

PRECIOS APORTACIONES Y SUPERFICIES

PRECIOS APORTACIONES Y SUPERFICIES														CUOTAS MESALES DURANTE LA OBRA (24 meses)				
PORTAL	PLANTA	VIVIENDA	ORIENT.	TIPO	DORM	Sup. Util interior (m²)	Sup. Útil Exterior (m²)	GARAJES	TRASTERO	COSTE VIVIENDA	IMPORTE ADJUDICACION (IVA Incl.)	RESERVA (IVA Incl.)	APORTACION ENERP 2027 (IVA Incl.)	APORT. ABRIL 2027 (IVA Incl.)	CUOTA MENSUAL (IVA Incl.)	TOTAL CUOTAS (IVA Incl.)	LLAVES (IVA Hipoteca)	HIPOTECA (80%)
PORTAL 1	PLANTA 1	A	N	V08	2D	60,49	6,14	1	SI	258.287,26 €	284.115,98 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	1.496,72 €	62,36 €	20.142,66 €	201.426,60 €
		B	N	V04	2D	66,16	6,14	1	SI	276.231,08 €	303.854,19 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	5.444,36 €	226,85 €	21.578,17 €	215.781,67 €
		C	S	V03	2D	65,95	0,00	1	SI	265.850,88 €	292.435,97 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	3.160,72 €	131,70 €	20.747,75 €	207.477,50 €
		D	S	V06 PMR	2D	62,72	0,00	1	SI	255.628,91 €	281.191,80 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	911,88 €	38,00 €	19.929,99 €	199.299,93 €
		E	S	V10	2D	62,45	17,69	1	SI	274.522,15 €	301.974,36 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	5.068,39 €	211,18 €	21.441,45 €	214.414,52 €
		F	N	V15	2D	63,47	11,19	1	SI	275.724,73 €	303.297,21 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	5.332,96 €	222,21 €	21.537,66 €	215.376,59 €
	PLANTA 2	A	N	V09	2D	60,49	11,19	1	SI	267.718,05 €	294.489,86 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	3.571,49 €	148,81 €	20.897,12 €	208.971,24 €
		B	N	V05	2D	66,16	6,14	1	SI	278.098,26 €	305.908,08 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	5.855,14 €	243,96 €	21.727,54 €	217.275,40 €
		C	S	V03	2D	65,95	0,00	1	SI	350.728,04 €	385.800,85 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	21.833,69 €	909,74 €	27.537,92 €	275.379,23 €
		D	S	V06 PMR	2D	62,72	0,00	1	SI	286.389,76 €	315.028,74 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	7.679,27 €	319,97 €	22.390,86 €	223.908,61 €
		E	S	V11	2D	62,46	6,16	1	SI	346.708,88 €	381.379,76 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	20.949,47 €	872,89 €	27.216,39 €	272.163,90 €
		F	N	V14	2D	63,47	6,14	1	SI	349.272,28 €	384.199,51 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	21.513,42 €	896,39 €	27.421,46 €	274.214,62 €
	PLANTA 3	A	N	V08	2D	60,49	6,14	1	SI	355.158,62 €	390.674,48 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	22.808,42 €	950,35 €	27.892,37 €	278.923,69 €
		B	N	V04	2D	66,16	6,14	1	SI	354.462,38 €	389.908,62 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	22.655,25 €	943,97 €	27.836,67 €	278.366,71 €
		C	S	V03	2D	65,95	0,00	1	SI	327.024,46 €	359.726,91 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	16.618,90 €	692,45 €	25.641,64 €	256.416,37 €
		D	S	V06PMR	2D	62,72	0,00	1	SI	332.974,09 €	366.271,50 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	17.927,82 €	746,99 €	26.117,61 €	261.176,07 €
		E	S	V12	2D	62,45	11,19	1	SI	266.293,94 €	292.923,33 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	3.258,19 €	135,76 €	20.783,19 €	207.831,95 €
		F	N	V15	2D	63,47	11,19	1	SI	276.231,08 €	303.854,19 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	5.444,36 €	226,85 €	21.578,17 €	215.781,67 €
	PLANTA 4	A	N	V09	2D	60,49	11,19	1	SI	265.850,88 €	292.435,97 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	3.160,72 €	131,70 €	20.747,75 €	207.477,50 €
		B	N	V05	2D	66,16	6,14	1	SI	255.628,91 €	281.191,80 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	911,88 €	38,00 €	19.929,99 €	199.299,93 €
		C	S	V03	2D	65,95	0,00	1	SI	264.553,35 €	291.008,69 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	2.875,26 €	119,80 €	20.643,95 €	206.439,48 €
		D	S	V06 PMR	2D	62,72	0,00	1	SI	267.718,05 €	294.489,86 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	3.571,49 €	148,81 €	20.897,12 €	208.971,24 €
		E	S	V11	2D	62,46	6,16	1	SI	275.724,73 €	303.297,21 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	5.332,96 €	222,21 €	21.537,66 €	215.376,59 €
		F	N	V14	2D	63,47	6,14	1	SI	275.724,73 €	303.297,21 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	5.332,96 €	222,21 €	21.537,66 €	215.376,59 €
	PLANTA 5	A	N	V08	2D	60,49	6,14	1	SI	350.728,04 €	385.800,85 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	21.833,69 €	909,74 €	27.537,92 €	275.379,23 €
		B	N	V04	2D	66,16	6,14	1	SI	275.281,68 €	302.809,84 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	5.235,49 €	218,15 €	21.502,21 €	215.022,14 €
