2,04	229.666 €
	VIVIENDA 2	G	2	2	8	2	57,47	4,6	22,52	66,31	8,91	2,04	187.906 €
	VIVIENDA 3	A	1	3	2	3	39,22	0	0	44,77	6,02	2,04	133.066 €
	VIVIENDA 4	F	2	4	9	4	55,78	0	0	63,86	8,58	2,04	172.810 €
	VIVIENDA 5	K	2	5	3	5	69,4	4,6	30,74	78,55	10,55	2,04	216.538 €
BAJA ESCALERA B	VIVIENDA 6	K	2	9	5	6	69,79	1	18,68	78,92	9,49	2,04	208.834 €
	VIVIENDA 7	F	2	10	12	7	55,18	0	0	63,18	7,60	2,03	171.355 €
	VIVIENDA 8	A	1	11	6	8	41,11	0	0	46,75	5,62	2,04	137.602 €
	VIVIENDA 9	F	2	12	13	9	62,92	0	0	72,28	8,69	2,04	189.946 €
	VIVIENDA 10	J	2	13	7	10	71,42	0	0	80,37	9,66	2,04	210.346 €
	VIVIENDA 11	D	1	14	14	11	50,56	0	0	57,33	6,89	2,04	160.282 €
	VIVIENDA 12	B	1	15	15	12	41,29	0	0	47,28	5,68	2,04	138.034 €
BAJA ESCALERA C	VIVIENDA 13	B	1	22	25	13	44,14	0	0	50,26	6,15	2,04	144.874 €
	VIVIENDA 14	D	1	23	26	14	48,41	0	0	55,26	6,76	2,12	155.237 €
	VIVIENDA 15	J	2	24	27	15	68,18	0	0	76,95	9,41	2,7	203.520 €
	VIVIENDA 16	F	2	25	28	16	55,66	0	0	64,4	7,88	2,7	173.472 €
	VIVIENDA 17	A	1	26	30	17	41,12	0	0	46,75	5,72	2,7	138.576 €
	VIVIENDA 18	F	2	27	29	18	54,8	0	0	62,83	7,69	2,7	171.408 €
	VIVIENDA 19	K	2	28	38	19	69,67	1	18,68	78,83	9,64	4,92	212.693 €
BAJA ESCALERA D	VIVIENDA 20	K	2	51	55	20	69,39	4,6	30,75	78,56	10,57	2,7	217.464 €
	VIVIENDA 21	F	2	46	49	21	55,78	0	0	63,86	8,59	2,7	173.856 €
	VIVIENDA 22	A	1	49	23	22	39,22	0	0	44,77	6,02	2,7	134.016 €
	VIVIENDA 23	G	2	58	56	23	58,85	4,6	23,2	67,76	9,11	2,7	192.168 €
	VIVIENDA 24	N	3	61	52	24	73,36	4,6	27,54	85,47	11,36	2,7	226.992 €
PRIMERA ESCALERA A	VIVIENDA 25	M	3	78	17	25	73,93	5,49		85,34	11,62	2,63	230.395 €
	VIVIENDA 26	H	2	77	65	26	56,45	5,91		65,35	8,90	3,40	190.560 €
	VIVIENDA 27	C	1	76	67	27	38,32	3,98		43,9	5,98	3,03	141.883 €
	VIVIENDA 28	H	2	74	66	28	54,81	5,31		63,06	8,58	3,03	184.651 €
	VIVIENDA 29	L	2	75	19	29	68,58	5,42		77,62	10,57	3,03	217.963 €
PRIMERA ESCALERA B	VIVIENDA 30	L	2	16	20	30	68,63	5,14		77,9	9,51	3,03	217.411 €
	VIVIENDA 31	H	2	17	21	31	54,27	5,37		62,37	7,61	3,03	183.499 €
	VIVIENDA 32	C	1	18	16	32	40,18	4,13		45,87	5,60	3,40	147.240 €
	VIVIENDA 33	H	2	19	22	33	61,3	6,08		70,8	8,64	2,63	201.499 €
	VIVIENDA 34	I	2	20	23	34	70,25	5,62		79,31	9,68	2,7	221.976 €
	VIVIENDA 35	E	1	21	24	35	49,01	7,93		55,82	6,81	2,7	176.544 €
	VIVIENDA 36	B	1	69	18	36	41,23	0,00		47,28	5,77	2,7	138.840 €
PRIMERA ESCALERA C	VIVIENDA 37	B	1	29	39	37	44,11	0,00		50,26	6,25	2,70	145.776 €
	VIVIENDA 38	E	1	30	40	38	46,96	7,89		53,88	6,69	2,70	171.528 €
	VIVIENDA 39	I	2	31	31	39	66,48	6,11		75,49	9,38	4,92	217.301 €
	VIVIENDA 40	H	2	32	41	40	54,51	5,62		63,35	7,87	2,70	184.200 €
	VIVIENDA 41	C	1	33	32	41	40,19	4,18		45,88	5,70	2,70	146.376 €
	VIVIENDA 42	H	2	34	42	42	53,89	5,37		62,03	7,71	2,70	182.112 €
	VIVIENDA 43	L	2	54	57	43	68,52	5,28		77,74	9,66	2,70	217.008 €
PRIMERA ESCALERA D	VIVIENDA 44	L	2	60	54	44	68,33	5,48		77,65	10,59	2,70	217.032 €
	VIVIENDA 45	H	2	35	33	45	54,81	5,26		63,03	8,59	2,63	183.955 €
	VIVIENDA 46	C	1	36	43	46	38,32	3,98		43,86	5,98	3,67	142.805 €
	VIVIENDA 47	H	2	37	34	47	57,72	6,62		66,59	9,08	3,85	195.960 €
	VIVIENDA 48	M	3	38	44	48	72,47	5,57		83,63	11,40	2,91	227.486 €

