



REGISTRO DE DEMANDANTES
DE VIVIENDA EN COOPERATIVA

T5 ABC 111 VIVIENDAS V.P.P.L



NUEVO RETIRO
TORRES CAÑAVERAL S. COOP. MADRILEÑA

Nuevo Retiro Torres Cañaveral





NUEVO RETIRO
Torres Cañaveral S. Coop. Mad.



El Cañaveral T5 ABC

Contenidos



[Presentación](#)

[Ventajas](#)

[Localización](#)

[Condiciones de acceso](#)

[Calendario](#)

[Cuadro de aportaciones](#)

[Memoria de calidades](#)

[Vinculaciones](#)



NUEVO RETIRO
Torres Cañaveral S. Coop. Mad.



El Cañaveral T5 ABC

Presentación

- El **Cañaveral** es uno de los mayores desarrollos urbanísticos de España.
- Tiene una **superficie de 5.388.384 m²**.
- Tiene planificadas el desarrollo de **14.000 nuevas viviendas** que pertenecen al termino municipal de Madrid y distrito de Vicálvaro.
- Todas las viviendas a desarrollar por **Nuevo Retiro Torres Cañaveral S. Coop. Mad.** serán V.P.P.L. La mitad de las viviendas planificadas en el sector tendrán algún tipo de protección pública.
- La **población estimada** de El Cañaveral será de **52.000 habitantes**.
- Se pueden edificar viviendas desde que el Ayuntamiento de Madrid aprobó el Decreto de simultaneidad de obras de urbanización y edificación: 5 de Junio de 2012.
- Actualmente tiene ya **16 Licencias concedidas**, para un total de **2.669 viviendas**.
- Más de **1.000 viviendas** están ya en construcción.





NUEVO RETIRO
Torres Cañaveral S. Coop. Mad.



El Cañaveral T5 ABC

Ventajas

Centro comercial

El Cañaveral cuenta con una superficie dedicada a un gran centro comercial de 90.000m² que será el referente de toda la zona. En la actualidad se está negociando con varios grupos de referencia en este sector para que empiece su desarrollo próximamente.

Naturaleza y zonas verdes

El proyecto se estructura en función de los grandes conceptos verdes que tiene el sector:

- **Parque Central:** Un espacio público natural con una gran biodiversidad de ecosistemas que configuran el parque principal de todo el distrito.
- **Parque Lineal:** Gran anillo verde que recorrerá el desarrollo, dotando a todas las viviendas de zonas verdes cercanas. Una gran variedad vegetal planificada para que cada urbanización tenga su propio parque.
- **Parque Norte:** Una gran zona de vegetación espontánea que incluye diferentes caminos peatonales y carriles bici, creando espacios tranquilos desde los que el peatón y el medio ambiente serán los protagonistas de una nueva manera de disfrutar de la unión del barrio con la naturaleza.
- **Jardinería de viario y glorietas:** Cada detalle urbanizado se ha planificado con el objetivo de crear un espacio urbano amable. La combinación entre edificios y zonas verdes está distribuida para transmitir a los vecinos un entorno armónico donde disfrutar del día a día.





NUEVO RETIRO
Torres Cañaveral S. Coop. Mad.



El Cañaveral T5 ABC

Localización



Comunicación ideal

El sector de El Cañaveral tiene una localización ideal, facilitando una comunicación rápida desde o hacia cualquier destino. Ubicado entre la M-45 y la R-3, se llega al centro de Madrid por la prolongación de O´donnell en apenas 10 minutos. Linda al norte con Coslada, desde donde están disponibles todos los transportes y servicios para cubrir cualquier necesidad desde el primer día.



NUEVO RETIRO
Torres Cañaveral S. Coop. Mad.



El Cañaveral T5 ABC

Condiciones de acceso

Requisitos actuales de acceso y ayudas económicas para vivienda con protección pública de precio limitado (V.P.P.L.)