		C	S	V03	2D	65,95	0,00	1	SI	332.974,09 €	366.271,50 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	17.927,82 €	746,99 €	26.117,61 €	261.176,07 €
		D	S	V06 PMR	2D	62,72	0,00	1	SI	349.208,99 €	384.129,89 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	21.499,50 €	895,81 €	27.416,40 €	274.163,99 €
		E	S	V12	2D	62,45	11,19	1	SI	355.158,62 €	390.674,48 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	22.808,42 €	950,35 €	27.892,37 €	278.923,69 €
		F	N	V15	2D	63,47	11,19	1	SI	348.481,11 €	383.329,22 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	21.339,37 €	889,14 €	27.358,17 €	273.581,69 €
	PLANTA 6	A	N	V09	2D	60,49	11,19	2	SI	338.164,20 €	371.980,62 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	19.069,65 €	794,57 €	26.532,82 €	265.328,16 €
		B	N	V05	2D	66,16	6,14	1	SI	338.955,37 €	372.850,91 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	19.243,70 €	801,82 €	26.596,11 €	265.961,10 €
		C	S	V03	2D	65,95	0,00	1	SI	258.287,26 €	284.115,98 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	1.496,72 €	62,36 €	20.142,66 €	201.426,60 €
		D	S	V06 PMR	2D	62,72	0,00	1	SI	276.231,08 €	303.854,19 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	5.444,36 €	226,85 €	21.578,17 €	215.781,67 €
		E	S	V11	2D	62,46	6,16	1	SI	265.850,88 €	292.435,97 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	3.160,72 €	131,70 €	20.747,75 €	207.477,50 €
		F	N	V14	2D	63,47	6,14	1	SI	255.628,91 €	281.191,80 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	911,88 €	38,00 €	19.929,99 €	199.299,93 €
	PLANTA 7	A	N	V08	2D	60,49	6,14	2	SI	272.496,74 €	299.746,42 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	4.622,81 €	192,62 €	21.279,42 €	212.794,19 €
		B	N	V04	2D	66,16	6,14	1	SI	275.724,73 €	303.297,21 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	5.332,96 €	222,21 €	21.537,66 €	215.376,59 €
		C	S	V03	2D	65,95	0	1	SI	267.718,05 €	294.489,86 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	3.571,49 €	148,81 €	20.897,12 €	208.971,24 €
		D	S	V06 PMR	2D	62,72	0	1	SI	267.718,05 €	294.489,86 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	3.571,49 €	148,81 €	20.897,12 €	208.971,24 €
		E	S	V12	2D	62,45	11,19	1	SI	340.063,01 €	374.069,32 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	19.487,39 €	811,97 €	26.684,72 €	266.847,21 €
		F	N	V15	2D	63,47	11,19	1	SI	284.965,65 €	313.462,21 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	7.365,96 €	306,92 €	22.276,93 €	222.769,32 €
	PLANTA 8	A	N	V09	2D	60,49	11,19	2	SI	346.708,88 €	381.379,76 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	20.949,47 €	872,89 €	27.216,39 €	272.163,90 €
		B	N	V05	2D	66,16	6,14	1	SI	335.315,97 €	368.847,57 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	18.443,04 €	768,46 €	26.304,96 €	263.049,58 €
		C	S	V03	2D	65,95	0	1	SI	355.158,62 €	390.674,48 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	22.808,42 €	950,35 €	27.892,37 €	278.923,69 €
		D	S	V06 PMR	2D	62,72	0	1	SI	354.462,38 €	389.908,62 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	22.655,25 €	943,97 €	27.836,67 €	278.366,71 €
		E	S	V11	2D	62,46	6,16	1	SI	327.024,46 €	359.726,91 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	16.618,90 €	692,45 €	25.641,64 €	256.416,37 €
		F	N	V14	2D	63,47	6,14	1	SI	332.974,09 €	366.271,50 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	17.927,82 €	746,99 €	26.117,61 €	261.176,07 €
PLANTA 9	A	N	V08	2D	60,49	6,14	2	SI	266.293,94 €	292.923,33 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	3.258,19 €	135,76 €	20.783,20 €	207.831,95 €	
	B	N	V04	2D	66,16	6,14	2	SI	276.231,08 €	303.854,19 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	5.444,36 €	226,85 €	21.578,17 €	215.781,67 €	
	C	S	V03	2D	65,95	0	2	SI	265.850,88 €	292.435,97 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	3.160,72 €	131,70 €	20.747,75 €	207.477,50 €	
	D	S	V07	2D	62,7	0	1	SI	255.628,91 €	281.191,80 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	911,88 €	38,00 €	19.929,99 €	199.299,93 €	
	E	S	V20	2D	59,07	11,19	1	SI	264.553,35 €	291.008,69 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	2.875,26 €	119,80 €	20.643,95 €	206.439,48 €	
	F	S	V22	2D	60,8	6,14	1	SI	267.718,05 €	294.489,86 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	3.571,49 €	148,81 €	20.897,12 €	208.971,24 €	
	G	S	V39	3D	75,25	8,29	2	SI	275.724,73 €	303.297,21 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	5.332,96 €	222,21 €	21.537,66 €	215.376,59 €	
	H	E	V18	2D	65,86	12,25	2	SI	275.724,73 €	303.297,21 €	20.00							