RESIDENCIAL
L'ELIANA
VALENCIA

¡Un Lujo a Precio de Coste!

adu
mediterráneo



PRECIOS / VIVIENDAS PROTEGIDAS



oiko
El Primer Portal Inmobiliario
Exclusivo del Sector Cooperativo

PLANTA	DENOMINACIÓN	TIPOLOGÍA	Nº DOR	Nº PLAZA	TRASTERO	PRECIO VIVIENDA	PRECIO GARAJE	PRECIO TRASTERO	TOTAL	TOTAL CON IVA	RESERVA	PRIMERA APORTACION (Calificación Previa) (5%)	SEGUNDA APORTACION (Licencia Definitiva) (10%)	APORTACIONES DURANTE LA OBRA (5%) 19 MENSUALIDADES / TOTAL	APORTATACION FINAL	HIPOTECA (80%)	
BAJA ESCALERA A	VIVIENDA 1	N	3	1	1	190.728,00€	36.000,00€	2.937,60€	229.665,60€	252.632,16€	500,00€	12.131,61€	25.263,22€	664,82€	12.631,61€	18.373,25€	183.732,48€
	VIVIENDA 2	G	2	2	2	148.968,00€	36.000,00€	2.937,60€	187.905,60€	206.696,16€	500,00€	9.834,81€	20.669,62€	543,94€	10.334,81€	15.032,45€	150.324,48€
	VIVIENDA 3	A	1	3	3	94.128,00€	36.000,00€	2.937,60€	133.065,60€	146.372,16€	500,00€	6.818,61€	14.637,22€	385,19€	7.318,61€	10.645,25€	106.452,48€
	VIVIENDA 4	F	2	4	4	133.872,00€	36.000,00€	2.937,60€	172.809,60€	190.090,56€	500,00€	9.004,53€	19.009,06€	500,24€	9.504,53€	13.824,77€	138.247,68€
	VIVIENDA 5	K	2	5	5	177.600,00€	36.000,00€	2.937,60€	216.537,60€	238.191,36€	500,00€	11.409,57€	23.819,14€	626,82€	11.909,57€	17.323,01€	173.230,08€
BAJA ESCALERA B	VIVIENDA 6	K	2	9	6	169.896,00€	36.000,00€	2.937,60€	208.833,60€	229.716,96€	500,00€	10.985,85€	22.971,70€	604,52€	11.485,85€	16.706,69€	167.066,88€
	VIVIENDA 7	F	2	10	7	132.432,00€	36.000,00€	2.923,20€	171.355,20€	188.490,72€	500,00€	8.924,54€	18.849,07€	496,03€	9.424,54€	13.708,42€	137.084,16€
	VIVIENDA 8	A	1	11	8	98.664,00€	36.000,00€	2.937,60€	137.601,60€	151.361,76€	500,00€	7.068,09€	15.136,18€	398,32€	7.568,09€	11.008,13€	110.081,28€
	VIVIENDA 9	F	2	12	9	151.008,00€	36.000,00€	2.937,60€	189.945,60€	208.940,16€	500,00€	9.947,01€	20.894,02€	549,84€	10.447,01€	15.195,65€	151.956,48€
	VIVIENDA 10	J	2	13	10	171.408,00€	36.000,00€	2.937,60€	210.345,60€	231.380,16€	500,00€	11.069,01€	23.138,02€	608,90€	11.569,01€	16.827,65€	168.276,48€
	VIVIENDA 11	D	1	14	11	121.344,00€	36.000,00€	2.937,60€	160.281,60€	176.309,76€	500,00€	8.315,49€	17.630,98€	463,97€	8.815,49€	12.822,53€	128.225,28€
	VIVIENDA 12	B	1	15	12	99.096,00€	36.000,00€	2.937,60€	138.033,60€	151.836,96€	500,00€	7.091,85€	15.183,70€	399,57€	7.591,85€	11.042,69€	110.426,88€
BAJA ESCALERA C	VIVIENDA 13	B	1	22	13	105.936,00€	36.000,00€	2.937,60€	144.873,60€	159.360,96€	500,00€	7.468,05€	15.936,10€	419,37€	7.968,05€	11.589,89€	115.898,88€
	VIVIENDA 14	D	1	23	14	116.184,00€	36.000,00€	3.052,80€	155.236,80€	170.760,48€	500,00€	8.038,02€	17.076,05€	449,37€	8.538,02€	12.418,94€	124.189,44€
