

NUEVA FORMA DE PAGO E INCORPORACION DE LOS SOCIOS.

Por decisión de este Consejo Rector, le hicimos la consulta a ADU Mediterráneo, si bien, era absolutamente necesario continuar con la fórmula y calendario impuesto a los cooperativistas por los condicionantes establecidos con el Valencia CF, pero una vez caducada la oferta vinculante, la Cooperativa trabaja en establecer un calendario de pagos referido a hitos, y no a fechas

Habiendo recibido la confirmación de ADU de que se podía modificar y perfeccionar esta fórmula de aportaciones del socio, quiero ser el primero en informarte que, una esté determinada la fecha de la firma definitiva de nuestro contrato con el Valencia CF para adquirir las parcelas, las aportaciones de los socios, tanto los que ya firmaran el contrato de adhesión, como los que estuvieran pendiente de hacerlo, atenderán y realizaran sus aportaciones según se vayan superando un calendario de hitos urbanísticos que garanticen al cooperativista que sus aportaciones responden y son conformes a los avances del proyecto.

Por esta razón y a propuesta del Consejo rector queremos adaptar los pagos que realizaremos todos nosotros, con la evolución del propio proyecto. Así estableceremos una cantidad de entrada, todavía por determinar, proporcional a la vivienda que cada uno elija para luego abonar la totalidad del 30% que debe abonar cada socio hasta el 31 de julio del 2.022, cumpliendo con una tabla de consecución de hitos.

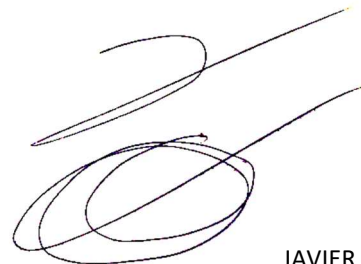
Por tanto,

1. En colaboración con ADU Mediterráneo, estableceremos la tabla de hitos y los desembolsos a realizar hasta julio del 2.022 que sólo se iniciaran una vez suscrito el acuerdo entre la Cooperativa y el Valencia CF.
2. Procederemos a la devolución de lo pagarés emitidos, que desde hoy quedan sin efecto, y a la cancelación de los contratos de adhesión formalizados, incorporando la nueva fórmula de pago en los nuevos documentos en los que ya se está trabajando, si bien con la garantía de que se respetarán escrupulosamente las viviendas escogidas, reservadas o bloqueadas de todos vosotros con la anterior fórmula de pago.

Espero haber podido contestar a muchas de tus consultas y dudas generadas por los acontecimientos de las últimas horas, y estando a vuestra entera disposición para poder atenderte dentro de mis posibilidades, te recuerdo que podéis contar también con los medios y personal que ADU Mediterráneo pone a tu alcance.

Sin otro particular y a la espera de poder saludarte personalmente muy pronto,

Recibid un cordial saludo,



Atte.

JAVIER BARRACHINA

Presidente Residencial Acequia de Mestalla

cooperativa de viviendas