PRECIOS APORTACIONES Y SUPERFICIES



oiko
El Primer Portal Inmobiliario
Exclusivo del Sector Cooperativo

															CUOTAS MESAUALES DURANTE LA OBRA (24 meses)			
PORTAL	PLANTA	VIVIENDA	ORIENT.	TIPO	DORM	Sup. Util interior (m²)	Sup. Útil Exterior (m²)	GARAJES	TRASTERO	COSTE VIEVIENDA	IMPORTE ADJUDICACION (IVA Incl.)	RESERVA (IVA Incl.)	APORTACION ENERP 2027 (IVA Incl.)	APORTACION N ABRIL 2027 (IVA Incl.)	CUOTA MENSUAL (IVA Incl.)	TOTAL CUOTAS (IVA Incl.)	LLAVES (IVA Hipoteca)	HIPOTECA (80%)
	PLANTA 10	A	N	V09	2D	60,49	11,19	2	SI	332.974,09 €	366.271,50 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	17.927,82 €	746,99 €	26.117,61 €	261.176,07 €
		B	N	V05	2D	66,16	6,14	2	SI	349.208,99 €	384.129,89 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	21.499,50 €	895,81 €	27.416,40 €	274.163,99 €
		C	S	V03	2D	65,95	0	2	SI	355.158,62 €	390.674,48 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	22.808,42 €	950,35 €	27.892,37 €	278.923,69 €
		D	S	V07	2D	62,7	0	1	SI	348.481,11 €	383.329,22 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	21.339,37 €	889,14 €	27.358,17 €	273.581,69 €
		E	S	V21	2D	59,07	6,16	1	SI	338.164,20 €	371.980,62 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	19.069,65 €	794,57 €	26.532,82 €	265.328,16 €
		F	S	V23	2D	60,8	11,19	1	SI	338.955,37 €	372.850,91 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	19.243,70 €	801,82 €	26.596,11 €	265.961,10 €
		G	S	V38	3D	75,25	17,74	2	SI	258.287,26 €	284.115,98 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	1.496,72 €	62,36 €	20.142,66 €	201.426,60 €
		H	E	V19	2D	65,85	17,56	2	SI	276.231,08 €	303.854,19 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	5.444,36 €	226,85 €	21.578,17 €	215.781,67 €
	PLANTA 11	I	O	V23	2D	60,8	11,19	1	SI	265.850,88 €	292.435,97 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	3.160,72 €	131,70 €	20.747,75 €	207.477,50 €
		J	O	V22	2D	60,8	6,14	1	SI	255.628,91 €	281.191,80 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	911,88 €	38,00 €	19.929,99 €	199.299,93 €
		A	N	V08	2D	60,49	6,14	2	SI	272.496,74 €	299.746,42 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	4.622,81 €	192,62 €	21.279,42 €	212.794,19 €
		B	N	V04	2D	66,16	6,14	2	SI	275.724,73 €	303.297,21 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	5.332,96 €	222,21 €	21.537,66 €	215.376,59 €
		C	S	V03	2D	65,95	0	1	SI	267.718,05 €	294.489,86 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	3.571,49 €	148,81 €	20.897,12 €	208.971,24 €
		D	S	V07	2D	62,7	0	1	SI	267.718,05 €	294.489,86 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	3.571,49 €	148,81 €	20.897,12 €	208.971,24 €
		E	S	V20	2D	59,07	11,19	2	SI	340.063,01 €	374.069,32 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	19.487,39 €	811,97 €	26.684,72 €	266.847,21 €
		F	S	V22	2D	60,8	6,14	1	SI	284.965,65 €	313.462,21 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	7.365,96 €	306,92 €	22.276,93 €	222.769,32 €
	PLANTA 12	G	S	V39	3D	75,25	8,29	2	SI	346.708,88 €	381.379,76 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	20.949,47 €	872,89 €	27.216,39 €	272.163,90 €
		H	E	V18	2D	65,86	12,25	2	SI	335.315,97 €	368.847,57 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	18.443,04 €	768,46 €	26.304,96 €	263.049,58 €