1. Requisito de acceso a vivienda de protección pública de precio limitado (V.P.P.L.)
 - Que los ingresos familiares no excedan de 7,5 veces el Indicador Público de Renta de Efectos Múltiples (IPREM). (6,5 veces si se solicita préstamo convenido)*.
 - No ser titular de pleno dominio o de un derecho real de uso o disfrute sobre otra vivienda en todo el territorio nacional excepto:
 - En el caso de sentencia judicial, de separación o divorcio cuando no tenga adjudicada la vivienda que constituía residencia familiar.
 - En el caso de titularidad: no superior al 50% adquirida por herencia.
 - Que se destine a domicilio habitual y permanente de sus ocupantes legales.
2. Ayudas económicas vivienda de protección pública limitada (V.P.P.L.)
 - En el caso de sentencia judicial, de separación o divorcio cuando no tenga adjudicada la vivienda que constituía residencia familiar.
 - En el caso de titularidad: no superior al 50% adquirida por herencia.
 - Que se destine a domicilio habitual y permanente de sus ocupantes legales.
- 2.1. AUTONÓMICAS
 - No tiene ayudas económicas, solamente la limitación del Precio Máximo Legal de Venta.
- 2.2. ESTATALES
 - Préstamo convenido.
3. Obligaciones vivienda de protección pública limitada (V.P.P.L.)
 - No se podrá transmitir en 10 años desde su adquisición, sin autorización, previa cancelación y reintegro de ayudas financieras más los intereses legales.
 - Deberá ocuparse en el plazo de un año.
 - No podrá solicitarse descalificación, si el préstamo es convenido.
 - Para realizar obras o reformas. Deberá obtenerse autorización de la CAM.
 - La CAM tiene derecho de tanteo y retracto en las transmisiones mientras dure el régimen de protección.

* "BASES IMPONIBLES MÁXIMAS Renta 2.013 (Casillas 366 + 374 de la declaración de I.R.P.F)"

Nº Miembros Unidad Familiar	"VPPL 7,5 x IPREM"
1 o 2	69.891,94 €
3	72.053,54 €
4	75.152,62 €
5	79.422,66 €
6 o +	79.876,50 €

NOTA IMPORTANTE: Estos requisitos podrían cambiar en función de la Calificación provisional. El cumplimiento de los requisitos debe satisfacerse a la firma del título de adjudicación de la vivienda, que debe suscribirse en una fecha entre la obtención de la calificación provisional y la definitiva (Ver Calendario).



NUEVO RETIRO
Torres Cañaverol S. Coop. Mad.



El Cañaverol T5 ABC

Calendario

Calendario estimado de la promoción de viviendas protegidas (V.P.P.L.) en El Cañaverol (Madrid), por Nuevo Retiro Torres Cañaverol S. Coop. Mad.

ENERO 2019

- Inicio de Obras de construcción.

JUNIO 2020

- Finalización de Obras.
- Solicitud de licencia de primera ocupación.
- Solicitud de calificación definitiva.

SEPTIEMBRE 2020

- Entrega de viviendas

NOTA IMPORTANTE: Estos plazos previstos, son estimativos y no son vinculantes, por lo tanto, ni la Gestora ni la Promotora quedan en modo alguno comprometidas a su cumplimiento.



NUEVO RETIRO
Torres Cañaveral S. Coop. Mad.



El Cañaveral T5 ABC

Memoria de calidades 1/3

MEMORIA DE CALIDADES - Parcela: T5 ABC

CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA

- Previsión de cimentación con zapatas directas. Dependerá de las características del terreno, según estudio geotécnico.
- Estructura de hormigón armado en forjados y pilares.

CUBIERTA

- Cubierta plana, impermeabilizada y aislada térmicamente con poliestireno extrusionado de alta densidad. La terminación de las zonas transitables será en solado de gres antideslizante, y en las zonas no transitables, su acabado será en grava.

FACHADAS

- Formada por ladrillo cara vista, hidrofugado y colocado en combinación de colores, recibido con mortero de cemento, con su correspondiente aislamiento térmico compuesto de cámara de aire con placas de lana mineral y trasdosado con ladrillo cerámico.