	VIVIENDA 15	J	2	24	15	163.632,00€	36.000,00€	3.888,00€	203.520,00€	223.872,00€	500,00€	10.693,60€	22.387,20€	589,14€	11.193,60€	16.281,60€	162.816,00€
	VIVIENDA 16	F	2	25	16	133.584,00€	36.000,00€	3.888,00€	173.472,00€	190.819,20€	500,00€	9.040,96€	19.081,92€	502,16€	9.540,96€	13.877,76€	138.777,60€
	VIVIENDA 17	A	1	26	17	98.688,00€	36.000,00€	3.888,00€	138.576,00€	152.433,60€	500,00€	7.121,68€	15.243,36€	401,14€	7.621,68€	11.086,08€	110.860,80€
	VIVIENDA 18	F	2	27	18	131.520,00€	36.000,00€	3.888,00€	171.408,00€	188.548,80€	500,00€	8.927,44€	18.854,88€	496,18€	9.427,44€	13.712,64€	137.126,40€
	VIVIENDA 19	K	2	28	19	169.608,00€	36.000,00€	7.084,80€	212.692,80€	233.962,08€	500,00€	11.198,10€	23.396,21€	615,69€	11.698,10€	17.015,42€	170.154,24€
BAJA ESCALERA D	VIVIENDA 20	K	2	51	20	177.576,00€	36.000,00€	3.888,00€	217.464,00€	239.210,40€	500,00€	11.460,52€	23.921,04€	629,50€	11.960,52€	17.397,12€	173.971,20€
	VIVIENDA 21	F	2	46	21	133.872,00€	36.000,00€	3.888,00€	173.856,00€	191.136,00€	500,00€	9.056,80€	19.113,60€	502,99€	9.556,80€	13.900,80€	139.008,00€
	VIVIENDA 22	A	1	49	22	94.128,00€	36.000,00€	3.888,00€	134.016,00€	147.417,60€	500,00€	6.870,88€	14.741,76€	387,94€	7.370,88€	10.721,28€	107.212,80€
	VIVIENDA 23	G	2	58	23	152.280,00€	36.000,00€	3.888,00€	192.168,00€	211.384,80€	500,00€	10.069,24€	21.138,48€	556,28€	10.569,24€	15.373,44€	153.734,40€
	VIVIENDA 24	N	3	61	24	187.104,00€	36.000,00€	3.888,00€	226.992,00€	249.691,20€	500,00€	11.984,56€	24.969,12€	657,08€	12.484,56€	18.159,36€	181.593,60€
PLANTA 1 ESCALERA A	VIVIENDA 25	M	3	78	25	190.608,00€	36.000,00€	3.787,20€	230.395,20€	253.434,72€	500,00€	12.171,74€	25.343,47€	666,93€	12.671,74€	18.431,62€	184.316,16€
	VIVIENDA 26	H	2	77	26	149.664,00€	36.000,00€	4.896,00€	190.560,00€	209.616,00€	500,00€	9.980,80€	20.961,60€	551,62€	10.480,80€	15.244,80€	152.448,00€
	VIVIENDA 27	C	1	76	27	101.520,00€	36.000,00€	4.363,20€	141.883,20€	156.071,52€	500,00€	7.303,58€	15.607,15€	410,71€	7.803,58€	11.350,66€	113.506,56€
	VIVIENDA 28	H	2	74	28	144.288,00€	36.000,00€	4.363,20€	184.651,20€	203.116,32€	500,00€	9.655,82€	20.311,63€	534,52€	10.155,82€	14.772,10€	147.720,96€
	VIVIENDA 29	L	2	75	29	177.600,00€	36.000,00€	4.363,20€	217.963,20€	239.759,52€	500,00€	11.487,98€	23.975,95€	630,95€	11.987,98€	17.437,06€	174.370,56€
PLANTA 1 ESCALERA B	VIVIENDA 30	L	2	16	30	177.048,00€	36.000,00€	4.363,20€	217.411,20€	239.152,32€	500,00€	11.457,62€	23.915,23€	629,35€	11.957,62€	17.392,90€	173.928,96€
	VIVIENDA 31	H	2	17	31	143.136,00€	36.000,00€	4.363,20€	183.499,20€	201.849,12€	500,00€	9.592,46€	20.184,91€	531,18€	10.092,46€	14.679,94€	146.799,36€