		I	N	V22	2D	60,8	6,14	1	SI	355.158,62 €	390.674,48 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	22.808,42 €	950,35 €	27.892,37 €	278.923,69 €
		J	N	V23	2D	60,8	11,19	1	SI	354.462,38 €	389.908,62 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	22.655,25 €	943,97 €	27.836,67 €	278.366,71 €
		A	N	V09	2D	60,49	11,19	2	SI	327.024,46 €	359.726,91 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	16.618,90 €	692,45 €	25.641,64 €	256.416,37 €
		B	N	V05	2D	66,16	6,14	2	SI	332.974,09 €	366.271,50 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	17.927,82 €	746,99 €	26.117,61 €	261.176,07 €
		C	S	V03	2D	65,95	0	1	SI	297.940,90 €	327.734,99 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	10.220,52 €	425,86 €	23.314,95 €	233.149,52 €
		D	S	V07	2D	62,7	0	1	SI	276.231,08 €	303.854,19 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	5.444,36 €	226,85 €	21.578,17 €	215.781,67 €
	PLANTA 13	E	S	V21	2D	59,07	6,16	2	SI	265.850,88 €	292.435,97 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	3.160,72 €	131,70 €	20.747,75 €	207.477,50 €
		F	S	V23	2D	60,8	11,19	1	SI	255.628,91 €	281.191,80 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	911,88 €	38,00 €	19.929,99 €	199.299,93 €
		G	S	V38	3D	75,25	17,74	2	SI	264.553,35 €	291.008,69 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	2.875,26 €	119,80 €	20.643,95 €	206.439,48 €
		H	E	V19	2D	65,85	17,56	2	SI	267.718,05 €	294.489,86 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	3.571,49 €	148,81 €	20.897,12 €	208.971,24 €
		I	O	V23	2D	60,8	11,19	1	SI	275.724,73 €	303.297,21 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	5.332,96 €	222,21 €	21.537,66 €	215.376,59 €
		J	O	V22	2D	60,8	6,14	1	SI	275.724,73 €	303.297,21 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	5.332,96 €	222,21 €	21.537,66 €	215.376,59 €
		A	N	V08	2D	60,49	6,14	2	SI	350.728,04 €	385.800,85 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	21.833,69 €	909,74 €	27.537,92 €	275.379,23 €
		B	N	V04	2D	66,16	6,14	2	SI	275.281,68 €	302.809,84 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	5.235,49 €	218,15 €	21.502,21 €	215.022,14 €
	PLANTA 14	C	S	V03	2D	65,95	0	1	SI	332.974,09 €	366.271,50 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	17.927,82 €	746,99 €	26.117,61 €	261.176,07 €
		D	S	V07	2D	62,7	0	1	SI	349.208,99 €	384.129,89 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	21.499,50 €	895,81 €	27.416,40 €	274.163,99 €
		E	S	V20	2D	59,07	11,19	2	SI	355.158,62 €	390.674,48 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	22.808,42 €	950,35 €	27.892,37 €	278.923,69 €
		F	S	V22	2D	60,8	6,14	1	SI	348.481,11 €	383.329,22 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	21.339,37 €	889,14 €	27.358,17 €	273.581,69 €
		G	S	V39	3D	75,25	8,29	2	SI	338.164,20 €	371.980,62 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	19.069,65 €	794,57 €	26.532,82 €	265.328,16 €
		H	E	V18	2D	65,86	12,25	2	SI	338.955,37 €	372.850,91 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	19.243,70 €	801,82 €	26.596,11 €	265.961,10 €
		I	N	V22	2D	60,8	6,14	1	SI	289.934,22 €	318.927,64 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	8.459,05 €	352,46 €	22.674,42 €	226.744,18 €
		J	N	V23	2D	60,8	11,19	1	SI	276.231,08 €	303.854,19 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	5.444,36 €	226,85 €	21.578,17 €	215.781,67 €