CARPINTERÍA EXTERIOR

- Carpinterías abatibles de PVC, multicámara, bicolor y oscilobatiente (un mecanismo por estancia).
- Doble acristalamiento con cámara de aire.
- Persianas de lamas de PVC, con aislamiento térmico (excepto en miradores).
- Sistema de oscurecimiento de miradores en dormitorios.

ALBAÑILERÍA INTERIOR

- Tabiquería interior realizada con ladrillo cerámico.
- La medianería entre vivienda y zonas comunes estará realizada con doble tabicón de ladrillo cerámico y lana mineral.
- Condiciones de aislamiento acústico y térmico en fachadas, medianeras, divisiones interiores, cubiertas y forjados conforme a lo especificado en el Código Técnico DB HR-Protección frente al ruido y DB HE-Ahorro energético.

Esta memoria de calidades es orientativa, estando sujeta a posibles modificaciones por necesidades de obra, obtención de Licencia y aquellas que estimen pertinente la Dirección Facultativa y/o la OCT. Todos los posibles cambios de calidades se realizarán por otros elementos de similares características a criterio de la Dirección Facultativa



NUEVO RETIRO
Torres Cañaveral S. Coop. Mad.



El Cañaveral T5 ABC

Memoria de calidades 2/3

MEMORIA DE CALIDADES - Parcela: T5 ABC

CALEFACCIÓN Y CLIMATIZACIÓN.

- Instalación de sistema de calefacción centralizada, alimentada por Biomasa, con contadores energéticos y volumétricos individuales en cada vivienda, para calefacción y agua caliente sanitaria.
- Radiadores de aluminio en todas las dependencias. En baños y aseos serán radiadores toalleros.
- Preinstalación de aire acondicionado formada por conductos y rejillas alojados en los falsos techos, tubería frigorífica y línea eléctrica.

FONTANERÍA, SANITARIOS Y GRIFERÍAS.

- Red de saneamiento y desagües en tubería de PVC.
- Aparatos sanitarios, bañeras y platos de ducha de porcelana vitrificada en color blanco.
- Grifería monomando cromada.

INSTALACIÓN ELÉCTRICA, TELEVISIÓN Y TELEFONÍA.

- Instalación eléctrica según reglamento electrotécnico de baja tensión, para un nivel de electrificación elevado.
- Tomas de Teléfono y de Televisión, en salón, dormitorios y cocina.

Esta memoria de calidades es orientativa, estando sujeta a posibles modificaciones por necesidades de obra, obtención de Licencia y aquellas que estimen pertinente la Dirección Facultativa y/o la OCT. Todos los posibles cambios de calidades se realizarán por otros elementos de similares características a criterio de la Dirección Facultativa



NUEVO RETIRO
Torres Cañaveral S. Coop. Mad.



El Cañaveral T5 ABC

Memoria de calidades 3/3

MEMORIA DE CALIDADES - Parcela: T5 ABC

CARPINTERÍA DE MADERA.

- Puerta de entrada a vivienda blindada, con cerradura de seguridad con tres puntos de anclaje y bisagras antipalanca.
- Puertas de paso lisas, chapadas en blanco. Herrajes de acero inoxidable.
- Armarios empotrados modulares, con puertas abatibles a juego con las puertas de paso, revestidos interiormente con balda para la división de maletero y barra de colgar.

SOLADOS Y PARAMENTOS.

- Tarima flotante laminada.
- Solado con baldosa de gres, en suelo de cocina, baños y aseos.
- Baldosa de gres antideslizante para exteriores.
- Alicatado de plaqueta cerámica en cocinas, baños y aseos.
- Pintura plástica en color blanco en paramentos verticales y horizontales.

URBANIZACIÓN Y ZONAS COMUNES.