	VIVIENDA 32	C	1	18	32	106.344,00€	36.000,00€	4.896,00€	147.240,00€	161.964,00€	500,00€	7.598,20€	16.196,40€	426,22€	8.098,20€	11.779,20€	117.792,00€
	VIVIENDA 33	H	2	19	33	161.712,00€	36.000,00€	3.787,20€	201.499,20€	221.649,12€	500,00€	10.582,46€	22.164,91€	583,29€	11.082,46€	16.119,94€	161.199,36€
	VIVIENDA 34	I	2	20	34	182.088,00€	36.000,00€	3.888,00€	221.976,00€	244.173,60€	500,00€	11.708,68€	24.417,36€	642,56€	12.208,68€	17.758,08€	177.580,80€
	VIVIENDA 35	E	1	21	35	136.656,00€	36.000,00€	3.888,00€	176.544,00€	194.198,40€	500,00€	9.209,92€	19.419,84€	511,05€	9.709,92€	14.123,52€	141.235,20€
	VIVIENDA 36	B	1	69	36	98.952,00€	36.000,00€	3.888,00€	138.840,00€	152.724,00€	500,00€	7.136,20€	15.272,40€	401,91€	7.636,20€	11.107,20€	111.072,00€
PLANTA 1 ESCALERA C	VIVIENDA 37	B	1	29	37	105.864,00€	36.000,00€	3.888,00€	145.776,00€	160.327,20€	500,00€	7.516,36€	16.032,72€	421,91€	8.016,36€	11.601,60€	116.601,60€
	VIVIENDA 38	E	1	30	38	131.640,00€	36.000,00€	3.888,00€	171.528,00€	188.680,80€	500,00€	8.934,04€	18.868,08€	496,53€	9.434,04€	13.722,24€	137.222,40€
	VIVIENDA 39	I	2	31	39	174.216,00€	36.000,00€	7.084,80€	217.300,80€	239.030,88€	500,00€	11.451,54€	23.903,09€	629,03€	11.951,54€	17.384,06€	173.840,64€
	VIVIENDA 40	H	2	32	40	144.312,00€	36.000,00€	3.888,00€	184.200,00€	202.620,00€	500,00€	9.631,00€	20.262,00€	533,21€	10.131,00€	14.736,00€	147.360,00€
	VIVIENDA 41	C	1	33	41	106.488,00€	36.000,00€	3.888,00€	146.376,00€	161.013,60€	500,00€	7.550,68€	16.101,36€	423,72€	8.050,68€	11.710,08€	117.100,80€
	VIVIENDA 42	H	2	34	42	142.224,00€	36.000,00€	3.888,00€	182.112,00€	200.323,20€	500,00€	9.516,16€	20.032,32€	527,17€	10.016,16€	14.568,96€	145.689,60€
	VIVIENDA 43	L	2	54	43	177.120,00€	36.000,00€	3.888,00€	217.008,00€	238.708,80€	500,00€	11.435,44€	23.870,88€	628,18€	11.935,44€	17.360,64€	173.606,40€
PLANTA 1 ESCALERA D	VIVIENDA 44	L	2	60	44	177.144,00€	36.000,00€	3.888,00€	217.032,00€	238.735,20€	500,00€	11.436,76€	23.873,52€	628,25€	11.936,76€	17.362,56€	173.625,60€
	VIVIENDA 45	H	2	35	45	144.168,00€	36.000,00€	3.787,20€	183.955,20€	202.350,72€	500,00€	9.617,54€	20.235,07€	532,50€	10.117,54€	14.716,42€	147.164,16€
	VIVIENDA 46	C	1	36	46	101.520,00€	36.000,00€	5.284,80€	142.804,80€	157.085,28€	500,00€	7.354,26€	15.708,53€	413,38€	7.854,26€	11.424,38€	114.243,84€
	VIVIENDA 47	H	2	37	47	154.416,00€	36.000,00€	5.544,00€	195.960,00€	215.556,00€	500,00€	10.277,80€	21.555,60€	567,25€	10.777,80€	15.676,80€	156.768,00€
	VIVIENDA 48	M	3	38	48	187.296,00€	36.000,00€	4.190,40€	227.486,40€	250.235,04€	500,00€	12.011,75€	25.023,50€	658,51€	12.511,75€	18.198,91€	181.989,12€

RESIDENCIAL
L'ELIANA
VALENCIA

¡Un Lujo a Precio de Coste!

adu
mediterráneo