RESIDENCIAL
LOS CERROS

VICÁLCAO (MADRID)

¡Calidad y Diseño a Precio de Coste!

CONSULTORES
URBANÍSTICOS

PRECIOS APORTACIONES Y SUPERFICIES



oiko
El Primer Portal Inmobiliario
Exclusivo del Sector Cooperativo

															CUOTAS MENSUALES DURANTE LA OBRA (24 meses)			
PORTAL	PLANTA	VIVIENDA	ORIENT.	TIPO	DORM	Sup. Util interior (m²)	Sup. Útil Exterior (m²)	GARAJES	TRASTERO	COSTE VIVIENDA	IMPORTE ADJUDICACION (IVA Incl.)	RESERVA (IVA Incl.)	APORTACION ENERP 2027 (IVA Incl.)	APORTACION ABRIL 2027 (IVA Incl.)	CUOTA MENSUAL (IVA Incl.)	TOTAL CUOTAS (IVA Incl.)	LLAVES (IVA Hipoteca)	HIPOTECA (80%)
PORTAL 2	PLANTA 1	A	N	V14	2D	63,47	6,14	1	SI	340.063,01 €	374.069,32 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	19.487,39 €	811,97 €	26.684,72 €	266.847,21 €
		B	S	V13	2D	63,47	17,67	1	SI	284.965,65 €	313.462,21 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	7.365,96 €	306,92 €	22.276,93 €	222.769,32 €
		C	S	V37	3D	75,25	20,68	2	SI	346.708,88 €	381.379,76 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	20.949,47 €	872,89 €	27.216,39 €	272.163,90 €
		D	E	V16	2D	65,85	18,72	1	SI	335.315,97 €	368.847,57 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	18.443,04 €	768,46 €	26.304,96 €	263.049,58 €
		E	E	V32	3D	74,09	21,35	2	SI	355.158,62 €	390.674,48 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	22.808,42 €	950,35 €	27.892,37 €	278.923,69 €
		F	E	V27	3D	74,83	21,38	2	SI	354.462,38 €	389.908,62 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	22.655,25 €	943,97 €	27.836,67 €	278.366,71 €
		G	E	V24	3D	84,17	0,00	2	SI	327.024,46 €	359.726,91 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	16.618,90 €	692,45 €	25.641,64 €	256.416,37 €
		H	O	V25	3D	78,99	9,92	2	SI	332.974,09 €	366.271,50 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	17.927,82 €	746,99 €	26.117,61 €	261.176,07 €
	PLANTA 2	I	O	V30	3D	71,64	7,28	2	SI	297.940,90 €	327.734,99 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	10.220,52 €	425,86 €	23.314,95 €	233.149,52 €
		J	O	V35	3D	74,09	6,14	2	SI	276.231,08 €	303.854,19 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	5.444,36 €	226,85 €	21.578,17 €	215.781,67 €
		A	N	V15	2D	63,47	11,19	1	SI	265.850,88 €	292.435,97 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	3.160,72 €	131,70 €	20.747,75 €	207.477,50 €
		B	S	V15	2D	63,47	11,19	1	SI	255.628,91 €	281.191,80 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	911,88 €	38,00 €	19.929,99 €	199.299,93 €
		C	S	V38	3D	75,25	17,74	2	SI	264.553,35 €	291.008,69 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	2.875,26 €	119,80 €	20.643,95 €	206.439,48 €
		D	E	V17	2D	65,86	6,14	1	SI	267.718,05 €	294.489,86 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	3.571,49 €	148,81 €	20.897,12 €	208.971,24 €
		E	E	V33	3D	74,09	6,14	2	SI	275.724,73 €	303.297,21 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	5.332,96 €	222,21 €	21.537,66 €	215.376,59 €
		F	E	V28	3D	74,83	14,91	2	SI	275.724,73 €	303.297,21 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	5.332,96 €	222,21 €	21.537,66 €	215.376,59 €
	PLANTA 3	G	E	V24	3D	84,17	0,00	2	SI	350.728,04 €	385.800,85 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	21.833,69 €	909,74 €	27.537,92 €	275.379,23 €
		H	O	V26	3D	78,99	6,14	2	SI	275.281,68 €	302.809,84 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	5.235,49 €	218,15 €	21.502,21 €	215.022,14 €