- Urbanización cerrada perimetralmente, formada por murete y cerámico metálico con bastidores y malla electrosoldada.
- Piscina al aire libre con cloración salina de 80 m² de lámina de agua.
- Zonas peatonales soladas con piedra artificial.
- Iluminación de zonas comunes

OPCIONES

PARA TODA LA PROMOCIÓN

- Suelo radiante de calefacción.
- Ladrillo Klinquer.
- Cocina.

Esta memoria de calidades es orientativa, estando sujeta a posibles modificaciones por necesidades de obra, obtención de Licencia y aquellas que estimen pertinente la Dirección Facultativa y/o la OCT. Todos los posibles cambios de calidades se realizarían por otros elementos de similares características a criterio de la Dirección Facultativa



VINCULACIONES: PARCELA T5 A

PORTAL A (37 viviendas)	VIVIENDAS	TIPO	MOD	UTIL INT.	UTIL EXT	TOTAL UTIL	SUP CALIF.	PLAZA Nº	TIPO	TRÁSTERO
	Baja A	PAV-21	3D	81,84	77,30	159,14	90,02	184-185	GT1-GN1	2
	Baja B	PAV-23	3D	81,98	65,05	151,07	90,18	182-183	GT1-GN1	3
	Baja C	PAV-2	3D	81,98	69,09	151,07	90,18	180-181	GT1-GN1	4
	Baja D	PAV-1	3D	81,84	71,62	153,46	90,02	178-179	GT1-GN1	5
	1ª A	PAV-5	3D	93,09	11,35	105,44	99,27	176-177	GT1-GN1	6
	1ª B	PAV-3	3D	83,80	21,74	105,54	92,18	174-175	GT1-GN1	7
	1ª C	PAV-4	3D	86,15	8,96	95,11	90,63	172-173	GT1-GN1	8
	1ª D	PAV-3	3D	83,80	21,74	105,54	92,18	117-118	GT1-GN1	9
	1ª E	PAV-5	3D	93,09	11,35	105,44	99,27	115-116	GT1-GN1	10
	2ª A Duplex	PAV-9	3D	89,93	18,72	108,65	98,92	119-120	GT1-GN1	11
	2ª B Duplex	PAV-6	4D	101,44	16,70	118,14	109,79	113-114	GT1-GN1	12
	2ª C Duplex	PAV-7	3D	90,67	21,58	112,25	99,74	111-112	GT1-GN1	13
	2ª D Duplex	PAV-8	3D	85,30	20,99	106,29	93,83	108-109	GT1-GN1	14
	2ª E Duplex	PAV-7	3D	90,67	21,58	112,25	99,74	106-107	GT1-GN1	15
	2ª F Duplex	PAV-6	4D	101,44	16,70	118,14	109,79	104-105	GT1-GN1	16
	2ª G Duplex	PAV-9	3D	89,93	18,72	108,65	98,92	110-109	GT1-GN1	17
	3ª A PMR	PAV-13	2D	79,94	7,35	87,29	83,62	171-170	GT3-GN1	1
	4ª B	PAV-10	3D	79,22	9,11	88,33	83,78	166-166	GT1-GN2	18
	4ª C	PAV-11	3D	79,39	9,11	88,5	83,95	200-199	GT1-GN2	19
	4ª D	PAV-12	3D	79,87	7,35	87,22	83,55	197-198	GT2-GN2	20
	5ª A	PAV-12	3D	79,87	7,35	87,22	83,55	193-192	GT1-GN2	21
	5ª B	PAV-10	3D	79,22	9,11	88,33	83,78	194-195	GT1-GN2	22
	5ª C	PAV-11	3D	79,39	9,11	88,5	83,95	166-167	GT1-GN2	23
	5ª D	PAV-12	3D	79,87	7,35	87,22	83,55	56-57	GT1-GN1	24
	6ª A	PAV-12	3D	79,87	7,35	87,22	83,55	58-59	GT1-GN1	25
	6ª B	PAV-10	3D	79,22	9,11	88,33	83,78	62-63	GT1-GN2	26
	6ª C	PAV-11	3D	79,39	9,11	88,5	83,95	61-60	GT1-GN2	27
	6ª D	PAV-12	3D	79,87	7,35	87,22	83,55	1-2	GT1-GN1	28
	7ª A	PAV-14	3D	79,87	7,35	87,22	83,55	3-4	GT2-GN2	29
	7ª B	PAV-15	3D	79,22	9,11	88,33	83,78	101-100	GT1-GN2	30
	7ª C	PAV-16	3D	79,39	9,11	88,5	83,95	102-103	GT1-GN2	31
	7ª D	PAV-14	3D	79,87	7,35	87,22	83,55	5-6	GT1-GN1	32
	8ª A	PAV-17	3D	73,66	23,31	96,97	61,03	7-6	GT1-GN1	33
	8ª B	PAV-19	2D	67,57	55,71	123,28	74,33	9-10	GT1-GN1	34
	8ª C	PAV-18	3D	76,74	23,31	100,05	84,41	11-12	GT1-GN1	35
	9ª A Atico	PAV-20	3D	83,97	23,79	107,76	92,37	13-14	GT1-GN1	36
9ª B Atico	PAV-20	3D	83,97	23,79	107,76	92,37	15-16	GT1-GN1	37	