		I	O	V31	3D	71,64	15,28	2	SI	332.974,09 €	366.271,50 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	17.927,82 €	746,99 €	26.117,61 €	261.176,07 €
		J	O	V36	3D	74,09	9,92	2	SI	349.208,99 €	384.129,89 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	21.499,50 €	895,81 €	27.416,40 €	274.163,99 €
		A	N	V14	2D	63,47	6,14	1	SI	355.158,62 €	390.674,48 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	22.808,42 €	950,35 €	27.892,37 €	278.923,69 €
		B	S	V14	2D	63,47	6,14	1	SI	348.481,11 €	383.329,22 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	21.339,37 €	889,14 €	27.358,17 €	273.581,69 €
		C	S	V39	3D	75,25	8,29	2	SI	338.164,20 €	371.980,62 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	19.069,65 €	794,57 €	26.532,82 €	265.328,16 €
		D	E	V18	2D	65,86	12,25	1	SI	338.955,37 €	372.850,91 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	19.243,70 €	801,82 €	26.596,11 €	265.961,10 €
	PLANTA 4	E	E	V34	3D	74,09	14,90	2	SI	289.934,22 €	318.927,64 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	8.459,05 €	352,46 €	22.674,42 €	226.744,18 €
		F	E	V29	3D	74,83	6,14	2	SI	307.878,05 €	338.665,86 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	12.406,69 €	516,95 €	24.109,92 €	241.099,24 €
		G	E	V24	3D	84,17	0,00	2	SI	297.497,85 €	327.247,63 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	10.123,05 €	421,79 €	23.279,51 €	232.795,08 €
		H	O	V25	3D	78,99	9,92	2	SI	255.565,62 €	281.122,18 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	897,96 €	37,41 €	19.924,93 €	199.249,29 €
		I	O	V30	3D	71,64	7,28	2	SI	261.800,07 €	287.980,08 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	2.269,54 €	94,56 €	20.423,69 €	204.236,86 €
		J	O	V35	3D	74,09	6,14	2	SI	259.268,31 €	285.195,14 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	1.712,55 €	71,36 €	20.221,14 €	202.211,45 €
		A	N	V15	2D	63,47	11,19	1	SI	340.063,01 €	374.069,32 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	19.487,39 €	811,97 €	26.684,72 €	266.847,21 €
		B	S	V15	2D	63,47	11,19	1	SI	316.612,61 €	348.273,87 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	14.328,30 €	597,01 €	24.808,69 €	248.086,89 €
	PLANTA 4	C	S	V38	3D	75,25	17,74	2	SI	259.268,31 €	285.195,14 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	1.712,55 €	71,36 €	20.221,14 €	202.211,45 €
		D	E	V17	2D	65,86	6,14	1	SI	267.274,99 €	294.002,49 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	3.474,02 €	144,75 €	20.861,68 €	208.616,80 €
		E	E	V33	3D	74,09	6,14	2	SI	297.940,90 €	327.734,99 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	10.220,52 €	425,86 €	23.314,95 €	233.149,52 €
		F	E	V28	3D	74,83	14,91	2	SI	307.878,05 €	338.665,86 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	12.406,69 €	516,95 €	24.109,92 €	241.099,24 €
		G	E	V24	3D	84,17	0,00	2	SI	297.497,85 €	327.247,63 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	10.123,05 €	421,79 €	23.279,51 €	232.795,08 €
		H	O	V26	3D	78,99	6,14	2	SI	255.565,62 €	281.122,18 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	897,96 €	37,41 €	19.924,93 €	199.249,29 €
		I	O	V31	3D	71,64	15,28	2	SI	253.825,03 €	279.207,54 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	515,03 €	21,46 €	19.785,68 €	197.856,83 €
		J	O	V36	3D	74,09	9,92	2	SI	267.274,99 €	294.002,49 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	3.474,02 €	144,75 €	20.861,68 €	208.616,80 €

RESIDENCIAL
LOS CERROS

VICÁLCAO (MADRID)

¡Calidad y Diseño a Precio de Coste!

CONSULTORES
URBANÍSTICOS



PRECIOS APORTACIONES Y SUPERFICIES



oiko
El Primer Portal Inmobiliario
Exclusivo del Sector Cooperativo

															CUOTAS MENSUALES DURANTE LA OBRA (24 meses)			
PORTAL	PLANTA	VIVIENDA	ORIENT.	TIPO	DORM	Sup. Util interior (m²)	Sup. Útil Exterior (m²)	GARAJES	TRASTERO	COSTE VIEVIENDA	IMPORTE ADJUDICACION (IVA Incl.)	RESERVA (IVA Incl.)	APORTACION ENERP 2027 (IVA Incl.)	APORTACION ABRIL 2027 (IVA Incl.)	CUOTA MENSUAL (IVA Incl.)	TOTAL CUOTAS (IVA Incl.)	LLAVES (IVA Hipoteca)	HIPOTECA (80%)
PORTAL 2	PLANTA 5	A	N	V14	2D	63,47	6,14	1	SI	350.728,04 €	385.800,85 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	21.833,69 €	909,74 €	27.537,92 €	275.379,23 €
		B	S	V14	2D	63,47	6,14	1	SI	318.036,73 €	349.840,40 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	14.641,60 €	610,07 €	24.922,62 €	249.226,18 €
		C	S	V39	3D	75,25	8,29	2	SI	267.274,99 €	294.002,49 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	3.474,02 €	144,75 €	20.861,68 €	208.616,80 €
		D	E	V18	2D	65,86	12,25	1	SI	259.268,31 €	285.195,14 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	1.712,55 €	71,36 €	20.221,14 €	202.211,45 €
		E	E	V34	3D	74,09	14,90	2	SI	289.934,22 €	318.927,64 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	8.459,05 €	352,46 €	22.674,42 €	226.744,18 €
		F	E	V29	3D	74,83	6,14	2	SI	307.878,05 €	338.665,86 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	12.406,69 €	516,95 €	24.109,92 €	241.099,24 €
		G	E	V24	3D	84,17	0,00	2	SI	265.850,88 €	292.435,97 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	3.160,72 €	131,70 €	20.747,75 €	207.477,50 €
		H	O	V25	3D	78,99	9,92	2	SI	255.565,62 €	281.122,18 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	897,96 €	37,41 €	19.924,93 €	199.249,29 €
		I	O	V30	3D	71,64	7,28	2	SI	293.447,03 €	322.791,74 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	9.231,87 €	384,66 €	22.955,44 €	229.554,43 €
		J	O	V35	3D	74,09	6,14	2	SI	259.268,31 €	285.195,14 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	1.712,55 €	71,36 €	20.221,14 €	202.211,45 €
	PLANTA 6	A	N	V15	2D	63,47	11,19	1	SI	340.063,01 €	374.069,32 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	19.487,39 €	811,97 €	26.684,72 €	266.847,21 €
		B	S	V15	2D	63,47	11,19	1	SI	316.612,61 €	348.273,87 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	14.328,30 €	597,01 €	24.808,69 €	248.086,89 €
		C	S	V38	3D	75,25	17,74	2	SI	259.268,31 €	285.195,14 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	1.712,55 €	71,36 €	20.221,14 €	202.211,45 €
		D	E	V17	2D	65,86	6,14	1	SI	267.274,99 €	294.002,49 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	3.474,02 €	144,75 €	20.861,68 €	208.616,80 €
		E	E	V33	3D	74,09	6,14	2	SI	297.940,90 €	327.734,99 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	10.220,52 €	425,86 €	23.314,95 €	233.149,52 €
		F	E	V28	3D	74,83	14,91	2	SI	307.878,05 €	338.665,86 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	12.406,69 €	516,95 €	24.109,92 €	241.099,24 €
		G	E	V24	3D	84,17	0	2	SI	265.850,88 €	292.435,97 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	3.160,72 €	131,70 €	20.747,75 €	207.477,50 €
		H	O	V26	3D	78,99	6,14	2	SI	255.565,62 €	281.122,18 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	897,96 €	37,41 €	19.924,93 €	199.249,29 €