GT1- Plaza de garaje mediana vinculada
 GT2- Plaza de garaje grande vinculada.
 GT3- Plaza de garaje mediana, personas con movilidad reducida, vinculada.
 GT4- Plaza de garaje grande personas con movilidad reducida, vinculada.

GN1- Plaza de garaje mediana no vinculada
 GN2- Plaza de garaje grande no vinculada.
 GN3- Plaza de garaje mediana, personas con movilidad reducida, no vinculada.
 GN4- Plaza de garaje grande personas con movilidad reducida, no vinculada.



NUEVO RETIRO
Torres Cañaveral S. Coop. Mad.



El Cañaveral T5 ABC

Vinculaciones

VINCULACIONES: PARCELA T5 B

VIVIENDAS	TIPO	MOD	UTIL INT.	UTIL EXT	TOTAL UTIL	SUP CALIF.	PLAZA N°	TIPO	TRASTERO
Baja A	PB V-1	3D	81,84	71,52	153,46	90,02	162-165	GT1-GN1	39
Baja B	PB V-2	3D	81,98	69,09	151,07	90,18	121-122	GT1-GN1	40
Baja C	PB V-1	3D	81,98	69,09	151,07	90,18	189-190	GT1-GN1	41
Baja D	PB V-1	3D	81,84	71,52	153,46	90,02	186-191	GT1-GN1	42
1º A	PB V-5	3D	93,09	12,35	105,44	99,27	187-188	GT1-GN1	43
1º B	PB V-3	3D	83,80	21,74	105,54	92,18	163-164	GT1-GN2	44
1º C	PB V-4	3D	86,15	8,96	95,11	90,63	160-161	GT1-GN2	45
1º D	PB V-3	3D	83,80	21,74	105,54	92,18	158-159	GT1-GN1	46
1º E	PB V-5	3D	93,09	12,35	105,44	99,27	156-157	GT1-GN1	47
2º A Duplex	PB V-9	3D	89,93	18,72	108,65	98,92	155-154	GT1-GN2	48
2º B Duplex	PB V-6	4D	103,44	16,70	118,14	109,79	152-153	GT1-GN2	49
2º C Duplex	PB V-7	3D	90,67	21,58	112,25	99,74	151-150	GT1-GN1	50
2º D Duplex	PB V-8	3D	85,30	20,99	106,29	93,83	123-124	GT1-GN1	51
2º E Duplex	PB V-7	3D	90,67	21,58	112,25	99,74	207-208	GT1-GN1	52
2º F Duplex	PB V-6	4D	103,44	16,70	118,14	109,79	54-55	GT1-GN1	53
2º G Duplex	PB V-9	3D	89,93	18,72	108,65	98,92	65-64	GT1-GN2	54
4º A PMR	PB V-13	2D	79,84	7,35	87,29	83,62	72-71	GT4-GN1	38
4º B	PB V-10	3D	79,22	9,11	88,33	83,78	17-18	GT1-GN1	55
4º C	PB V-11	3D	79,39	9,11	88,5	83,95	98-99	GT1-GN2	56
4º D	PB V-12	3D	79,87	7,35	87,22	83,55	19-20	GT1-GN1	57
5º A	PB V-12	3D	79,87	7,35	87,22	83,55	96-97	GT1-GN1	58
5º B	PB V-10	3D	79,22	9,11	88,33	83,78	21-95	GT1-GN1	59
5º C	PB V-11	3D	79,39	9,11	88,5	83,95	67-68	GT1-GN2	60
5º D	PB V-12	3D	79,87	7,35	87,22	83,55	68-94	GT1-GN2	61
6º A	PB V-12	3D	79,87	7,35	87,22	83,55	22-23	GT1-GN1	62
6º B	PB V-10	3D	79,22	9,11	88,33	83,78	24-25	GT1-GN1	63
6º C	PB V-11	3D	79,39	9,11	88,5	83,95	69-70	GT1-GN1	64
6º D	PB V-12	3D	79,87	7,35	87,22	83,55	26-93	GT1-GN2	65
7º A	PB V-14	3D	79,87	7,35	87,22	83,55	27-28	GT1-GN1	66
7º B	PB V-15	3D	79,22	9,11	88,33	83,78	91-92	GT1-GN1	67
7º C	PB V-16	3D	79,39	9,11	88,5	83,95	29-30	GT1-GN1	68
7º D	PB V-14	3D	79,87	7,35	87,22	83,55	31-32	GT1-GN1	69
8º A	PB V-17	3D	73,66	23,31	96,97	81,03	52-53	GT1-GN1	70
8º B	PB V-19	2D	67,57	55,71	123,28	74,33	73-74	GT1-GT1	71
8º C	PB V-18	3D	76,74	23,31	100,05	84,41	89-90	GT1-GN1	72
9º A Atico	PB V-20	3D	83,97	23,79	107,76	92,37	75-76	GT2-GN1	73
9º B Atico	PB V-20	3D	83,97	23,79	107,76	92,37	88-87	GT2-GN1	74