		I	O	V31	3D	71,64	15,28	2	SI	285.472,00 €	314.019,20 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	7.477,36 €	311,56 €	22.317,44 €	223.174,40 €
		J	O	V36	3D	74,09	9,92	2	SI	267.274,99 €	294.002,49 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	3.474,02 €	144,75 €	20.861,68 €	208.616,80 €
	PLANTA 7	A	N	V14	2D	63,47	6,14	1	SI	350.728,04 €	385.800,85 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	21.833,69 €	909,74 €	27.537,92 €	275.379,23 €
		B	S	V14	2D	63,47	6,14	1	SI	318.036,73 €	349.840,40 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	14.641,60 €	610,07 €	24.922,62 €	249.226,18 €
		C	S	V39	3D	75,25	8,29	2	SI	267.274,99 €	294.002,49 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	3.474,02 €	144,75 €	20.861,68 €	208.616,80 €
		D	E	V18	2D	65,86	12,25	1	SI	259.268,31 €	285.195,14 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	1.712,55 €	71,36 €	20.221,14 €	202.211,45 €
		E	E	V34	3D	74,09	14,9	2	SI	289.934,22 €	318.927,64 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	8.459,05 €	352,46 €	22.674,42 €	226.744,18 €
		F	E	V29	3D	74,83	6,14	2	SI	307.878,05 €	338.665,86 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	12.406,69 €	516,95 €	24.109,92 €	241.099,24 €
		G	E	V24	3D	84,17	0	2	SI	265.850,88 €	292.435,97 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	3.160,72 €	131,70 €	20.747,75 €	207.477,50 €
		H	O	V25	3D	78,99	9,92	2	SI	255.565,62 €	281.122,18 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	897,96 €	37,41 €	19.924,93 €	199.249,29 €
		I	O	V30	3D	71,64	7,28	2	SI	293.447,03 €	322.791,74 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	9.231,87 €	384,66 €	22.955,44 €	229.554,43 €
		J	O	V35	3D	74,09	6,14	2	SI	259.268,31 €	285.195,14 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	1.712,55 €	71,36 €	20.221,14 €	202.211,45 €
	PLANTA 8	A	N	V15	2D	63,47	11,19	1	SI	340.063,01 €	374.069,32 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	19.487,39 €	811,97 €	26.684,72 €	266.847,21 €
		B	S	V15	2D	63,47	11,19	1	SI	316.612,61 €	348.273,87 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	14.328,30 €	597,01 €	24.808,69 €	248.086,89 €
		C	S	V38	3D	75,25	17,74	2	SI	259.268,31 €	285.195,14 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	1.712,55 €	71,36 €	20.221,14 €	202.211,45 €
		D	E	V17	2D	65,86	6,14	1	SI	267.274,99 €	294.002,49 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	3.474,02 €	144,75 €	20.861,68 €	208.616,80 €
		E	E	V33	3D	74,09	6,14	2	SI	399.432,72 €	439.375,99 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	32.548,72 €	1.356,20 €	31.434,30 €	314.342,98 €
		F	E	V28	3D	74,83	14,91	2	SI	394.337,56 €	433.771,32 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	31.427,79 €	1.309,49 €	31.026,68 €	310.266,85 €
		G	E	V24	3D	84,17	0	2	SI	210.848,45 €	231.933,30 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	0,00 €	0,00 €	7.407,74 €	163.475,56 €
		H	O	V26	3D	78,99	6,14	2	SI	215.310,68 €	236.841,74 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	0,00 €	0,00 €	8.746,41 €	167.045,34 €
		I	O	V31	3D	71,64	15,28	2	SI	215.310,68 €	236.841,74 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	0,00 €	0,00 €	8.746,41 €	167.045,34 €
		J	O	V36	3D	74,09	9,92	2	SI	215.310,68 €	236.841,74 €	20.000,00 €	20.525,00 €	20.525,00 €	0,00 €	0,00 €	8.746,41 €	167.045,34 €

RESIDENCIAL
LOS CERROS

VICÁLCAO (MADRID)

¡Calidad y Diseño a Precio de Coste!

**CONSULTORES
URBANÍSTICOS**