PORTAL B (37 viviendas)

GT1-Plaza de garaje mediana vinculada
 GT2-Plaza de garaje grande vinculada.
 GT3-Plaza de garaje mediana, personas con movilidad reducida, vinculada.
 GT4-Plaza de garaje grande personas con movilidad reducida, vinculada.

GN1-Plaza de garaje mediana no vinculada
 GN2-Plaza de garaje grande no vinculada.
 GN3-Plaza de garaje mediana, personas con movilidad reducida, no vinculada.
 GN4-Plaza de garaje grande personas con movilidad reducida, no vinculada.



NUEVO RETIRO
Torres Cañaveral S. Coop. Mad.



El Cañaveral T5 ABC

Vinculaciones

VINCULACIONES: PARCELA T5 C

VIVIENDAS	TIPO	MOD	UTIL INT.	UTIL EXT	TOTAL UTIL	SUP CALIF.	PLAZA N°	TIPO	TRASTERO
Baja A	PCV-1	3D	81,84	71,62	153,46	90,02	125-126	GT1-GN1	75
Baja B	PCV-2	3D	81,98	69,09	151,07	90,18	205-206	GT1-GN1	76
Baja C	PCV-2	3D	81,98	69,09	151,07	90,18	209-210	GT1-GN1	77
Baja D	PCV-22	3D	85,95	19,94	105,89	94,55	211-204	GT1-GN2	78
1ª A	PCV-5	3D	93,08	12,35	105,44	99,27	203-202	GT1-GN2	79
1ª B	PCV-3	3D	83,80	21,74	105,54	92,18	212-213	GT1-GN1	80
1ª C	PCV-4	3D	86,15	8,96	95,11	90,63	214-201	GT1-GN2	81
1ª D	PCV-3	3D	83,80	21,74	105,54	92,18	215-216	GT1-GN1	82
1ª E	PCV-5	3D	93,08	12,35	105,44	99,27	217-218	GT1-GN1	83
2ª A Duplex	PCV-9	3D	89,93	18,72	108,65	98,92	219-220	GT1-GN1	84
2ª B Duplex	PCV-6	4D	101,44	16,70	118,14	109,79	221-222	GT1-GN1	85
2ª C Duplex	PCV-7	3D	90,67	21,58	112,25	99,74	149-148	GT1-GN2	86
2ª D Duplex	PCV-8	3D	85,30	20,99	106,29	98,83	147-146	GT1-GN2	87
2ª E Duplex	PCV-7	3D	90,67	21,58	112,25	99,74	131-145	GT1-GN2	88
2ª F Duplex	PCV-6	4D	101,44	16,70	118,14	109,79	127-128	GT1-GN1	89
2ª G Duplex	PCV-9	3D	89,93	18,72	108,65	98,92	129-130	GT1-GN1	90
4ª A PMR	PCV-13	2D	79,84	7,35	87,19	83,62	142-143	GT1-GN1	102
4ª B	PCV-10	3D	79,22	9,11	88,33	83,78	132-133	GT1-GN1	91
4ª C	PCV-11	3D	79,39	9,11	88,5	83,95	144-45	GT2-GN2	92
4ª D	PCV-12	3D	79,87	7,35	87,22	83,55	134-135	GT1-GN1	93
5ª A	PCV-12	3D	79,87	7,35	87,22	83,55	136-137	GT1-GN1	94
5ª B	PCV-10	3D	79,22	9,11	88,33	83,78	138-139	GT1-GN1	95
5ª C	PCV-11	3D	79,39	9,11	88,5	83,95	140-141	GT1-GN1	96
5ª D	PCV-12	3D	79,87	7,35	87,22	83,55	34-33	GT1-GN1	97
6ª A	PCV-12	3D	79,87	7,35	87,22	83,55	35-36	GT1-GN1	98
6ª B	PCV-10	3D	79,22	9,11	88,33	83,78	37-38	GT1-GN1	99
6ª C	PCV-11	3D	79,39	9,11	88,5	83,95	39-40	GT1-GN1	100
6ª D	PCV-12	3D	79,87	7,35	87,22	83,55	41-42	GT1-GN1	101
7ª A	PCV-14	3D	79,87	7,35	87,22	83,55	43-44	GT1-GN1	103
7ª B	PCV-15	3D	79,22	9,11	88,33	83,78	96-95	GT1-GN2	104
7ª C	PCV-16	3D	79,39	9,11	88,5	83,95	84-83	GT1-GN2	105
7ª D	PCV-14	3D	79,87	7,35	87,22	83,55	82-81	GT1-GN2	106
8ª A	PCV-17	3D	73,66	23,31	96,97	81,03	79-80	GT1-GN2	107
8ª B	PCV-18	2D	67,57	55,71	123,28	74,33	77-78	GT1-GN2	108
8ª C	PCV-18	3D	76,74	23,31	100,05	84,41	51-50	GT1-GN1	109
9ª A Atico	PCV-20	3D	83,97	23,79	107,76	92,37	48-49	GT1-GN1	110
9ª B Atico	PCV-20	3D	83,97	23,79	107,76	92,37	46-47	GT1-GN1	111

PORTAL C (37 viviendas)

GT1-Plaza de garaje mediana vinculada
 GT2-Plaza de garaje grande vinculada.
 GT3-Plaza de garaje mediana, personas con movilidad reducida, vinculada.
 GT4-Plaza de garaje grande personas con movilidad reducida, vinculada.

GN1-Plaza de garaje mediana no vinculada
 GN2-Plaza de garaje grande no vinculada.
 GN3-Plaza de garaje mediana, personas con movilidad reducida, no vinculada.
 GN4-Plaza de garaje grande personas con movilidad reducida, no vinculada.



NUEVO RETIRO
Torres Cañaveral S. Coop. Mad.



El Cañaveral T5 ABC

